

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000838 от 29.07.2021

Комплексная квартальная застройка территории. 8 этап строительства. Многоквартирный дом со встроенными помещениями (корпус 39), расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, дом 13, литера А

Дата первичного размещения: 16.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Мегалит-Охта Групп
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Мегалит-Охта Групп
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 191123
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Чайковского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 40 ; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 10Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 20:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)325-88-55
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@megalit.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: primkvartal.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Брега
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Мегалит-Охта Групп
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7842343178
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): МЕГАЛИТ Охта Групп
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842343178
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5067847389484
	2.1.3	Дата регистрации: 28.09.2006
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: «БРИЗ»
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806465734
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 85 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Паевой инвестиционный фонд

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Закрытый паевой инвестиционный фонд комбинированный "Доминанта" под управлением Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Свиньин и партнеры"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806138649
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 15 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Брега
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 55 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 015-783-484 68
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780406215960

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо косвенно(через третьих лиц) имеет участие в уставном капитале организации
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Свиньин
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,49 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 007-318-488 39
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782702728228
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо косвенно(через третьих лиц) имеет участие в уставном капитале организации
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Поляновский
	3.4.2	Имя: Анатолий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ефимович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,68 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 017-645-301 42
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781308261180
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо косвенно(через третьих лиц) имеет участие в уставном капитале организации

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Киселев
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7,43 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 007-318-458 33
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782605176645
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо косвенно(через третьих лиц) имеет участие в уставном капитале организации
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ривлин
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иосифович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 6,066 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 050-616-809 37
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782605212205
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо косвенно(через третьих лиц) имеет участие в уставном капитале организации

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БРИЗ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806465734
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847497789
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мегалит-Специализированный Застройщик"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838080494
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847192873
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Магазин Квартир"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842439200
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847335958
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мегалит"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7825130839
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037843106916
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Екатерининский"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806509893
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847351047
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Всеволожское земельное общество -153"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806363490
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847449635
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Тираж"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810149379
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027804919009

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мегалит"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838496598
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847409314
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МАГАЗИН КВАРТИР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842024502
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847051779
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Коломяжский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9 ; Корпус: 1 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Приморский квартал»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплексная квартальная застройка.1-й этап строительства. Многоквартирные дома со встроенными помещениями (корпуса 33, 34, 35, 36). Корпус 33
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-18-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Коломяжский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Приморский квартал»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплексная квартальная застройка.1-й этап строительства. Многоквартирные дома со встроенными помещениями (корпуса 33, 34, 35, 36). Корпус 34
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-18-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Прспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Коломяжский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Корпус: 1 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Приморский квартал»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплексная квартальная застройка.1-й этап строительства. Многоквартирные дома со встроенными помещениями (корпуса 33, 34, 35, 36). Корпус 35
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-18-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Прспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Коломяжский

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9 ; Корпус: 2 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Приморский квартал»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплексная квартальная застройка.1-й этап строительства. Многоквартирные дома со встроенными помещениями (корпуса 33, 34, 35, 36). Корпус 36
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-18-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Прспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Коломяжский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Корпус: 4 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Приморский квартал»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплексная квартальная застройка.3 этап строительства.Многоэтажная автостоянка (корпус 49)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-19-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Коломяжский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 2; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Приморский квартал»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплексная квартальная застройка.2 этап строительства.Дошкольная образовательная организация (корпус 46)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-101-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Коломяжский

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Корпус: 5 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Приморский квартал»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплексная квартальная застройка.5 этап строительства.Многоэтажная автостоянка (корпус 50)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.05.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-33-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ипподромный
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Корпус: 1 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Приморский квартал»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплексная квартальная застройка территории.6 этап строительства.Многоквартирный дом со встроенными помещениями (корпус 37)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.06.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-40-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 293 819,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 23 675 625,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 460 754,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: В разделе 3.1(2) в пункте 3.1.1 нет возможности не ставить организационно-правовую форму. Паевой инвестиционный фонд не имеет ИНН, но так как система не дает не заполнять пункт 3.1(2), подпункт 3.1.3, в этом разделе указан ИНН Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Свиньин и партнеры"
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Коломяжский
	9.2.10	Дом: 13
	9.2.11	Литера: А
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Корпус 39 (этап 8)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32780,11 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены подвала до верха отмостки – монолитные железобетонные с 17 теплоизоляцией из пенополистирольных плит. Стены наружные выше уровня отмостки (цокольная часть) - монолитные железобетонные с теплоизоляцией из минераловатных плит с облицовкой бетонным камнем. Стены наружные выше уровня цокольной части – монолитные железобетонные с утеплением и отделкой фасадов сертифицированными фасадными системами с вентзазором, на алюминиевой подсистеме с использованием негорючих минплит, с облицовкой керамо гранитом Каркас зданий – монолитный железобетон)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 097,38 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 100,98 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 198,36 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «Бента»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825663481
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ЛЕНТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Центр Лабораторных Исследований и Проектирования "УМЭко"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801559146
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-исследовательский и проектный институт по жилищно-гражданскому строительству – «ЛЕННИИПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813054157
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0075-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Негосударственный надзор и экспертиза»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-0072-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Негосударственный надзор и экспертиза»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-037601-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Первое Экспертное Бюро"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7840500153
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Приморский квартал» (корпус 39)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Новый Дом Инвест"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810868630
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0564-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.09.2022

