

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000835 от 09.12.2020

Комплексная квартальная застройка территории.15 этап строительства.Многоквартирный дом со встроенными помещениями (корпус 40),расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, дом 13, литера А

Дата первичного размещения: 01.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Мегалит-Охта Групп
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Мегалит-Охта Групп
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 191123
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чайковского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 40; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 10Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 20:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)325-88-55
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@megalit.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: primkvartal.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Брега
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: МЕГАЛИТ Охта Групп
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7842343178
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5067847389484
	2.1.3	Год регистрации: 2006 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: «БРИЗ»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7806465734
	3.1.4	% голосов в органе управления: 85 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Паевой инвестиционный фонд
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ЗПИФ Комбинированный "Доминанта" под управлением ООО "Управляющая компания "Свиньин и партнеры"

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7806138649
	3.1.4	% голосов в органе управления: 15 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Брега
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 55 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 015-783-484 68
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780406215960
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо косвенно(через третьих лиц) имеет участие в уставном капитале организации

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Свиньин
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,49 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 007-318-488 39
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782702728228
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо косвенно(через третьих лиц) имеет участие в уставном капитале организации
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Поляновский
	3.4.2	Имя: Анатолий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ефимович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,68 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 017-645-301 42
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781308261180
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо косвенно(через третьих лиц) имеет участие в уставном капитале организации

3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Киселев
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7,43 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 007-318-458 33
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782605176645
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо косвенно(через третьих лиц) имеет участие в уставном капитале организации
3.4 (5) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ривлин
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иосифович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 6,066 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 050-616-809 37
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782605212205
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо косвенно(через третьих лиц) имеет участие в уставном капитале организации

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мегалит"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838496598
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847409314
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мегалит-Специализированный Застройщик"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838080494
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847192873
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МАГАЗИН КВАРТИР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842024502
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847051779
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Магазин Квартир"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842439200
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847335958
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Концерн ВМБ"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842528690
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847347658
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Всеволожское земельное общество -153"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806363490
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847449635
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Екатерининский"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806509893
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847351047
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Тираж"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810149379
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027804919009

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Невское"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814140225
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037832029465
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БРИЗ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806465734
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847497789
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мегалит"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7825130839
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037843106916
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексная квартальная застройка.1-й этап строительства. Многоквартирные дома со встроенными помещениями (корпуса 33, 34, 35, 36)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Коломяжский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Приморский квартал»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-18-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексная квартальная застройка.3 этап строительства. Многоэтажная автостоянка. (корпус 49)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Коломяжский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13А

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Приморский квартал»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-19-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 47 151,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19 808 420,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 370 267,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Паевой инвестиционный фонд не имеет ИНН, но так как система не дает не заполнять пункт 3.1(2), подпункт 3.1.3, в этом разделе указан ИНН ООО" Управляющая компания "Свиньин и партеры". В пункте 3.5.(1): ИНН 780406215960 СНИЛС 015-783-484 68, 3.5.(2): ИНН 782605176645 СНИЛС 007-318-458 33, 3.5.(3): ИНН 781308261180 СНИЛС 017-645-301 42, 3.5.(4): ИНН 782605212205 СНИЛС 050-616-809 37, 3.5.(5): ИНН 782702728228 СНИЛС 007-318-488 30
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Коломяжский
	9.2.10	Дом: 13
	9.2.11	Литера: А
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: Корпус 40 (этап 15)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 37428,63 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены подвала до верха отмостки – монолитные железобетонные с теплоизоляцией из пенополистирольных плит. Цокольная часть наружных стен выше уровня отмостки – с теплоизоляцией из минераловатных плит с облицовкой Путиловским камнем. Каркас зданий – монолитный железобетон)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23819,26 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1042,58 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24861,84 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Бента»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825663481
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕНТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Центр Лабораторных Исследований и Проектирования "УМЭко"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801559146
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Научно-исследовательский и проектный институт по жилищно-гражданскому строительству-ЛЕННИИПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813054157
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0129-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Негосударственный надзор и экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-0057-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Негосударственный надзор и экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-0102-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Негосударственный надзор и экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-0008-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Негосударственный надзор и экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-007092-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Бюро экспертиз"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7813602212

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Приморский квартал» (корпус 40)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0585-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 28.06.2017
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0410401:3609
	12.3.2	Площадь земельного участка: 228549,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены пешеходные дорожки ко входам в проектируемый корпус с покрытием из твердых материалов (бетонная плитка) с возможностью проезда спецтехники; площадки и дорожки из набивного покрытия; асфальтобетонные покрытия проездов и автостоянок, устройство газонов. Проектом предусмотрен проезд и подъезд пожарных машин к корпусу в соответствии с требованиями технических регламентов
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Многоэтажная автостоянка (корпус 1) в количестве 282 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки детские, спортивные, отдыха для корпуса 40 расположены в зоне благоустройства 13 этапа строительства. Каждая площадка оборудуется малыми архитектурными формами в соответствии со своим назначением
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки размещены на территории 1 этапа строительства у корпуса 33, там же выделены зоны для накопления крупногабаритных отходов. Расстояние до контейнерной площадки составляет не более 100 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено устройство газонов, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены участки тротуаров с пониженным поребриком. Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышает 5 % в продольном направлении и 1% в поперечном направлении. На открытых автостоянках возле здания предусмотрены парковочные места для автотранспорта инвалидов. Для подъема МГН на входные площадки выполнены пандусы с уклоном 5%, с твердым, не допускающим скольжения покрытием, с колесоотбойниками. Над входными площадками предусмотрены козырьки. Двери входные и тамбурные и на путях эвакуации запроектированы с шириной дверного полотна не менее 0,90 м, с порогами – высотой не более 0,014 м, оснащены системой задержки автоматического закрывания. Ширина коридоров – не менее 1,50 м. Лифты грузоподъемностью 1000 кг запроектирован с размерами кабины 2100 x 1100 мм, с шириной двери 1200 мм

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для освещения придомовой территории предусмотрены консольные светильники, устанавливаемые на металлических опорах типа «Свирь» высотой 6м. Управление наружным освещением осуществляется по сети диспетчеризации. Технические условия на проектирование наружного освещения выданы 20.12.2011 года ПАО «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-14/35524-7687
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13433321 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-10571/16-3-5-BC

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1118629,09 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-10571/16-3-5-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1371220,91 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4716016979
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 103/ТУ-М7
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36295600 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «П.А.К.Т.»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7804164876
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «П.А.К.Т.»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7804164876
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «П.А.К.Т.»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7804164876
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «П.А.К.Т.»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7804164876
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Городской мониторинговый центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 406
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	71.9	2
2	Квартира	2	1	42.71	1
3	Квартира	2	1	43.84	1
4	Квартира	2	1	42.85	1
5	Квартира	2	1	68.05	2
6	Квартира	2	3	85.61	3
7	Квартира	2	1	40.67	1
8	Квартира	3	1	71.9	2
9	Квартира	3	1	42.71	1
10	Квартира	3	1	43.84	1
11	Квартира	3	1	42.85	1
12	Квартира	3	1	68.05	2
13	Квартира	3	3	85.61	3
14	Квартира	3	1	40.67	1
15	Квартира	4	1	71.9	2
16	Квартира	4	1	42.71	1
17	Квартира	4	1	43.84	1
18	Квартира	4	1	42.85	1
19	Квартира	4	1	68.05	2
20	Квартира	4	3	85.61	3
21	Квартира	4	1	40.67	1
22	Квартира	5	1	71.9	2

