



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**  
**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО**  
**НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http:// www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001

**Выдано: Общество с ограниченной ответственностью**  
**"Мегалит-Охта Групп"**

191123, Санкт-Петербург, ул. Чайковского, дом 40, лит. А, помещение 10Н

info@megalit.ru

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е**  
**НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Дата 03 августа 2021 г.

№ 78-15-55-2021

**I. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ**  
**САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,**

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

Комплексная квартальная застройка территории. 9 этап строительства. Многоэтажная автостоянка (корпус 51),

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Комендантский аэродром, Коломяжский проспект, дом 5, корпус 6, строение 1;

на земельном участке с кадастровым номером 78:34:0410401:3609;

строительный адрес: Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, дом 13, литера А

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 78-015-0565-2017, дата выдачи 15.09.2017 Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

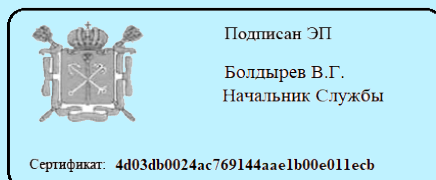
**II. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>Комплексная квартальная застройка территории. 9 этап строительства. Многоэтажная автостоянка (корпус 51)</b>			
<b>Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Комендантский аэродром, Коломяжский проспект, дом 5,</b>			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>корпус 6, строение 1</b>			
<b>1.Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	52981,2	53571,7
в том числе надземной части	куб.м	51161,2	51675,4
Общая площадь	кв.м	17140,1	17172,8
Площадь нежилых помещений	кв.м	16805,4	16720,3
<i>в том числе по использованию:</i>			
1ММ - 499ММ машино-места	кв.м	6645,15	6669,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий/сооружений	шт.	1 / -	1 / -
<b>2.Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1.Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест (машино-мест в автостоянке)	шт.	499	499
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	8	8
в том числе подземных		-	-
иные показатели		кроме того, мезонин-надстройка	кроме того, мезонин-надстройка
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита на свайном основании	монолитная железобетонная плита на свайном основании
Материалы стен		монолитный железобетон, сэндвич-панели	монолитный железобетон, сэндвич-панели
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
Иные показатели		-	-
<b>5.Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		металлопластиковый профиль с однокамерным	металлопластиковый профиль с однокамерным

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
		стеклопакетом	стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 28.07.2021 здания по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Комендантский аэродром, Коломяжский проспект, дом 5, корпус 6, строение 1, кадастровый инженер Соболева Юлия Викторовна; № квалификационного аттестата кадастрового инженера 78-11-0297 от 21.02.2011, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 10.03.2011.



**Начальник Службы**  
(должность)

(подпись)

**В. Г. Болдырев**  
(расшифровка подписи)

**03 августа 2021 г.**