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 28.06.2017
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0410401:3609
	12.3.2	Площадь земельного участка: 228 549,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 40
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В границах участка рядом с секцией 2 и 3 расположены детские площадки с комплексными игровыми элементами для детей разного возраста.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В границах участка расположена спортивная площадка с комплексными спортивными тренажерами для занятия физкультурой
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 40
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы (скамейки и урны) расположены в границах участка на благоустраиваемой территории
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах участка расположена контейнерная площадка для установки контейнера на 6 м. куб и с площадками для крупных бытовых отходов. В каждой секции жилых домов предусмотрена камера сбора мусора с размещением в ней 3 -х контейнеров по 1.1 м.куб.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено устройство газонов, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Двери входные и тамбурные и на путях эвакуации запроектированы с шириной дверного полотна не менее 0,90 м, с порогами – высотой не более 0,014 м, оснащены системой задержки автоматического закрывания. В части комплексов встроенных помещениях предусмотрены уборные с универсальной, доступной инвалидам, специально оборудованной кабиной. Ширина коридоров – не менее 1,50 м. Лифты грузоподъемностью 1000 кг запроектированы с размерами кабины 2100 x 1100 мм, с шириной двери 1200 мм. Предусмотрены участки тротуаров с пониженным поребриком. Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышает 5 % в продольном направлении и 1% в поперечном направлении. На открытых автостоянках возле здания предусмотрено 2 специализированных парковочных места размером 3.6x6.0 м для автотранспорта инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для освещения придомовой территории предусмотрены консольные светильники типа VITRALUX, устанавливаемые на металлических опорах высотой 6м. Технические условия на проектирование наружного освещения выданы 20.12.2011 года ПАО «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» – Магистральные электрические сети Северо-запада. Срок действия ТУ до 31.12.2020г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-14/35524-7687
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 337 214,63 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-10571/16-3-5-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 058 383,42 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-10571/16-3-5-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 145 023,02 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» – Магистральные электрические сети Северо-запада
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4716016979
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 103/ТУ-М7
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 696 000,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «П.А.К.Т.»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7804164876
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «П.А.К.Т.»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7804164876
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «П.А.К.Т.»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7804164876
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «П.А.К.Т.»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7804164876
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Городской мониторинговый центр»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 369
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	64.34	2	32.93	2.74
2	Квартира	2	1	38.19	1	13.25	2.74

3	Квартира	2	1	39.65	1	13.62	2.74
4	Квартира	2	1	39.66	1	14.05	2.74
5	Квартира	2	1	42.87	1	12.09	2.74
6	Квартира	2	1	62.48	2	32.27	2.74
7	Квартира	3	1	64.34	2	32.93	2.74
8	Квартира	3	1	38.19	1	13.25	2.74
9	Квартира	3	1	39.65	1	13.62	2.74
10	Квартира	3	1	39.66	1	14.05	2.74
11	Квартира	3	1	42.87	1	12.09	2.74
12	Квартира	3	1	62.48	2	32.27	2.74
13	Квартира	4	1	64.34	2	32.93	2.74
14	Квартира	4	1	38.19	1	13.25	2.74
15	Квартира	4	1	39.65	1	13.62	2.74
16	Квартира	4	1	39.66	1	14.05	2.74
17	Квартира	4	1	42.87	1	12.09	2.74
18	Квартира	4	1	62.48	2	32.27	2.74
19	Квартира	5	1	64.34	2	32.93	2.74
20	Квартира	5	1	38.19	1	13.25	2.74
21	Квартира	5	1	39.65	1	13.62	2.74
22	Квартира	5	1	39.66	1	14.05	2.74
23	Квартира	5	1	42.87	1	12.09	2.74
24	Квартира	5	1	62.48	2	32.27	2.74
25	Квартира	6	1	64.34	2	32.93	2.74
26	Квартира	6	1	38.19	1	13.25	2.74
27	Квартира	6	1	39.65	1	13.62	2.74
28	Квартира	6	1	39.66	1	14.05	2.74
29	Квартира	6	1	42.87	1	12.09	2.74
30	Квартира	6	1	62.48	2	32.27	2.74
31	Квартира	7	1	64.34	2	32.93	2.74
32	Квартира	7	1	38.19	1	13.25	2.74
33	Квартира	7	1	39.65	1	13.62	2.74
34	Квартира	7	1	39.66	1	14.05	2.74
35	Квартира	7	1	42.87	1	12.09	2.74
36	Квартира	7	1	62.48	2	32.27	2.74
37	Квартира	8	1	64.34	2	32.93	2.74
38	Квартира	8	1	38.19	1	13.25	2.74
39	Квартира	8	1	39.65	1	13.62	2.74
40	Квартира	8	1	39.66	1	14.05	2.74
41	Квартира	8	1	42.87	1	12.09	2.74
42	Квартира	8	1	62.48	2	32.27	2.74
43	Квартира	9	1	64.34	2	32.93	2.74
44	Квартира	9	1	38.19	1	13.25	2.74
45	Квартира	9	1	39.65	1	13.62	2.74

46	Квартира	9	1	39.66	1	14.05	2.74
47	Квартира	9	1	42.87	1	12.09	2.74
48	Квартира	9	1	62.48	2	32.27	2.74
49	Квартира	10	1	64.34	2	32.93	2.74
50	Квартира	10	1	38.19	1	13.25	2.74
51	Квартира	10	1	39.65	1	13.62	2.74
52	Квартира	10	1	39.66	1	14.05	2.74
53	Квартира	10	1	42.87	1	12.09	2.74
54	Квартира	10	1	62.48	2	32.27	2.74
55	Квартира	11	1	64.34	2	32.93	2.74
56	Квартира	11	1	38.24	1	12.94	2.74
57	Квартира	11	1	39.65	1	14.54	2.74
58	Квартира	11	1	39.66	1	14.05	2.74
59	Квартира	11	1	42.66	1	12.09	2.74
60	Квартира	11	1	62.48	2	32.27	2.74
61	Квартира	12	1	64.34	2	32.93	2.74
62	Квартира	12	1	38.24	1	12.94	2.74
63	Квартира	12	1	39.65	1	14.54	2.74
64	Квартира	12	1	39.66	1	14.05	2.74
65	Квартира	12	1	42.66	1	12.09	2.74
66	Квартира	12	1	62.48	2	32.27	2.74
67	Квартира	13	1	64.34	2	32.93	2.74
68	Квартира	13	1	38.24	1	12.94	2.74
69	Квартира	13	1	39.65	1	14.54	2.74
70	Квартира	13	1	39.66	1	14.05	2.74
71	Квартира	13	1	42.66	1	12.09	2.74
72	Квартира	13	1	62.48	2	32.27	2.74
73	Квартира	14	1	85.10	3	47.34	2.74
74	Квартира	14	1	56.93	2	31.87	2.74
75	Квартира	14	1	77.37	3	39.45	2.74
76	Квартира	14	1	67.02	2	32.27	2.74
77	Квартира	15	1	85.10	3	47.34	2.74
78	Квартира	15	1	56.93	2	31.87	2.74
79	Квартира	15	1	77.37	3	39.45	2.74
80	Квартира	15	1	67.02	2	32.27	2.74
81	Квартира	16	1	85.10	3	47.34	2.74
82	Квартира	16	1	56.93	2	31.87	2.74
83	Квартира	16	1	77.37	3	39.45	2.74
84	Квартира	16	1	67.02	2	32.27	2.74
85	Квартира	2	2	67.22	2	34.68	2.74
86	Квартира	2	2	60.22	2	27.75	2.74
87	Квартира	2	2	60.23	2	27.75	2.74
88	Квартира	2	2	66.97	2	34.49	2.74