23	Квартира	5	1	42.71	1
24	Квартира	5	1	43.84	1
25	Квартира	5	1	42.85	1
26	Квартира	5	1	68.05	2
27	Квартира	5	3	85.61	3
28	Квартира	5	1	40.67	1
29	Квартира	6	1	73.01	2
30	Квартира	6	1	43.18	1
31	Квартира	6	1	44.28	1
32	Квартира	6	1	43.21	1
33	Квартира	6	1	68.83	2
34	Квартира	6	3	86.24	3
35	Квартира	6	1	41.03	1
36	Квартира	7	1	73.01	2
37	Квартира	7	1	43.18	1
38	Квартира	7	1	44.28	1
39	Квартира	7	1	43.21	1
40	Квартира	7	1	68.83	2
41	Квартира	7	3	86.24	3
42	Квартира	7	1	41.03	1
43	Квартира	8	1	73.01	2
44	Квартира	8	1	43.18	1
45	Квартира	8	1	44.28	1
46	Квартира	8	1	43.21	1
47	Квартира	8	1	68.83	2
48	Квартира	8	3	86.24	3
49	Квартира	8	1	41.03	1
50	Квартира	9	1	73.01	2
51	Квартира	9	1	43.18	1
52	Квартира	9	1	44.28	1
53	Квартира	9	1	43.21	1
54	Квартира	9	1	68.83	2
55	Квартира	9	3	86.24	3
56	Квартира	9	1	41.03	1
57	Квартира	10	1	73.01	2
58	Квартира	10	1	43.18	1
59	Квартира	10	1	44.28	1
60	Квартира	10	1	43.21	1
61	Квартира	10	1	68.83	2
62	Квартира	10	3	86.24	3
63	Квартира	10	1	41.03	1
64	Квартира	11	1	73.01	2
65	Квартира	11	1	43.18	1

66	Квартира	11	1	44.28	1
67	Квартира	11	1	43.21	1
68	Квартира	11	1	68.83	2
69	Квартира	11	3	86.24	3
70	Квартира	11	1	41.03	1
71	Квартира	12	1	73.01	2
72	Квартира	12	1	43.18	1
73	Квартира	12	1	44.28	1
74	Квартира	12	1	43.21	1
75	Квартира	12	1	68.83	2
76	Квартира	12	3	86.24	3
77	Квартира	12	1	41.03	1
78	Квартира	13	1	73.01	2
79	Квартира	13	1	43.18	1
80	Квартира	13	1	44.28	1
81	Квартира	13	1	43.21	1
82	Квартира	13	1	68.83	2
83	Квартира	13	3	86.24	3
84	Квартира	13	1	41.03	1
85	Квартира	14	1	73.01	2
86	Квартира	14	1	43.18	1
87	Квартира	14	1	44.28	1
88	Квартира	14	1	43.21	1
89	Квартира	14	1	68.83	2
90	Квартира	14	3	86.24	3
91	Квартира	14	1	41.03	1
92	Квартира	15	1	73.01	2
93	Квартира	15	1	43.18	1
94	Квартира	15	1	44.28	1
95	Квартира	15	1	43.21	1
96	Квартира	15	1	68.83	2
97	Квартира	15	3	86.24	3
98	Квартира	15	1	41.03	1
99	Квартира	16	1	73.01	2
100	Квартира	16	1	43.18	1
101	Квартира	16	1	44.28	1
102	Квартира	16	1	43.21	1
103	Квартира	16	1	68.83	2
104	Квартира	16	3	86.24	3
105	Квартира	16	1	41.03	1
106	Квартира	17	1	73.01	2
107	Квартира	17	1	39.66	1
108	Квартира	17	1	40.76	1

109	Квартира	17	1	43.21	1
110	Квартира	17	1	68.83	2
111	Квартира	17	3	86.24	3
112	Квартира	17	1	41.03	1
113	Квартира	18	1	73.01	2
114	Квартира	18	1	43.18	1
115	Квартира	18	1	44.28	1
116	Квартира	18	1	43.21	1
117	Квартира	18	1	68.83	2
118	Квартира	18	3	86.24	3
119	Квартира	18	1	41.03	1
120	Квартира	19	1	73.01	2
121	Квартира	19	1	39.66	1
122	Квартира	19	1	40.76	1
123	Квартира	19	1	43.21	1
124	Квартира	19	1	68.83	2
125	Квартира	19	3	86.24	3
126	Квартира	19	1	41.03	1
127	Квартира	2	2	43.03	1
128	Квартира	2	2	41.14	1
129	Квартира	2	2	67.88	2
130	Квартира	2	2	43.16	1
131	Квартира	3	2	43.03	1
132	Квартира	3	2	41.14	1
133	Квартира	3	2	67.88	2
134	Квартира	3	2	43.16	1
135	Квартира	4	2	69.4	2
136	Квартира	4	2	62.79	2
137	Квартира	4	2	41.14	1
138	Квартира	4	2	67.88	2
139	Квартира	4	2	43.16	1
140	Квартира	5	2	69.4	2
141	Квартира	5	2	62.79	2
142	Квартира	5	2	41.14	1
143	Квартира	5	2	67.88	2
144	Квартира	5	2	43.16	1
145	Квартира	6	2	69.6	2
146	Квартира	6	2	63.51	2
147	Квартира	6	2	41.73	1
148	Квартира	6	2	68.14	2
149	Квартира	6	2	43.45	1
150	Квартира	7	2	69.6	2
151	Квартира	7	2	63.51	2

152	Квартира	7	2	41.73	1
153	Квартира	7	2	68.14	2
154	Квартира	7	2	43.45	1
155	Квартира	8	2	69.6	2
156	Квартира	8	2	63.51	2
157	Квартира	8	2	41.73	1
158	Квартира	8	2	68.14	2
159	Квартира	8	2	43.45	1
160	Квартира	9	2	69.6	2
161	Квартира	9	2	63.51	2
162	Квартира	9	2	41.73	1
163	Квартира	9	2	68.14	2
164	Квартира	9	2	43.45	1
165	Квартира	10	2	69.6	2
166	Квартира	10	2	63.51	2
167	Квартира	10	2	41.73	1
168	Квартира	10	2	68.14	2
169	Квартира	10	2	43.45	1
170	Квартира	11	2	69.6	2
171	Квартира	11	2	63.51	2
172	Квартира	11	2	41.73	1
173	Квартира	11	2	68.14	2
174	Квартира	11	2	43.45	1
175	Квартира	12	2	69.6	2
176	Квартира	12	2	63.51	2
177	Квартира	12	2	41.73	1
178	Квартира	12	2	68.14	2
179	Квартира	12	2	43.45	1
180	Квартира	13	2	69.6	2
181	Квартира	13	2	63.51	2
182	Квартира	13	2	41.73	1
183	Квартира	13	2	68.14	2
184	Квартира	13	2	43.45	1
185	Квартира	14	2	69.6	2
186	Квартира	14	2	63.51	2
187	Квартира	14	2	41.73	1
188	Квартира	14	2	68.14	2
189	Квартира	14	2	43.45	1
190	Квартира	15	2	69.6	2
191	Квартира	15	2	63.51	2
192	Квартира	15	2	41.73	1
193	Квартира	15	2	68.14	2
194	Квартира	15	2	43.45	1

195	Квартира	16	2	69.6	2
196	Квартира	16	2	63.51	2
197	Квартира	16	2	41.73	1
198	Квартира	16	2	68.14	2
199	Квартира	16	2	43.45	1
200	Квартира	17	2	66.08	2
201	Квартира	17	2	59.88	2
202	Квартира	17	2	41.73	1
203	Квартира	17	2	64.62	2
204	Квартира	17	2	43.45	1
205	Квартира	18	2	43.44	1
206	Квартира	18	2	41.73	1
207	Квартира	18	2	68.14	2
208	Квартира	18	2	43.45	1
209	Квартира	19	2	39.79	1
210	Квартира	19	2	41.73	1
211	Квартира	19	2	64.62	2
212	Квартира	19	2	43.45	1
213	Квартира	2	3	95.72	3
214	Квартира	2	3	41.05	1
215	Квартира	2	3	43.03	1
216	Квартира	3	3	95.72	3
217	Квартира	3	3	41.05	1
218	Квартира	3	3	43.03	1
219	Квартира	4	3	95.72	3
220	Квартира	4	3	41.05	1
221	Квартира	4	3	62.79	2
222	Квартира	4	3	69.4	2
223	Квартира	5	3	95.72	3
224	Квартира	5	3	41.05	1
225	Квартира	5	3	62.79	2
226	Квартира	5	3	69.4	2
227	Квартира	6	3	96.56	3
228	Квартира	6	3	41.73	1
229	Квартира	6	3	63.51	2
230	Квартира	6	3	69.62	2
231	Квартира	7	3	96.56	3
232	Квартира	7	3	41.73	1
233	Квартира	7	3	63.51	2
234	Квартира	7	3	69.62	2
235	Квартира	8	3	96.56	3
236	Квартира	8	3	41.73	1
237	Квартира	8	3	63.51	2