89	Квартира	3	2	67.22	2	34.68	2.74
90	Квартира	3	2	60.22	2	27.75	2.74
91	Квартира	3	2	60.23	2	27.75	2.74
92	Квартира	3	2	66.97	2	34.49	2.74
93	Квартира	4	2	67.22	2	34.68	2.74
94	Квартира	4	2	60.22	2	27.75	2.74
95	Квартира	4	2	60.23	2	27.75	2.74
96	Квартира	4	2	66.97	2	34.49	2.74
97	Квартира	5	2	67.22	2	34.68	2.74
98	Квартира	5	2	60.22	2	27.75	2.74
99	Квартира	5	2	60.23	2	27.75	2.74
100	Квартира	5	2	66.97	2	34.49	2.74
101	Квартира	6	2	67.22	2	34.68	2.74
102	Квартира	6	2	60.22	2	27.75	2.74
103	Квартира	6	2	60.23	2	27.75	2.74
104	Квартира	6	2	66.97	2	34.49	2.74
105	Квартира	7	2	67.22	2	34.68	2.74
106	Квартира	7	2	60.22	2	27.75	2.74
107	Квартира	7	2	60.23	2	27.75	2.74
108	Квартира	7	2	66.97	2	34.49	2.74
109	Квартира	8	2	67.22	2	34.68	2.74
110	Квартира	8	2	60.22	2	27.75	2.74
111	Квартира	8	2	60.23	2	27.75	2.74
112	Квартира	8	2	66.97	2	34.49	2.74
113	Квартира	9	2	67.22	2	34.68	2.74
114	Квартира	9	2	60.22	2	27.75	2.74
115	Квартира	9	2	60.23	2	27.75	2.74
116	Квартира	9	2	66.97	2	34.49	2.74
117	Квартира	10	2	67.22	2	34.68	2.74
118	Квартира	10	2	60.22	2	27.75	2.74
119	Квартира	10	2	60.23	2	27.75	2.74
120	Квартира	10	2	66.97	2	34.49	2.74
121	Квартира	11	2	88.04	3	55.74	2.74
122	Квартира	11	2	39.51	1	10.53	2.74
123	Квартира	11	2	39.52	1	10.53	2.74
124	Квартира	11	2	87.96	3	52.45	2.74
125	Квартира	12	2	88.04	3	55.74	2.74
126	Квартира	12	2	39.51	1	10.53	2.74
127	Квартира	12	2	39.52	1	10.53	2.74
128	Квартира	12	2	87.96	3	52.45	2.74
129	Квартира	13	2	88.04	3	55.74	2.74
130	Квартира	13	2	39.51	1	10.53	2.74
131	Квартира	13	2	39.52	1	10.53	2.74

132	Квартира	13	2	87.96	3	52.45	2.74
133	Квартира	14	2	88.04	3	55.74	2.74
134	Квартира	14	2	39.51	1	10.53	2.74
135	Квартира	14	2	39.52	1	10.53	2.74
136	Квартира	14	2	87.96	3	52.45	2.74
137	Квартира	15	2	88.04	3	55.74	2.74
138	Квартира	15	2	39.51	1	10.53	2.74
139	Квартира	15	2	39.52	1	10.53	2.74
140	Квартира	15	2	87.96	3	52.45	2.74
141	Квартира	16	2	88.04	3	55.74	2.74
142	Квартира	16	2	39.51	1	10.53	2.74
143	Квартира	16	2	39.52	1	10.53	2.74
144	Квартира	16	2	87.96	3	52.45	2.74
145	Квартира	2	3	67.14	2	34.73	2.74
146	Квартира	2	3	60.22	2	27.75	2.74
147	Квартира	2	3	60.23	2	27.75	2.74
148	Квартира	2	3	67.19	2	34.65	2.74
149	Квартира	3	3	67.14	2	34.73	2.74
150	Квартира	3	3	60.22	2	27.75	2.74
151	Квартира	3	3	60.23	2	27.75	2.74
152	Квартира	3	3	67.19	2	34.65	2.74
153	Квартира	4	3	67.14	2	34.73	2.74
154	Квартира	4	3	60.22	2	27.75	2.74
155	Квартира	4	3	60.23	2	27.75	2.74
156	Квартира	4	3	67.19	2	34.65	2.74
157	Квартира	5	3	67.14	2	34.73	2.74
158	Квартира	5	3	60.22	2	27.75	2.74
159	Квартира	5	3	60.23	2	27.75	2.74
160	Квартира	5	3	67.19	2	34.65	2.74
161	Квартира	6	3	67.14	2	34.73	2.74
162	Квартира	6	3	60.22	2	27.75	2.74
163	Квартира	6	3	60.23	2	27.75	2.74
164	Квартира	6	3	67.19	2	34.65	2.74
165	Квартира	7	3	67.14	2	34.73	2.74
166	Квартира	7	3	60.22	2	27.75	2.74
167	Квартира	7	3	60.23	2	27.75	2.74
168	Квартира	7	3	67.19	2	34.65	2.74
169	Квартира	8	3	67.14	2	34.73	2.74
170	Квартира	8	3	60.22	2	27.75	2.74
171	Квартира	8	3	60.23	2	27.75	2.74
172	Квартира	8	3	67.19	2	34.65	2.74
173	Квартира	9	3	67.14	2	34.73	2.74
174	Квартира	9	3	60.22	2	27.75	2.74

175	Квартира	9	3	60.23	2	27.75	2.74
176	Квартира	9	3	67.19	2	34.65	2.74
177	Квартира	10	3	67.14	2	34.73	2.74
178	Квартира	10	3	60.22	2	27.75	2.74
179	Квартира	10	3	60.23	2	27.75	2.74
180	Квартира	10	3	67.19	2	34.65	2.74
181	Квартира	11	3	87.98	3	55.73	2.74
182	Квартира	11	3	39.54	1	11.99	2.74
183	Квартира	11	3	39.71	1	13.53	2.74
184	Квартира	11	3	88.20	3	52.64	2.74
185	Квартира	12	3	87.98	3	55.73	2.74
186	Квартира	12	3	39.54	1	11.99	2.74
187	Квартира	12	3	39.71	1	13.53	2.74
188	Квартира	12	3	88.20	3	52.64	2.74
189	Квартира	13	3	87.98	3	55.73	2.74
190	Квартира	13	3	39.54	1	11.99	2.74
191	Квартира	13	3	39.71	1	13.53	2.74
192	Квартира	13	3	88.20	3	52.64	2.74
193	Квартира	14	3	87.98	3	55.73	2.74
194	Квартира	14	3	39.54	1	11.99	2.74
195	Квартира	14	3	39.71	1	13.53	2.74
196	Квартира	14	3	88.20	3	52.64	2.74
197	Квартира	15	3	87.98	3	55.73	2.74
198	Квартира	15	3	39.54	1	11.99	2.74
199	Квартира	15	3	39.71	1	13.53	2.74
200	Квартира	15	3	88.20	3	52.64	2.74
201	Квартира	16	3	87.98	3	55.73	2.74
202	Квартира	16	3	39.54	1	11.99	2.74
203	Квартира	16	3	39.71	1	13.53	2.74
204	Квартира	16	3	88.20	3	52.64	2.74
205	Квартира	2	4	83.76	3	46.89	2.74
206	Квартира	2	4	38.27	1	14.78	2.74
207	Квартира	2	4	38.04	1	15.19	2.74
208	Квартира	2	4	40.96	1	14.09	2.74
209	Квартира	2	4	60.79	2	28.35	2.74
210	Квартира	3	4	83.76	3	46.89	2.74
211	Квартира	3	4	38.27	1	14.78	2.74
212	Квартира	3	4	38.04	1	15.19	2.74
213	Квартира	3	4	40.96	1	14.09	2.74
214	Квартира	3	4	60.79	2	28.35	2.74
215	Квартира	4	4	83.76	3	46.89	2.74
216	Квартира	4	4	38.27	1	14.78	2.74
217	Квартира	4	4	38.04	1	15.19	2.74

218	Квартира	4	4	40.96	1	14.09	2.74
219	Квартира	4	4	60.79	2	28.35	2.74
220	Квартира	5	4	83.76	3	46.89	2.74
221	Квартира	5	4	38.27	1	14.78	2.74
222	Квартира	5	4	38.04	1	15.19	2.74
223	Квартира	5	4	40.96	1	14.09	2.74
224	Квартира	5	4	60.79	2	28.35	2.74
225	Квартира	6	4	83.76	3	46.89	2.74
226	Квартира	6	4	38.27	1	14.78	2.74
227	Квартира	6	4	38.04	1	15.19	2.74
228	Квартира	6	4	40.96	1	14.09	2.74
229	Квартира	6	4	60.79	2	28.35	2.74
230	Квартира	7	4	83.76	3	46.89	2.74
231	Квартира	7	4	38.27	1	14.78	2.74
232	Квартира	7	4	38.04	1	15.19	2.74
233	Квартира	7	4	40.96	1	14.09	2.74
234	Квартира	7	4	60.79	2	28.35	2.74
235	Квартира	8	4	83.76	3	46.89	2.74
236	Квартира	8	4	38.27	1	14.78	2.74
237	Квартира	8	4	38.04	1	15.19	2.74
238	Квартира	8	4	40.96	1	14.09	2.74
239	Квартира	8	4	60.79	2	28.35	2.74
240	Квартира	9	4	83.76	3	46.89	2.74
241	Квартира	9	4	38.27	1	14.78	2.74
242	Квартира	9	4	38.04	1	15.19	2.74
243	Квартира	9	4	40.96	1	14.09	2.74
244	Квартира	9	4	60.79	2	28.35	2.74
245	Квартира	10	4	83.76	3	46.89	2.74
246	Квартира	10	4	38.27	1	14.78	2.74
247	Квартира	10	4	38.04	1	15.19	2.74
248	Квартира	10	4	40.96	1	14.09	2.74
249	Квартира	10	4	60.79	2	28.35	2.74
250	Квартира	11	4	83.95	3	47.47	2.74
251	Квартира	11	4	38.25	1	14.08	2.74
252	Квартира	11	4	38.06	1	14.99	2.74
253	Квартира	11	4	41.03	1	15.58	2.74
254	Квартира	11	4	61.06	2	29.62	2.74
255	Квартира	12	4	83.95	3	47.47	2.74
256	Квартира	12	4	38.25	1	14.08	2.74
257	Квартира	12	4	38.06	1	14.99	2.74
258	Квартира	12	4	41.03	1	15.58	2.74
259	Квартира	12	4	61.06	2	29.62	2.74
260	Квартира	13	4	83.95	3	47.47	2.74