238	Квартира	8	3	69.62	2
239	Квартира	9	3	96.56	3
240	Квартира	9	3	41.73	1
241	Квартира	9	3	63.51	2
242	Квартира	9	3	69.62	2
243	Квартира	10	3	96.56	3
244	Квартира	10	3	41.73	1
245	Квартира	10	3	63.51	2
246	Квартира	10	3	69.62	2
247	Квартира	11	3	96.56	3
248	Квартира	11	3	41.73	1
249	Квартира	11	3	63.51	2
250	Квартира	11	3	69.62	2
251	Квартира	12	3	96.56	3
252	Квартира	12	3	41.73	1
253	Квартира	12	3	63.51	2
254	Квартира	12	3	69.62	2
255	Квартира	13	3	96.56	3
256	Квартира	13	3	41.73	1
257	Квартира	13	3	63.51	2
258	Квартира	13	3	69.62	2
259	Квартира	14	3	96.56	3
260	Квартира	14	3	41.73	1
261	Квартира	14	3	63.51	2
262	Квартира	14	3	69.62	2
263	Квартира	15	3	96.56	3
264	Квартира	15	3	41.73	1
265	Квартира	15	3	63.51	2
266	Квартира	15	3	69.62	2
267	Квартира	16	3	96.56	3
268	Квартира	16	3	41.73	1
269	Квартира	16	3	63.51	2
270	Квартира	16	3	69.62	2
271	Квартира	17	3	93.04	3
272	Квартира	17	3	41.73	1
273	Квартира	17	3	59.88	2
274	Квартира	17	3	66.1	2
275	Квартира	18	3	96.56	3
276	Квартира	18	3	41.73	1
277	Квартира	18	3	43.43	1
278	Квартира	19	3	93.04	3
279	Квартира	19	3	41.73	1
280	Квартира	19	3	40.06	1

281	Квартира	2	4	89.81	3
282	Квартира	2	4	30.94	1
283	Квартира	2	4	67.4	2
284	Квартира	2	4	42.85	1
285	Квартира	2	4	43.84	1
286	Квартира	2	4	42.71	1
287	Квартира	2	4	89.86	3
288	Квартира	3	4	89.81	3
289	Квартира	3	4	30.94	1
290	Квартира	3	4	67.4	2
291	Квартира	3	4	42.85	1
292	Квартира	3	4	43.84	1
293	Квартира	3	4	42.71	1
294	Квартира	3	4	89.86	3
295	Квартира	4	4	89.81	3
296	Квартира	4	4	30.94	1
297	Квартира	4	4	67.4	2
298	Квартира	4	4	42.85	1
299	Квартира	4	4	43.84	1
300	Квартира	4	4	42.71	1
301	Квартира	4	4	89.86	3
302	Квартира	5	4	89.81	3
303	Квартира	5	4	30.94	1
304	Квартира	5	4	67.4	2
305	Квартира	5	4	42.85	1
306	Квартира	5	4	43.84	1
307	Квартира	5	4	42.71	1
308	Квартира	5	4	89.86	3
309	Квартира	6	4	90.4	3
310	Квартира	6	4	31.53	1
311	Квартира	6	4	68.03	2
312	Квартира	6	4	43.21	1
313	Квартира	6	4	44.28	1
314	Квартира	6	4	43.18	1
315	Квартира	6	4	91.22	3
316	Квартира	7	4	90.4	3
317	Квартира	7	4	31.53	1
318	Квартира	7	4	68.03	2
319	Квартира	7	4	43.21	1
320	Квартира	7	4	44.28	1
321	Квартира	7	4	43.18	1
322	Квартира	7	4	91.22	3
323	Квартира	8	4	90.4	3

324	Квартира	8	4	31.53	1
325	Квартира	8	4	68.03	2
326	Квартира	8	4	43.21	1
327	Квартира	8	4	44.28	1
328	Квартира	8	4	43.18	1
329	Квартира	8	4	91.22	3
330	Квартира	9	4	90.4	3
331	Квартира	9	4	31.53	1
332	Квартира	9	4	68.03	2
333	Квартира	9	4	43.21	1
334	Квартира	9	4	44.28	1
335	Квартира	9	4	43.18	1
336	Квартира	9	4	91.22	3
337	Квартира	10	4	90.4	3
338	Квартира	10	4	31.53	1
339	Квартира	10	4	68.03	2
340	Квартира	10	4	43.21	1
341	Квартира	10	4	44.28	1
342	Квартира	10	4	43.18	1
343	Квартира	10	4	91.22	3
344	Квартира	11	4	90.4	3
345	Квартира	11	4	31.53	1
346	Квартира	11	4	68.03	2
347	Квартира	11	4	43.21	1
348	Квартира	11	4	44.28	1
349	Квартира	11	4	43.18	1
350	Квартира	11	4	91.22	3
351	Квартира	12	4	90.4	3
352	Квартира	12	4	31.53	1
353	Квартира	12	4	68.03	2
354	Квартира	12	4	43.21	1
355	Квартира	12	4	44.28	1
356	Квартира	12	4	43.18	1
357	Квартира	12	4	91.22	3
358	Квартира	13	4	90.4	3
359	Квартира	13	4	31.53	1
360	Квартира	13	4	68.03	2
361	Квартира	13	4	43.21	1
362	Квартира	13	4	44.28	1
363	Квартира	13	4	43.18	1
364	Квартира	13	4	91.22	3
365	Квартира	14	4	90.4	3
366	Квартира	14	4	31.53	1

367	Квартира	14	4	68.03	2
368	Квартира	14	4	43.21	1
369	Квартира	14	4	44.28	1
370	Квартира	14	4	43.18	1
371	Квартира	14	4	91.22	3
372	Квартира	15	4	90.4	3
373	Квартира	15	4	31.53	1
374	Квартира	15	4	68.03	2
375	Квартира	15	4	43.21	1
376	Квартира	15	4	44.28	1
377	Квартира	15	4	43.18	1
378	Квартира	15	4	91.22	3
379	Квартира	16	4	90.4	3
380	Квартира	16	4	31.53	1
381	Квартира	16	4	68.03	2
382	Квартира	16	4	43.21	1
383	Квартира	16	4	44.28	1
384	Квартира	16	4	43.18	1
385	Квартира	16	4	91.22	3
386	Квартира	17	4	90.4	3
387	Квартира	17	4	31.53	1
388	Квартира	17	4	68.03	2
389	Квартира	17	4	43.21	1
390	Квартира	17	4	40.76	1
391	Квартира	17	4	39.66	1
392	Квартира	17	4	91.22	3
393	Квартира	18	4	90.4	3
394	Квартира	18	4	31.53	1
395	Квартира	18	4	68.03	2
396	Квартира	18	4	43.21	1
397	Квартира	18	4	44.28	1
398	Квартира	18	4	43.18	1
399	Квартира	18	4	91.22	3
400	Квартира	19	4	90.4	3
401	Квартира	19	4	31.53	1
402	Квартира	19	4	68.03	2
403	Квартира	19	4	43.21	1
404	Квартира	19	4	40.76	1
405	Квартира	19	4	39.66	1
406	Квартира	19	4	91.22	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
----------------------------------------------------	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения

Словесный номер	Классификация	Этаж расположения	Номер подвезда	Площадь, кв	Наименование помещения	Площадь, м2
Арендопригодн пом. N1	Офисное помещение	1	1	132,38	Тамбур	6,53
					Вестибюль	19,74
					Санузел для ММГН	7,44
					Объединенное помещение	92,01
					Тамбур санузла	2,33
					Туалет	1,5
					Помещение уборочного инвентаря	2,83
					Арендопригодн пом. N2	Офисное помещение
					Вестибюль	12,44
					Санузел для ММГН	8,04
					Объединенное помещение	89,94
					Санузел	3,59
					Коридор	2,72
					Помещение уборочного инвентаря	2,47
Арендопригодн пом. N3	Офисное помещение	1	1	130,49	Тамбур	6,21
					Вестибюль	16,1
					Коридор	1,62
					Объединенное помещение	92,26
					Санузел	3,69
					Санузел для ММГН	8,41
					Помещение уборочного инвентаря	2,2
Арендопригодн пом. N4	Офисное помещение	1	2	140,18	Тамбур	6,53
					Вестибюль	7,97
					Коридор	3,38
					Объединенное помещение	113,14
					Санузел	3,13
					Санузел для ММГН	3,71
					Помещение уборочного инвентаря	2,32
Арендопригодн пом. N5	Офисное помещение	1	3	142,23	Тамбур	6,53
					Вестибюль	7,97
					Коридор	3,38
					Объединенное помещение	115,19
					Санузел	3,13
					Санузел для ММГН	3,71
					Помещение уборочного инвентаря	2,32
Арендопригодн пом. N6	Офисное помещение	1	4	130,26	Тамбур	6,21
					Вестибюль	15,93
					Коридор	9,56
					Объединенное помещение	84,26
					Санузел	3,69
					Санузел для ММГН	8,4
					Помещение уборочного инвентаря	2,21

Арендопригодн пом. N7	Офисное помещение	1	4	103,8	Тамбур	5,52
					Вестибюль	12,33
					Коридор	4,71
					Объединенное помещение	72,02
					Санузел	3,58
					Санузел для ММГН	3,82
					Помещение уборочного инвентаря	1,82
Арендопригодн пом. N8	Офисное помещение	1	4	138,52	Тамбур	6,53
					Вестибюль	20,09
					Объединенное помещение	98,39
					Тамбур санузла	2,33
					Туалет	1,5
					Санузел для ММГН	7,11
					Помещение уборочного инвентаря	2,57

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	МОП	Секция А, подвал	ИТП №1	28.08
2	МОП	Секция А, подвал	ИТП №3	37.56
3	МОП	Секция А, подвал	Общее помещение подвала для прокладки инженерных сетей и прохода к тех.помещениям	428.89
4	МОП	Секция Б, подвал	Кабельная	16.09
5	МОП	Секция Б, подвал	Общее помещение подвала для прокладки инженерных сетей и прохода к тех.помещениям	347.25
6	МОП	Секция В, подвал	Кабельная	17.45
7	МОП	Секция В, подвал	Общее помещение подвала для прокладки инженерных сетей и прохода к тех.помещениям	345.49
8	МОП	Секция Г, подвал	ИТП №2	25.04
9	МОП	Секция Г, подвал	Помещение для ремонта и хранения светового оборудования	15.43
10	МОП	Секция Г, подвал	Водомерный узел, хоз.насосная	36.2
11	МОП	Секция Г, подвал	Пож.насосная	10.97
12	МОП	Секция Г, подвал	Общее помещение подвала для прокладки инженерных сетей и прохода к тех.помещениям	389.15
13	МОП	Секция А, 1 этаж	Тамбур	4.96
14	МОП	Секция А, 1 этаж	Вестибюль	22.1
15	МОП	Секция А, 1 этаж	Лифтовой холл	8.84
16	МОП	Секция А, 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	8.28
17	МОП	Секция А, 1 этаж	Колясочная	10.23
18	МОП	Секция А, 1 этаж	Рабочая комната консьержа	10.76
19	МОП	Секция А, 1 этаж	Санузел консьержа	1.69
20	МОП	Секция А, 1 этаж	Мусоросборная камера	10.34
21	МОП	Секция А, 1 этаж	Лестничная клетка	17.25
22	МОП	Секция Б, 1 этаж	Тамбур	6.03
23	МОП	Секция Б, 1 этаж	Вестибюль	24.03

24	МОП	Секция Б, 1 этаж	Коридор	8.92
25	МОП	Секция Б, 1 этаж	Лифтовой холл	8.84
26	МОП	Секция Б, 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.76
27	МОП	Секция Б, 1 этаж	Колясочная	9.35
28	МОП	Секция Б, 1 этаж	Рабочая комната консьержа	12.38
29	МОП	Секция Б, 1 этаж	Санузел консьержа	2.2
30	МОП	Секция Б, 1 этаж	Электрощитовая	16.63
31	МОП	Секция Б, 1 этаж	Мусоросборная камера	10.62
32	МОП	Секция Б, 1 этаж	Тех.помещение	2.58
33	МОП	Секция Б, 1 этаж	Тех.помещение над электрощитовой	16.63
34	МОП	Секция Б, 1 этаж	Лестничная клетка	19.05
35	МОП	Секция В, 1 этаж	Тамбур	6.03
36	МОП	Секция В, 1 этаж	Вестибюль	24.63
37	МОП	Секция В, 1 этаж	Коридор	7.11
38	МОП	Секция В, 1 этаж	Лифтовой холл	8.84
39	МОП	Секция В, 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	4.4
40	МОП	Секция В, 1 этаж	Колясочная	5.75
41	МОП	Секция В, 1 этаж	Рабочая комната консьержа	12.87
42	МОП	Секция В, 1 этаж	Санузел консьержа	2.38
43	МОП	Секция В, 1 этаж	Электрощитовая	17.91
44	МОП	Секция В, 1 этаж	Мусоросборная камера	10.62
45	МОП	Секция В, 1 этаж	Тех.помещение	2.58
46	МОП	Секция В, 1 этаж	Тех.помещение над электрощитовой	17.91
47	МОП	Секция В, 1 этаж	Лестничная клетка	19.05
48	МОП	Секция Г, 1 этаж	Тамбур	6.88
49	МОП	Секция Г, 1 этаж	Вестибюль	26.09
50	МОП	Секция Г, 1 этаж	Лифтовой холл	8.84
51	МОП	Секция Г, 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	6.88
52	МОП	Секция Г, 1 этаж	Колясочная	10.22
53	МОП	Секция Г, 1 этаж	Рабочая комната консьержа	11.18
54	МОП	Секция Г, 1 этаж	Санузел консьержа	2.22
55	МОП	Секция Г, 1 этаж	Мусоросборная камера	10.09
56	МОП	Секция Г, 1 этаж	Лестничная клетка	17.25
57	МОП	Секция А, 2 этаж	Лифтовой холл	8.84
58	МОП	Секция А, 2 этаж	Коридор	40.07
59	МОП	Секция А, 2 этаж	Тамбур	5.59
60	МОП	Секция А, 2 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
61	МОП	Секция А, 2 этаж	Открытый переход	9.29
62	МОП	Секция Б, 2 этаж	Лифтовой холл	8.84
63	МОП	Секция Б, 2 этаж	Коридор	24.49
64	МОП	Секция Б, 2 этаж	Тамбур	5.94
65	МОП	Секция Б, 2 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
66	МОП	Секция Б, 2 этаж	Открытый переход	7.4