261	Квартира	13	4	38.25	1	14.08	2.74
262	Квартира	13	4	38.06	1	14.99	2.74
263	Квартира	13	4	41.03	1	15.58	2.74
264	Квартира	13	4	61.06	2	29.62	2.74
265	Квартира	14	4	83.94	3	47.47	2.74
266	Квартира	14	4	38.18	1	14.08	2.74
267	Квартира	14	4	38.00	1	14.92	2.74
268	Квартира	14	4	40.93	1	14.98	2.74
269	Квартира	14	4	61.16	2	30.57	2.74
27	Квартира	15	4	83.94	3	47.47	2.74
271	Квартира	15	4	38.18	1	14.08	2.74
272	Квартира	15	4	38.00	1	14.92	2.74
273	Квартира	15	4	40.93	1	14.98	2.74
274	Квартира	15	4	61.16	2	30.57	2.74
275	Квартира	16	4	83.94	3	47.47	2.74
276	Квартира	16	4	38.18	1	14.08	2.74
277	Квартира	16	4	38.00	1	14.92	2.74
278	Квартира	16	4	40.93	1	14.98	2.74
279	Квартира	16	4	61.16	2	30.57	2.74
280	Квартира	2	5	87.05	3	52.45	2.74
281	Квартира	2	5	57.21	2	27.08	2.74
282	Квартира	2	5	37.47	1	14.26	2.74
283	Квартира	2	5	37.51	1	14.9	2.74
284	Квартира	2	5	40.39	1	14.7	2.74
285	Квартира	2	5	87.91	3	51.21	2.74
286	Квартира	3	5	87.05	3	52.45	2.74
287	Квартира	3	5	57.21	2	27.08	2.74
288	Квартира	3	5	37.47	1	14.26	2.74
289	Квартира	3	5	37.51	1	14.9	2.74
290	Квартира	3	5	40.39	1	14.7	2.74
291	Квартира	3	5	87.91	3	51.21	2.74
292	Квартира	4	5	87.05	3	52.45	2.74
293	Квартира	4	5	57.21	2	27.08	2.74
294	Квартира	4	5	37.47	1	14.26	2.74
295	Квартира	4	5	37.51	1	14.9	2.74
296	Квартира	4	5	40.39	1	14.7	2.74
297	Квартира	4	5	87.91	3	51.21	2.74
298	Квартира	5	5	87.05	3	52.45	2.74
299	Квартира	5	5	57.21	2	27.08	2.74
300	Квартира	5	5	37.47	1	14.26	2.74
301	Квартира	5	5	37.51	1	14.9	2.74
302	Квартира	5	5	40.39	1	14.7	2.74
303	Квартира	5	5	87.91	3	51.21	2.74

304	Квартира	6	5	87.05	3	52.45	2.74
305	Квартира	6	5	57.21	2	27.08	2.74
306	Квартира	6	5	37.47	1	14.26	2.74
307	Квартира	6	5	37.51	1	14.9	2.74
308	Квартира	6	5	40.39	1	14.7	2.74
309	Квартира	6	5	87.91	3	51.21	2.74
310	Квартира	7	5	87.05	3	52.45	2.74
311	Квартира	7	5	57.21	2	27.08	2.74
312	Квартира	7	5	37.47	1	14.26	2.74
313	Квартира	7	5	37.51	1	14.9	2.74
314	Квартира	7	5	40.39	1	14.7	2.74
315	Квартира	7	5	87.91	3	51.21	2.74
316	Квартира	8	5	87.05	3	52.45	2.74
317	Квартира	8	5	57.21	2	27.08	2.74
318	Квартира	8	5	37.47	1	14.26	2.74
319	Квартира	8	5	37.51	1	14.9	2.74
320	Квартира	8	5	40.39	1	14.7	2.74
321	Квартира	8	5	87.91	3	51.21	2.74
322	Квартира	9	5	87.05	3	52.45	2.74
323	Квартира	9	5	57.21	2	27.08	2.74
324	Квартира	9	5	37.47	1	14.26	2.74
325	Квартира	9	5	37.51	1	14.9	2.74
326	Квартира	9	5	40.39	1	14.7	2.74
327	Квартира	9	5	87.91	3	51.21	2.74
328	Квартира	10	5	87.05	3	52.45	2.74
329	Квартира	10	5	57.21	2	27.08	2.74
330	Квартира	10	5	37.47	1	14.26	2.74
331	Квартира	10	5	37.51	1	14.9	2.74
332	Квартира	10	5	40.39	1	14.7	2.74
333	Квартира	10	5	87.91	3	51.21	2.74
334	Квартира	11	5	87.00	3	52.45	2.74
335	Квартира	11	5	57.21	2	27.08	2.74
336	Квартира	11	5	37.52	1	14.87	2.74
337	Квартира	11	5	37.70	1	14.47	2.74
338	Квартира	11	5	40.36	1	14.66	2.74
339	Квартира	11	5	87.99	3	51.21	2.74
340	Квартира	12	5	87.00	3	52.45	2.74
341	Квартира	12	5	57.21	2	27.08	2.74
342	Квартира	12	5	37.52	1	14.87	2.74
343	Квартира	12	5	37.70	1	14.47	2.74
344	Квартира	12	5	40.36	1	14.66	2.74
345	Квартира	12	5	87.99	3	51.21	2.74
346	Квартира	13	5	87.00	3	52.45	2.74

347	Квартира	13	5	57.21	2	27.08	2.74
348	Квартира	13	5	37.52	1	14.87	2.74
349	Квартира	13	5	37.70	1	14.47	2.74
350	Квартира	13	5	40.36	1	14.66	2.74
351	Квартира	13	5	87.99	3	51.21	2.74
352	Квартира	14	5	87.00	3	52.45	2.74
353	Квартира	14	5	57.21	2	27.08	2.74
354	Квартира	14	5	37.52	1	14.87	2.74
355	Квартира	14	5	37.70	1	14.47	2.74
356	Квартира	14	5	40.42	1	14.85	2.74
357	Квартира	14	5	87.99	3	51.21	2.74
358	Квартира	15	5	87.00	3	52.45	2.74
359	Квартира	15	5	57.21	2	27.08	2.74
360	Квартира	15	5	37.52	1	14.87	2.74
361	Квартира	15	5	37.70	1	14.47	2.74
362	Квартира	15	5	40.42	1	14.85	2.74
363	Квартира	15	5	87.99	3	51.21	2.74
364	Квартира	16	5	87.00	3	52.45	2.74
365	Квартира	16	5	57.21	2	27.08	2.74
366	Квартира	16	5	37.52	1	14.87	2.74
367	Квартира	16	5	37.70	1	14.47	2.74
368	Квартира	16	5	40.42	1	14.85	2.74
369	Квартира	16	5	87.99	3	51.21	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Арендопригодн.пом.N1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	125.48	Тамбур	7.13	3.60
					Рабочая комната	106.47	
					Туалет	1.2	
					Санузел	4.73	
					Тамбур санузла	3.46	
Арендопригодн.пом.N2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	98.44	Тамбур	5.28	3.60
					Рабочая комната	81.11	
					Санузел 1	1.56	
					Санузел 2	1.5	
					Тамбур санузла	3.98	
					Помещение уборочного инвентаря	2.26	

					Встроенные шкафы	2.75	
Арендопригодн.пом.N3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	93.43	Тамбур	6.17	3.60
					Рабочая комната	78.6	
					Санузел 1	1.77	
					Санузел 2	1.77	
					Тамбур санузла	2.82	
					Помещение уборочного инвентаря	2.3	
Арендопригодн.пом.N4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	93.62	Тамбур	6.18	3.60
					Рабочая комната	72.76	
					Санузел 1	1.77	
					Санузел 2	1.8	
					Тамбур санузла	4.79	
					Помещение уборочного инвентаря	2.82	
					Встроенные шкафы	3.5	
Арендопригодн.пом.N5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	74.69	Тамбур	6.18	3.60
					Рабочая комната	59.18	
					Санузел 1	1.76	
					Санузел 2	1.74	
					Тамбур санузла	3.35	
					Помещение уборочного инвентаря	2.48	
Арендопригодн.пом.N6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	83.25	Тамбур	6.65	3.60
					Рабочая комната	61.8	
					Санузел 1	1.92	
					Санузел 2	1.78	
					Тамбур санузла	4.94	
					Помещение уборочного инвентаря	3.5	
					Встроенные шкафы	2.66	
Арендопригодн.пом.N7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	111.83	Тамбур	6.23	3.60
					Рабочая комната	95.61	
					Санузел 1	3.74	
					Санузел 2	1.38	
					Тамбур санузла	1.57	
					Помещение уборочного инвентаря	3.3	
Арендопригодн.пом.N8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	127.54	Тамбур	5.78	3.60

					Рабочая комната	110.37	
					Санузел 1	4.08	
					Санузел 2	1.67	
					Тамбур санузла	2.25	
					Помещение уборочного инвентаря	3.39	
Арендопригодн.пом.N9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	145.61	Тамбур	5.77	3.60
					Рабочая комната	126.66	
					Санузел 1	1.67	
					Санузел 2	2.23	
					Тамбур санузла	4.22	
					Помещение уборочного инвентаря	2.96	
					Встроенные шкафы	2.1	
Арендопригодн.пом.N10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	147.09	Тамбур	6.84	3.60
					Рабочая комната	130.14	
					Санузел 1	3.97	
					Санузел 2	1.4	
					Тамбур санузла	2.28	
					Помещение уборочного инвентаря	2.46	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	МОП	Секция А, подвал	Кабельная	20.48
2	МОП	Секция А, подвал	Общее помещение подвала для прокладки инженерных сетей и прохода к тех.помещениям	336.37
3	МОП	Секция Б, подвал	ИТП жилой части	25.55
4	МОП	Секция Б, подвал	Пожарная насосная	17.1
5	МОП	Секция Б, подвал	Кабельная	19.17
6	МОП	Секция Б, подвал	Хоз.насосная, совмещенная с водомерным узлом	23.65
7	МОП	Секция Б, подвал	Общее помещение подвала для прокладки инженерных сетей и прохода к тех.помещениям	226.29
8	МОП	Секция В, подвал	Кабельная	15.81
9	МОП	Секция В, подвал	Общее помещение подвала для прокладки инженерных сетей и прохода к тех.помещениям	304.19
10	МОП	Секция Г, подвал	ИТП встроенных помещений	24.16
11	МОП	Секция Г, подвал	ИТП жилой части	30.27
12	МОП	Секция Г, подвал	Общее помещение подвала для прокладки инженерных сетей и прохода к тех.помещениям	275.7
13	МОП	Секция Д, подвал	Кабельная	19
14	МОП	Секция Д, подвал	Общее помещение подвала для прокладки инженерных сетей и прохода к тех.помещениям	395.44
15	МОП	Секция А, 1 этаж	Тамбур	4.27
16	МОП	Секция А, 1 этаж	Вестибюль	39.56

17	МОП	Секция А, 1 этаж	Лифтовой холл	8.6
18	МОП	Секция А, 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	5.53
19	МОП	Секция А, 1 этаж	Колясочная	8.78
20	МОП	Секция А, 1 этаж	Рабочая комната консьержа	15.58
21	МОП	Секция А, 1 этаж	Санузел	1.58
22	МОП	Секция А, 1 этаж	Электрощитовая	17.58
23	МОП	Секция А, 1 этаж	Мусоросборная камера	10.14
24	МОП	Секция Б, 1 этаж	Тамбур	4
25	МОП	Секция Б, 1 этаж	Вестибюль	28.43
26	МОП	Секция Б, 1 этаж	Лифтовой холл	5.53
27	МОП	Секция Б, 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	6.1
28	МОП	Секция Б, 1 этаж	Колясочная	13.33
29	МОП	Секция Б, 1 этаж	Рабочая комната консьержа	18.13
30	МОП	Секция Б, 1 этаж	Санузел	2.82
31	МОП	Секция Б, 1 этаж	Электрощитовая	18.26
32	МОП	Секция Б, 1 этаж	Мусоросборная камера	11.3
33	МОП	Секция В, 1 этаж	Тамбур 1	4
34	МОП	Секция В, 1 этаж	Вестибюль	34.29
35	МОП	Секция В, 1 этаж	Лифтовой холл	5.53
36	МОП	Секция В, 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	6.1
37	МОП	Секция В, 1 этаж	Колясочная	10.77
38	МОП	Секция В, 1 этаж	Рабочая комната консьержа	18.43
39	МОП	Секция В, 1 этаж	Санузел	3.46
40	МОП	Секция В, 1 этаж	Электрощитовая	14.92
41	МОП	Секция В, 1 этаж	Мусоросборная камера	9.31
42	МОП	Секция В, 1 этаж	Помещение СС	8.4
43	МОП	Секция В, 1 этаж	Тамбур 2	7.72
44	МОП	Секция Г, 1 этаж	Тамбур	6.9
45	МОП	Секция Г, 1 этаж	Вестибюль	27.49
46	МОП	Секция Г, 1 этаж	Лифтовой холл	7.08
47	МОП	Секция Г, 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	2.61
48	МОП	Секция Г, 1 этаж	Колясочная	11.21
49	МОП	Секция Г, 1 этаж	Рабочая комната консьержа	12.39
50	МОП	Секция Г, 1 этаж	Санузел	2.56
51	МОП	Секция Г, 1 этаж	Коридор	5.01
52	МОП	Секция Г, 1 этаж	Мусоросборная камера	14.24
53	МОП	Секция Д, 1 этаж	Тамбур	4.67
54	МОП	Секция Д, 1 этаж	Вестибюль	24.71
55	МОП	Секция Д, 1 этаж	Лифтовой холл	6.53
56	МОП	Секция Д, 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	2.71
57	МОП	Секция Д, 1 этаж	Колясочная	13.22
58	МОП	Секция Д, 1 этаж	Рабочая комната консьержа	11.66
59	МОП	Секция Д, 1 этаж	Санузел	1.81