67	МОП	Секция В, 2 этаж	Лифтовой холл	8.84
68	МОП	Секция В, 2 этаж	Коридор	23.05
69	МОП	Секция В, 2 этаж	Тамбур	5.94
70	МОП	Секция В, 2 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
71	МОП	Секция В, 2 этаж	Открытый переход	7.4
72	МОП	Секция Г, 2 этаж	Лифтовой холл	8.84
73	МОП	Секция Г, 2 этаж	Коридор	38.71
74	МОП	Секция Г, 2 этаж	Тамбур	5.59
75	МОП	Секция Г, 2 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
76	МОП	Секция Г, 2 этаж	Открытый переход	9.29
77	МОП	Секция А, 3 этаж	Лифтовой холл	8.84
78	МОП	Секция А, 3 этаж	Коридор	40.07
79	МОП	Секция А, 3 этаж	Тамбур	5.59
80	МОП	Секция А, 3 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
81	МОП	Секция А, 3 этаж	Открытый переход	9.29
82	МОП	Секция Б, 3 этаж	Лифтовой холл	8.84
83	МОП	Секция Б, 3 этаж	Коридор	24.49
84	МОП	Секция Б, 3 этаж	Тамбур	5.94
85	МОП	Секция Б, 3 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
86	МОП	Секция Б, 3 этаж	Тех.этаж	94.45
87	МОП	Секция Б, 3 этаж	Открытый переход	11.48
88	МОП	Секция В, 3 этаж	Лифтовой холл	8.84
89	МОП	Секция В, 3 этаж	Коридор	23.05
90	МОП	Секция В, 3 этаж	Тамбур	5.94
91	МОП	Секция В, 3 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
92	МОП	Секция В, 3 этаж	Тех.этаж	94.45
93	МОП	Секция В, 3 этаж	Открытый переход	11.48
94	МОП	Секция Г, 3 этаж	Лифтовой холл	8.84
95	МОП	Секция Г, 3 этаж	Коридор	38.71
96	МОП	Секция Г, 3 этаж	Тамбур	5.59
97	МОП	Секция Г, 3 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
98	МОП	Секция Г, 3 этаж	Открытый переход	9.29
99	МОП	Секция А, 4 этаж	Лифтовой холл	8.84
100	МОП	Секция А, 4 этаж	Коридор	40.07
101	МОП	Секция А, 4 этаж	Тамбур	5.59
102	МОП	Секция А, 4 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
103	МОП	Секция А, 4 этаж	Открытый переход	9.29
104	МОП	Секция Б, 4 этаж	Лифтовой холл	8.84
105	МОП	Секция Б, 4 этаж	Коридор	24.49
106	МОП	Секция Б, 4 этаж	Тамбур	5.94
107	МОП	Секция Б, 4 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
108	МОП	Секция Б, 4 этаж	Открытый переход	7.4
109	МОП	Секция В, 4 этаж	Лифтовой холл	8.84

110	МОП	Секция В, 4 этаж	Коридор	23.05
111	МОП	Секция В, 4 этаж	Тамбур	5.94
112	МОП	Секция В, 4 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
113	МОП	Секция В, 4 этаж	Открытый переход	7.4
114	МОП	Секция Г, 4 этаж	Лифтовой холл	8.84
115	МОП	Секция Г, 4 этаж	Коридор	38.71
116	МОП	Секция Г, 4 этаж	Тамбур	5.59
117	МОП	Секция Г, 4 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
118	МОП	Секция Г, 4 этаж	Открытый переход	9.29
119	МОП	Секция А, 5 этаж	Лифтовой холл	8.84
120	МОП	Секция А, 5 этаж	Коридор	40.07
121	МОП	Секция А, 5 этаж	Тамбур	5.59
122	МОП	Секция А, 5 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
123	МОП	Секция А, 5 этаж	Открытый переход	9.29
124	МОП	Секция Б, 5 этаж	Лифтовой холл	8.84
125	МОП	Секция Б, 5 этаж	Коридор	24.49
126	МОП	Секция Б, 5 этаж	Тамбур	5.94
127	МОП	Секция Б, 5 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
128	МОП	Секция Б, 5 этаж	Открытый переход	7.4
129	МОП	Секция В, 5 этаж	Лифтовой холл	8.84
130	МОП	Секция В, 5 этаж	Коридор	23.05
131	МОП	Секция В, 5 этаж	Тамбур	5.94
132	МОП	Секция В, 5 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
133	МОП	Секция В, 5 этаж	Открытый переход	7.4
134	МОП	Секция Г, 5 этаж	Лифтовой холл	8.84
135	МОП	Секция Г, 5 этаж	Коридор	38.71
136	МОП	Секция Г, 5 этаж	Тамбур	5.59
137	МОП	Секция Г, 5 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
138	МОП	Секция Г, 5 этаж	Открытый переход	9.29
139	МОП	Секция А, 6 этаж	Лифтовой холл	8.84
140	МОП	Секция А, 6 этаж	Коридор	40.56
141	МОП	Секция А, 6 этаж	Тамбур	5.59
142	МОП	Секция А, 6 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
143	МОП	Секция А, 6 этаж	Открытый переход	9.29
144	МОП	Секция Б, 6 этаж	Лифтовой холл	8.84
145	МОП	Секция Б, 6 этаж	Коридор	24.82
146	МОП	Секция Б, 6 этаж	Тамбур	5.94
147	МОП	Секция Б, 6 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
148	МОП	Секция Б, 6 этаж	Открытый переход	7.4
149	МОП	Секция В, 6 этаж	Лифтовой холл	8.84
150	МОП	Секция В, 6 этаж	Коридор	23.34
151	МОП	Секция В, 6 этаж	Тамбур	5.94
152	МОП	Секция В, 6 этаж	Незадымляемая лестница	5.08

153	МОП	Секция В, 6 этаж	Открытый переход	7.4
154	МОП	Секция Г, 6 этаж	Лифтовой холл	8.84
155	МОП	Секция Г, 6 этаж	Коридор	39.35
156	МОП	Секция Г, 6 этаж	Тамбур	5.59
157	МОП	Секция Г, 6 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
158	МОП	Секция Г, 6 этаж	Открытый переход	9.29
159	МОП	Секция А, 7 этаж	Лифтовой холл	8.84
160	МОП	Секция А, 7 этаж	Коридор	40.56
161	МОП	Секция А, 7 этаж	Тамбур	5.59
162	МОП	Секция А, 7 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
163	МОП	Секция А, 7 этаж	Открытый переход	9.29
164	МОП	Секция Б, 7 этаж	Лифтовой холл	8.84
165	МОП	Секция Б, 7 этаж	Коридор	24.82
166	МОП	Секция Б, 7 этаж	Тамбур	5.94
167	МОП	Секция Б, 7 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
168	МОП	Секция Б, 7 этаж	Открытый переход	7.4
169	МОП	Секция В, 7 этаж	Лифтовой холл	8.84
170	МОП	Секция В, 7 этаж	Коридор	23.34
171	МОП	Секция В, 7 этаж	Тамбур	5.94
172	МОП	Секция В, 7 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
173	МОП	Секция В, 7 этаж	Открытый переход	7.4
174	МОП	Секция Г, 7 этаж	Лифтовой холл	8.84
175	МОП	Секция Г, 7 этаж	Коридор	39.35
176	МОП	Секция Г, 7 этаж	Тамбур	5.59
177	МОП	Секция Г, 7 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
178	МОП	Секция Г, 7 этаж	Открытый переход	9.29
179	МОП	Секция А, 8 этаж	Лифтовой холл	8.84
180	МОП	Секция А, 8 этаж	Коридор	40.56
181	МОП	Секция А, 8 этаж	Тамбур	5.59
182	МОП	Секция А, 8 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
183	МОП	Секция А, 8 этаж	Открытый переход	9.29
184	МОП	Секция Б, 8 этаж	Лифтовой холл	8.84
185	МОП	Секция Б, 8 этаж	Коридор	24.82
186	МОП	Секция Б, 8 этаж	Тамбур	5.94
187	МОП	Секция Б, 8 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
188	МОП	Секция Б, 8 этаж	Открытый переход	7.4
189	МОП	Секция В, 8 этаж	Лифтовой холл	8.84
190	МОП	Секция В, 8 этаж	Коридор	23.34
191	МОП	Секция В, 8 этаж	Тамбур	5.94
192	МОП	Секция В, 8 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
193	МОП	Секция В, 8 этаж	Открытый переход	7.4
194	МОП	Секция Г, 8 этаж	Лифтовой холл	8.84
195	МОП	Секция Г, 8 этаж	Коридор	39.35