60	МОП	Секция Д, 1 этаж	Коридор	7.48
61	МОП	Секция Д, 1 этаж	Электрощитовая	16.78
62	МОП	Секция Д, 1 этаж	Техническое помещение на отм. +1.800	11.13
63	МОП	Секция Д, 1 этаж	Мусоросборная камера	1.73
64	МОП	Секция Д, 1 этаж	Встроенные шкафы	19.04
65	МОП	Секция А, 2 этаж	Лифтовой холл	8.61
66	МОП	Секция А, 2 этаж	Коридор	29.71
67	МОП	Секция А, 2 этаж	Тамбур	3.7
68	МОП	Секция А, 2 этаж	Незадымляемая лестница	4
69	МОП	Секция А, 2 этаж	Открытый переход	9.63
70	МОП	Секция Б, 2 этаж	Лифтовой холл	5.53
71	МОП	Секция Б, 2 этаж	Коридор	27.81
72	МОП	Секция Б, 2 этаж	Тамбур	3.51
73	МОП	Секция Б, 2 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
74	МОП	Секция Б, 2 этаж	Открытый переход	10.46
75	МОП	Секция В, 2 этаж	Лифтовой холл	5.53
76	МОП	Секция В, 2 этаж	Коридор	27.77
77	МОП	Секция В, 2 этаж	Тамбур	3.51
78	МОП	Секция В, 2 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
79	МОП	Секция В, 2 этаж	Открытый переход	10.46
80	МОП	Секция Г, 2 этаж	Лифтовой холл	7.07
81	МОП	Секция Г, 2 этаж	Коридор	33.78
82	МОП	Секция Г, 2 этаж	Тамбур	6.3
83	МОП	Секция Г, 2 этаж	Незадымляемая лестница	4.82
84	МОП	Секция Г, 2 этаж	Открытый переход	11.61
85	МОП	Секция Д, 2 этаж	Лифтовой холл	6.04
86	МОП	Секция Д, 2 этаж	Коридор	33.27
87	МОП	Секция Д, 2 этаж	Тамбур	4.1
88	МОП	Секция Д, 2 этаж	Незадымляемая лестница	4.81
89	МОП	Секция Д, 2 этаж	Открытый переход	10.34
90	МОП	Секция А, 3 этаж	Лифтовой холл	8.61
91	МОП	Секция А, 3 этаж	Коридор	29.71
92	МОП	Секция А, 3 этаж	Тамбур	3.7
93	МОП	Секция А, 3 этаж	Незадымляемая лестница	4
94	МОП	Секция А, 3 этаж	Открытый переход	9.63
95	МОП	Секция Б, 3 этаж	Лифтовой холл	5.53
96	МОП	Секция Б, 3 этаж	Коридор	27.81
97	МОП	Секция Б, 3 этаж	Тамбур	3.51
98	МОП	Секция Б, 3 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
99	МОП	Секция Б, 3 этаж	Открытый переход	10.46
100	МОП	Секция В, 3 этаж	Лифтовой холл	5.53
101	МОП	Секция В, 3 этаж	Коридор	27.77
102	МОП	Секция В, 3 этаж	Тамбур	3.51

103	МОП	Секция В, 3 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
104	МОП	Секция В, 3 этаж	Открытый переход	10.46
105	МОП	Секция Г, 3 этаж	Лифтовой холл	7.07
106	МОП	Секция Г, 3 этаж	Коридор	33.78
107	МОП	Секция Г, 3 этаж	Тамбур	6.3
108	МОП	Секция Г, 3 этаж	Незадымляемая лестница	4.82
109	МОП	Секция Г, 3 этаж	Открытый переход	11.61
110	МОП	Секция Д, 3 этаж	Лифтовой холл	6.04
111	МОП	Секция Д, 3 этаж	Коридор	33.27
112	МОП	Секция Д, 3 этаж	Тамбур	4.1
113	МОП	Секция Д, 3 этаж	Незадымляемая лестница	4.81
114	МОП	Секция Д, 3 этаж	Открытый переход	10.34
115	МОП	Секция А, 4 этаж	Лифтовой холл	8.61
116	МОП	Секция А, 4 этаж	Коридор	29.71
117	МОП	Секция А, 4 этаж	Тамбур	3.7
118	МОП	Секция А, 4 этаж	Незадымляемая лестница	4
119	МОП	Секция А, 4 этаж	Открытый переход	9.63
120	МОП	Секция Б, 4 этаж	Лифтовой холл	5.53
121	МОП	Секция Б, 4 этаж	Коридор	27.81
122	МОП	Секция Б, 4 этаж	Тамбур	3.51
123	МОП	Секция Б, 4 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
124	МОП	Секция Б, 4 этаж	Открытый переход	10.46
125	МОП	Секция В, 4 этаж	Лифтовой холл	5.53
126	МОП	Секция В, 4 этаж	Коридор	27.77
127	МОП	Секция В, 4 этаж	Тамбур	3.51
128	МОП	Секция В, 4 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
129	МОП	Секция В, 4 этаж	Открытый переход	10.46
130	МОП	Секция Г, 4 этаж	Лифтовой холл	7.07
131	МОП	Секция Г, 4 этаж	Коридор	33.78
132	МОП	Секция Г, 4 этаж	Тамбур	6.3
133	МОП	Секция Г, 4 этаж	Незадымляемая лестница	4.82
134	МОП	Секция Г, 4 этаж	Открытый переход	11.61
135	МОП	Секция Д, 4 этаж	Лифтовой холл	6.04
136	МОП	Секция Д, 4 этаж	Коридор	33.27
137	МОП	Секция Д, 4 этаж	Тамбур	4.1
138	МОП	Секция Д, 4 этаж	Незадымляемая лестница	4.81
139	МОП	Секция Д, 4 этаж	Открытый переход	10.34
140	МОП	Секция А, 5 этаж	Лифтовой холл	8.61
141	МОП	Секция А, 5 этаж	Коридор	29.71
142	МОП	Секция А, 5 этаж	Тамбур	3.7
143	МОП	Секция А, 5 этаж	Незадымляемая лестница	4
144	МОП	Секция А, 5 этаж	Открытый переход	9.63
145	МОП	Секция Б, 5 этаж	Лифтовой холл	5.53