196	МОП	Секция Г, 8 этаж	Тамбур	5.59
197	МОП	Секция Г, 8 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
198	МОП	Секция Г, 8 этаж	Открытый переход	9.29
199	МОП	Секция А, 9 этаж	Лифтовой холл	8.84
200	МОП	Секция А, 9 этаж	Коридор	40.56
201	МОП	Секция А, 9 этаж	Тамбур	5.59
202	МОП	Секция А, 9 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
203	МОП	Секция А, 9 этаж	Открытый переход	9.29
204	МОП	Секция Б, 9 этаж	Лифтовой холл	8.84
205	МОП	Секция Б, 9 этаж	Коридор	24.82
206	МОП	Секция Б, 9 этаж	Тамбур	5.94
207	МОП	Секция Б, 9 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
208	МОП	Секция Б, 9 этаж	Открытый переход	7.4
209	МОП	Секция В, 9 этаж	Лифтовой холл	8.84
210	МОП	Секция В, 9 этаж	Коридор	23.34
211	МОП	Секция В, 9 этаж	Тамбур	5.94
212	МОП	Секция В, 9 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
213	МОП	Секция В, 9 этаж	Открытый переход	7.4
214	МОП	Секция Г, 9 этаж	Лифтовой холл	8.84
215	МОП	Секция Г, 9 этаж	Коридор	39.35
216	МОП	Секция Г, 9 этаж	Тамбур	5.59
217	МОП	Секция Г, 9 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
218	МОП	Секция Г, 9 этаж	Открытый переход	9.29
219	МОП	Секция А, 10 этаж	Лифтовой холл	8.84
220	МОП	Секция А, 10 этаж	Коридор	40.56
221	МОП	Секция А, 10 этаж	Тамбур	5.59
222	МОП	Секция А, 10 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
223	МОП	Секция А, 10 этаж	Открытый переход	9.29
224	МОП	Секция Б, 10 этаж	Лифтовой холл	8.84
225	МОП	Секция Б, 10 этаж	Коридор	24.82
226	МОП	Секция Б, 10 этаж	Тамбур	5.94
227	МОП	Секция Б, 10 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
228	МОП	Секция Б, 10 этаж	Открытый переход	7.4
229	МОП	Секция В, 10 этаж	Лифтовой холл	8.84
230	МОП	Секция В, 10 этаж	Коридор	23.34
231	МОП	Секция В, 10 этаж	Тамбур	5.94
232	МОП	Секция В, 10 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
233	МОП	Секция В, 10 этаж	Открытый переход	7.4
234	МОП	Секция Г, 10 этаж	Лифтовой холл	8.84
235	МОП	Секция Г, 10 этаж	Коридор	39.35
236	МОП	Секция Г, 10 этаж	Тамбур	5.59
237	МОП	Секция Г, 10 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
238	МОП	Секция Г, 10 этаж	Открытый переход	9.29

239	МОП	Секция А, 11 этаж	Лифтовой холл	8.84
240	МОП	Секция А, 11 этаж	Коридор	40.56
241	МОП	Секция А, 11 этаж	Тамбур	5.59
242	МОП	Секция А, 11 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
243	МОП	Секция А, 11 этаж	Открытый переход	9.29
244	МОП	Секция Б, 11 этаж	Лифтовой холл	8.84
245	МОП	Секция Б, 11 этаж	Коридор	24.82
246	МОП	Секция Б, 11 этаж	Тамбур	5.94
247	МОП	Секция Б, 11 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
248	МОП	Секция Б, 11 этаж	Открытый переход	7.4
249	МОП	Секция В, 11 этаж	Лифтовой холл	8.84
250	МОП	Секция В, 11 этаж	Коридор	23.34
251	МОП	Секция В, 11 этаж	Тамбур	5.94
252	МОП	Секция В, 11 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
253	МОП	Секция В, 11 этаж	Открытый переход	7.4
254	МОП	Секция Г, 11 этаж	Лифтовой холл	8.84
255	МОП	Секция Г, 11 этаж	Коридор	39.35
256	МОП	Секция Г, 11 этаж	Тамбур	5.59
257	МОП	Секция Г, 11 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
258	МОП	Секция Г, 11 этаж	Открытый переход	9.29
259	МОП	Секция А, 12 этаж	Лифтовой холл	8.84
260	МОП	Секция А, 12 этаж	Коридор	40.56
261	МОП	Секция А, 12 этаж	Тамбур	5.59
262	МОП	Секция А, 12 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
263	МОП	Секция А, 12 этаж	Открытый переход	9.29
264	МОП	Секция Б, 12 этаж	Лифтовой холл	8.84
265	МОП	Секция Б, 12 этаж	Коридор	24.82
266	МОП	Секция Б, 12 этаж	Тамбур	5.94
267	МОП	Секция Б, 12 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
268	МОП	Секция Б, 12 этаж	Открытый переход	7.4
269	МОП	Секция В, 12 этаж	Лифтовой холл	8.84
270	МОП	Секция В, 12 этаж	Коридор	23.34
271	МОП	Секция В, 12 этаж	Тамбур	5.94
272	МОП	Секция В, 12 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
273	МОП	Секция В, 12 этаж	Открытый переход	7.4
274	МОП	Секция Г, 12 этаж	Лифтовой холл	8.84
275	МОП	Секция Г, 12 этаж	Коридор	39.35
276	МОП	Секция Г, 12 этаж	Тамбур	5.59
277	МОП	Секция Г, 12 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
278	МОП	Секция Г, 12 этаж	Открытый переход	9.29
279	МОП	Секция А, 13 этаж	Лифтовой холл	8.84
280	МОП	Секция А, 13 этаж	Коридор	40.56
281	МОП	Секция А, 13 этаж	Тамбур	5.59

282	МОП	Секция А, 13 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
283	МОП	Секция А, 13 этаж	Открытый переход	9.29
284	МОП	Секция Б, 13 этаж	Лифтовой холл	8.84
285	МОП	Секция Б, 13 этаж	Коридор	24.82
286	МОП	Секция Б, 13 этаж	Тамбур	5.94
287	МОП	Секция Б, 13 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
288	МОП	Секция Б, 13 этаж	Открытый переход	7.4
289	МОП	Секция В, 13 этаж	Лифтовой холл	8.84
290	МОП	Секция В, 13 этаж	Коридор	23.34
291	МОП	Секция В, 13 этаж	Тамбур	5.94
292	МОП	Секция В, 13 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
293	МОП	Секция В, 13 этаж	Открытый переход	7.4
294	МОП	Секция Г, 13 этаж	Лифтовой холл	8.84
295	МОП	Секция Г, 13 этаж	Коридор	39.35
296	МОП	Секция Г, 13 этаж	Тамбур	5.59
297	МОП	Секция Г, 13 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
298	МОП	Секция Г, 13 этаж	Открытый переход	9.29
299	МОП	Секция А, 14 этаж	Лифтовой холл	8.84
300	МОП	Секция А, 14 этаж	Коридор	40.56
301	МОП	Секция А, 14 этаж	Тамбур	5.59
302	МОП	Секция А, 14 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
303	МОП	Секция А, 14 этаж	Открытый переход	9.29
304	МОП	Секция Б, 14 этаж	Лифтовой холл	8.84
305	МОП	Секция Б, 14 этаж	Коридор	24.82
306	МОП	Секция Б, 14 этаж	Тамбур	5.94
307	МОП	Секция Б, 14 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
308	МОП	Секция Б, 14 этаж	Открытый переход	7.4
309	МОП	Секция В, 14 этаж	Лифтовой холл	8.84
310	МОП	Секция В, 14 этаж	Коридор	23.34
311	МОП	Секция В, 14 этаж	Тамбур	5.94
312	МОП	Секция В, 14 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
313	МОП	Секция В, 14 этаж	Открытый переход	7.4
314	МОП	Секция Г, 14 этаж	Лифтовой холл	8.84
315	МОП	Секция Г, 14 этаж	Коридор	39.35
316	МОП	Секция Г, 14 этаж	Тамбур	5.59
317	МОП	Секция Г, 14 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
318	МОП	Секция Г, 14 этаж	Открытый переход	9.29
319	МОП	Секция А, 15 этаж	Лифтовой холл	8.84
320	МОП	Секция А, 15 этаж	Коридор	40.56
321	МОП	Секция А, 15 этаж	Тамбур	5.59
322	МОП	Секция А, 15 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
323	МОП	Секция А, 15 этаж	Открытый переход	9.29
324	МОП	Секция Б, 15 этаж	Лифтовой холл	8.84

325	МОП	Секция Б, 15 этаж	Коридор	24.82
326	МОП	Секция Б, 15 этаж	Тамбур	5.94
327	МОП	Секция Б, 15 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
328	МОП	Секция Б, 15 этаж	Открытый переход	7.4
329	МОП	Секция В, 15 этаж	Лифтовой холл	8.84
330	МОП	Секция В, 15 этаж	Коридор	23.34
331	МОП	Секция В, 15 этаж	Тамбур	5.94
332	МОП	Секция В, 15 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
333	МОП	Секция В, 15 этаж	Открытый переход	7.4
334	МОП	Секция Г, 15 этаж	Лифтовой холл	8.84
335	МОП	Секция Г, 15 этаж	Коридор	39.35
336	МОП	Секция Г, 15 этаж	Тамбур	5.59
337	МОП	Секция Г, 15 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
338	МОП	Секция Г, 15 этаж	Открытый переход	9.29
339	МОП	Секция А, 16 этаж	Лифтовой холл	8.84
340	МОП	Секция А, 16 этаж	Коридор	40.56
341	МОП	Секция А, 16 этаж	Тамбур	5.59
342	МОП	Секция А, 16 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
343	МОП	Секция А, 16 этаж	Открытый переход	9.29
344	МОП	Секция Б, 16 этаж	Лифтовой холл	8.84
345	МОП	Секция Б, 16 этаж	Коридор	24.82
346	МОП	Секция Б, 16 этаж	Тамбур	5.94
347	МОП	Секция Б, 16 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
348	МОП	Секция Б, 16 этаж	Открытый переход	7.4
349	МОП	Секция В, 16 этаж	Лифтовой холл	8.84
350	МОП	Секция В, 16 этаж	Коридор	23.34
351	МОП	Секция В, 16 этаж	Тамбур	5.94
352	МОП	Секция В, 16 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
353	МОП	Секция В, 16 этаж	Открытый переход	7.4
354	МОП	Секция Г, 16 этаж	Лифтовой холл	8.84
355	МОП	Секция Г, 16 этаж	Коридор	39.35
356	МОП	Секция Г, 16 этаж	Тамбур	5.59
357	МОП	Секция Г, 16 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
358	МОП	Секция Г, 16 этаж	Открытый переход	9.29
359	МОП	Секция А, 17 этаж	Лифтовой холл	8.84
360	МОП	Секция А, 17 этаж	Коридор	40.56
361	МОП	Секция А, 17 этаж	Тамбур	5.59
362	МОП	Секция А, 17 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
363	МОП	Секция А, 17 этаж	Открытый переход	9.29
364	МОП	Секция Б, 17 этаж	Лифтовой холл	8.84
365	МОП	Секция Б, 17 этаж	Коридор	24.82
366	МОП	Секция Б, 17 этаж	Тамбур	5.94
367	МОП	Секция Б, 17 этаж	Незадымляемая лестница	5.08

368	МОП	Секция Б, 17 этаж	Открытый переход	7.4
369	МОП	Секция В, 17 этаж	Лифтовой холл	8.84
370	МОП	Секция В, 17 этаж	Коридор	23.34
371	МОП	Секция В, 17 этаж	Тамбур	5.94
372	МОП	Секция В, 17 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
373	МОП	Секция В, 17 этаж	Открытый переход	7.4
374	МОП	Секция Г, 17 этаж	Лифтовой холл	8.84
375	МОП	Секция Г, 17 этаж	Коридор	39.35
376	МОП	Секция Г, 17 этаж	Тамбур	5.59
377	МОП	Секция Г, 17 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
378	МОП	Секция Г, 17 этаж	Открытый переход	9.29
379	МОП	Секция А, 18 этаж	Лифтовой холл	8.84
380	МОП	Секция А, 18 этаж	Коридор	40.56
381	МОП	Секция А, 18 этаж	Тамбур	5.59
382	МОП	Секция А, 18 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
383	МОП	Секция А, 18 этаж	Открытый переход	9.29
384	МОП	Секция Б, 18 этаж	Лифтовой холл	8.84
385	МОП	Секция Б, 18 этаж	Коридор	24.82
386	МОП	Секция Б, 18 этаж	Тамбур	5.94
387	МОП	Секция Б, 18 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
388	МОП	Секция Б, 18 этаж	Чердак	95
389	МОП	Секция Б, 18 этаж	Открытый переход	11.48
390	МОП	Секция В, 18 этаж	Лифтовой холл	8.84
391	МОП	Секция В, 18 этаж	Коридор	23.34
392	МОП	Секция В, 18 этаж	Тамбур	5.94
393	МОП	Секция В, 18 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
394	МОП	Секция В, 18 этаж	Чердак	95
395	МОП	Секция В, 18 этаж	Открытый переход	11.48
396	МОП	Секция Г, 18 этаж	Лифтовой холл	8.84
397	МОП	Секция Г, 18 этаж	Коридор	39.35
398	МОП	Секция Г, 18 этаж	Тамбур	5.59
399	МОП	Секция Г, 18 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
400	МОП	Секция Г, 18 этаж	Открытый переход	9.29
401	МОП	Секция А, 19 этаж	Лифтовой холл	8.84
402	МОП	Секция А, 19 этаж	Коридор	40.56
403	МОП	Секция А, 19 этаж	Тамбур	5.59
404	МОП	Секция А, 19 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
405	МОП	Секция А, 19 этаж	Открытый переход	9.29
406	МОП	Секция Б, 19 этаж	Лифтовой холл	8.84
407	МОП	Секция Б, 19 этаж	Коридор	24.82
408	МОП	Секция Б, 19 этаж	Тамбур	5.94
409	МОП	Секция Б, 19 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
410	МОП	Секция Б, 19 этаж	Открытый переход	11.48

411	МОП	Секция В, 19 этаж	Лифтовой холл	8.84
412	МОП	Секция В, 19 этаж	Коридор	23.34
413	МОП	Секция В, 19 этаж	Тамбур	5.94
414	МОП	Секция В, 19 этаж	Незадымляемая лестница	5.08
415	МОП	Секция В, 19 этаж	Открытый переход	11.48
416	МОП	Секция Г, 19 этаж	Лифтовой холл	8.84
417	МОП	Секция Г, 19 этаж	Коридор	39.35
418	МОП	Секция Г, 19 этаж	Тамбур	5.59
419	МОП	Секция Г, 19 этаж	Незадымляемая лестница	10.76
420	МОП	Секция Г, 19 этаж	Открытый переход	9.29
421	МОП	Секция А, чердак	Венткамера	11.75
422	МОП	Секция А, чердак	Тамбур	5.59
423	МОП	Секция А, чердак	Незадымляемая лестница	10.76
424	МОП	Секция А, чердак	Коридор	8.84
425	МОП	Секция А, чердак	Открытый переход	9.29
426	МОП	Секция А, чердак	Общее помещение чердака для прокладки инженерных сетей	494.69
427	МОП	Секция Б, чердак	Венткамера	12.82
428	МОП	Секция Б, чердак	Тамбур	5.94
429	МОП	Секция Б, чердак	Незадымляемая лестница	5.08
430	МОП	Секция Б, чердак	Коридор	8.84
431	МОП	Секция Б, чердак	Открытый переход	7.4
432	МОП	Секция Б, чердак	Общее помещение чердака для прокладки инженерных сетей	241.13
433	МОП	Секция В, чердак	Венткамера	15.25
434	МОП	Секция В, чердак	Тамбур	5.94
435	МОП	Секция В, чердак	Незадымляемая лестница	5.08
436	МОП	Секция В, чердак	Коридор	8.84
437	МОП	Секция В, чердак	Открытый переход	7.4
438	МОП	Секция В, чердак	Общее помещение чердака для прокладки инженерных сетей	238.62
439	МОП	Секция Г, чердак	Венткамера	15.34
440	МОП	Секция Г, чердак	Тамбур	5.59
441	МОП	Секция Г, чердак	Незадымляемая лестница	10.76
442	МОП	Секция Г, чердак	Коридор	8.84
443	МОП	Секция Г, чердак	Открытый переход	9.29
444	МОП	Секция Г, чердак	Общее помещение чердака для прокладки инженерных сетей	479.71

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Подвал, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома; встроенные помещения	Однозонная система хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома, система хозяйственно-питьевого водопровода встроенных учреждений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура	Водопровод. Обеспечение подачи холодной воды на хозяйственно-питьевые нужды
2	Подвал, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома; встроенные помещения	Однозонная система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома, система горячего хозяйственно-питьевого водопровода встроенных учреждений: трубопроводы, запорно-регулирующая арматура	Водопровод. Обеспечение подачи горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды
3	Подвал, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома; встроенные помещения	Система противопожарного водопровода, система АПТ мусоросборной камеры: насосные станции, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы, пожарные краны, пожарные шкафы	Противопожарный водопровод. Обеспечение возможности пожаротушения
4	Подвал, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома; встроенные помещения	Системы бытовой, производственной и аварийной канализации: трубопроводы, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура	Канализация. Обеспечение отвода бытовых и производственных стоков
5	Подвал, места общего пользования многоквартирного жилого дома; встроенные помещения; кровля	Внутренние водостоки: водосточные воронки, трубопроводы	Канализация. Обеспечение отвода дождевых и талых вод с кровли
6	Подвал, помещения инженерного обеспечения многоквартирного жилого дома	Вентиляция - естественная и механическая с вытяжкой через индивидуальные каналы и с притоком через отверстия во внутренних и наружных стенах подвала	Вентиляция. Обеспечение воздухообмена в помещениях для поддержания благоприятной воздушной среды
7	Встроенные помещения	Выполнена вентиляция санузлов и помещений уборочного инвентаря, предусмотрена зона прохода воздухопроводов через жилые этажи дома и шахты на кровлю	Вентиляция. Обеспечение воздухообмена в помещениях для поддержания благоприятной воздушной среды
8	Встроенные помещения	Предполагаемая вентиляция арендных помещений- приточно-механическая с рекуперацией тепла (выполняется после определения арендаторов и назначения помещений)	Вентиляция. Обеспечение воздухообмена в помещениях для поддержания благоприятной воздушной среды
9	Жилая часть дома	Вентиляция жилой части приточно-вытяжная комбинированная с естественным и механическим побуждением. Вытяжка из кухонь и санузлов через железобетонные вентблоки «Баррикада» выводимые в теплый чердак	Вентиляция. Обеспечение воздухообмена в помещениях для поддержания благоприятной воздушной среды
10	Жилая часть дома	На вентблоках устанавливаются регулируемые решетки. На вытяжных отверстиях вентблоков кухонь и санузлов последнего верхнего этажа устанавливаются бытовые малошумные вентиляторы	Вентиляция. Обеспечение воздухообмена в помещениях для поддержания благоприятной воздушной среды
11	Жилая часть дома	Приток в жилые комнаты осуществляется через встроенные в окна приточные клапаны , в кухни через форточки или открываемые створки окон	Вентиляция. Обеспечение воздухообмена в помещениях для поддержания благоприятной воздушной среды
12	Этажи, подвал многоквартирного жилого дома; встроенные помещения	1. Оборудование систем отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы, изоляция, сильфонные компенсаторы, радиаторные распределители тепла. 2. ИТП жилой части 3. ИТП встроенных помещений	Отопление. Обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха
13	Этажи корпуса	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
14	Чердак	Система автоматизации общеобменной вентиляции	Обеспечение управления вентиляцией квартир

15	1 этаж	ГРЩ	Обеспечение электроснабжением
16	Этажи корпуса	Системы обеспечения безопасности (Система контроля и управления доступом, система автоматической противопожарной защиты, система охранного теленаблюдения, система обеспечения сигналами ГО и ЧС, система домофонной связи)	Обеспечение безопасности
17	Этажи корпуса	Система диспетчеризации	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования
18	Этажи корпуса	Коллекторная сетей связи: сети телефонизации, радиофикации, телевидения, Интернет	Обеспечение телефонизации, доступа в Интернет, радиофикации, телевидения
19	Этажи корпуса	Вентиляция предусматривается: приточная с механическим побуждением. Вентиляционное оборудование: -приточные и вытяжные вентиляторы и сопутствующие материалы к ним фирмы «ВЕЗА» (Россия), «Ровен». Воздуховоды из оцинкованной стали класса П ГОСТ 14918-80	Противодымная защита при пожаре
20	Этажи корпуса	Клапаны противопожарные с электромеханическим приводом фирмы «ВЕЗА» (Россия). Огнезащитное покрытие для воздуховодов: комплексная огнезащитная изоляция «ОгнемаТ ЭкоВент», «BOS» или отечественные аналоги	Противодымная защита при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1560000000 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:0410401:3609
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7831000027
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810690550001655
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790

		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 42
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 640,85 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 341 649 852,40 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Банк «Санкт-Петербург»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7831000027
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 195000000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 17.04.2024

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:34:0410401:3609	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1708000000 руб.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Три объекта дошкольного образования и один объект образовательного учреждения	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о взаимодействии	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 20.12.2013	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Б/н	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	возмещение затрат застройщика на строительство объектов социальной инфраструктуры		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			

23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: С 12 апреля 2019 года привлечение денежных средств физических лиц для строительства 40 корпуса не осуществляется. В связи с допущенной технической ошибкой в разрешение на строительство № 78-015-0585-2017 от 20.12.2017, внесено изменение от 12.05.2020. Генеральный подрядчик: ООО "Новый дом Инвест" ИНН 7810868630. Срок передачи объекта долевого строительства по заключаемым договорам участия в долевом строительстве - не позднее 20.12.2024 года. Предельные параметры разрешенного строительства отражены в Градостроительном плане земельного участка №78182000-24418
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	29.03.2019	Общие положения	Проведены дополнительные инженерно-экологические изыскания
2	29.03.2019	Архитектурные решения	Уточнены характеристики лифта без машинного помещения (габаритные размеры)
3	29.03.2019	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	Дополнена информация по тепловым сетям, ИТП и сетям связи
4	29.03.2019	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Откорректирована информация, связанная с мероприятиями по вывозу зараженного грунта в объемах в соответствии с новыми инженерно-экологическими изысканиями
5	29.03.2019	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	Изменен класс энергетической эффективности с "D"- Нормальный, на "B"-Высокий

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 512711872750581253287682043590816525075

Владелец: **ООО "МЕГАЛИТ-ОХТА ГРУПП", Брега Александр
Николаевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 23.06.2020 по 02.07.2021