146	МОП	Секция Б, 5 этаж	Коридор	27.81
147	МОП	Секция Б, 5 этаж	Тамбур	3.51
148	МОП	Секция Б, 5 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
149	МОП	Секция Б, 5 этаж	Открытый переход	10.46
150	МОП	Секция В, 5 этаж	Лифтовой холл	5.53
151	МОП	Секция В, 5 этаж	Коридор	27.77
152	МОП	Секция В, 5 этаж	Тамбур	3.51
153	МОП	Секция В, 5 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
154	МОП	Секция В, 5 этаж	Открытый переход	10.46
155	МОП	Секция Г, 5 этаж	Лифтовой холл	7.07
156	МОП	Секция Г, 5 этаж	Коридор	33.78
157	МОП	Секция Г, 5 этаж	Тамбур	6.3
158	МОП	Секция Г, 5 этаж	Незадымляемая лестница	4.82
159	МОП	Секция Г, 5 этаж	Открытый переход	11.61
160	МОП	Секция Д, 5 этаж	Лифтовой холл	6.04
161	МОП	Секция Д, 5 этаж	Коридор	33.27
162	МОП	Секция Д, 5 этаж	Тамбур	4.1
163	МОП	Секция Д, 5 этаж	Незадымляемая лестница	4.81
164	МОП	Секция Д, 5 этаж	Открытый переход	10.34
165	МОП	Секция А, 6 этаж	Лифтовой холл	8.61
166	МОП	Секция А, 6 этаж	Коридор	29.71
167	МОП	Секция А, 6 этаж	Тамбур	3.7
168	МОП	Секция А, 6 этаж	Незадымляемая лестница	4
169	МОП	Секция А, 6 этаж	Открытый переход	9.63
170	МОП	Секция Б, 6 этаж	Лифтовой холл	5.53
171	МОП	Секция Б, 6 этаж	Коридор	27.81
172	МОП	Секция Б, 6 этаж	Тамбур	3.51
173	МОП	Секция Б, 6 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
174	МОП	Секция Б, 6 этаж	Открытый переход	10.46
175	МОП	Секция В, 6 этаж	Лифтовой холл	5.53
176	МОП	Секция В, 6 этаж	Коридор	27.77
177	МОП	Секция В, 6 этаж	Тамбур	3.51
178	МОП	Секция В, 6 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
179	МОП	Секция В, 6 этаж	Открытый переход	10.46
180	МОП	Секция Г, 6 этаж	Лифтовой холл	7.07
181	МОП	Секция Г, 6 этаж	Коридор	33.78
182	МОП	Секция Г, 6 этаж	Тамбур	6.3
183	МОП	Секция Г, 6 этаж	Незадымляемая лестница	4.82
184	МОП	Секция Г, 6 этаж	Открытый переход	11.61
185	МОП	Секция Д, 6 этаж	Лифтовой холл	6.04
186	МОП	Секция Д, 6 этаж	Коридор	33.27
187	МОП	Секция Д, 6 этаж	Тамбур	4.1
188	МОП	Секция Д, 6 этаж	Незадымляемая лестница	4.81

189	МОП	Секция Д, 6 этаж	Открытый переход	10.34
190	МОП	Секция А, 7 этаж	Лифтовой холл	8.61
191	МОП	Секция А, 7 этаж	Коридор	29.71
192	МОП	Секция А, 7 этаж	Тамбур	3.7
193	МОП	Секция А, 7 этаж	Незадымляемая лестница	4
194	МОП	Секция А, 7 этаж	Открытый переход	9.63
195	МОП	Секция Б, 7 этаж	Лифтовой холл	5.53
196	МОП	Секция Б, 7 этаж	Коридор	27.81
197	МОП	Секция Б, 7 этаж	Тамбур	3.51
198	МОП	Секция Б, 7 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
199	МОП	Секция Б, 7 этаж	Открытый переход	10.46
200	МОП	Секция В, 7 этаж	Лифтовой холл	5.53
201	МОП	Секция В, 7 этаж	Коридор	27.77
202	МОП	Секция В, 7 этаж	Тамбур	3.51
203	МОП	Секция В, 7 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
204	МОП	Секция В, 7 этаж	Открытый переход	10.46
205	МОП	Секция Г, 7 этаж	Лифтовой холл	7.07
206	МОП	Секция Г, 7 этаж	Коридор	33.78
207	МОП	Секция Г, 7 этаж	Тамбур	6.3
208	МОП	Секция Г, 7 этаж	Незадымляемая лестница	4.82
209	МОП	Секция Г, 7 этаж	Открытый переход	11.61
210	МОП	Секция Д, 7 этаж	Лифтовой холл	6.04
211	МОП	Секция Д, 7 этаж	Коридор	33.27
212	МОП	Секция Д, 7 этаж	Тамбур	4.1
213	МОП	Секция Д, 7 этаж	Незадымляемая лестница	4.81
214	МОП	Секция Д, 7 этаж	Открытый переход	10.34
215	МОП	Секция А, 8 этаж	Лифтовой холл	8.61
216	МОП	Секция А, 8 этаж	Коридор	29.71
217	МОП	Секция А, 8 этаж	Тамбур	3.7
218	МОП	Секция А, 8 этаж	Незадымляемая лестница	4
219	МОП	Секция А, 8 этаж	Открытый переход	9.63
220	МОП	Секция Б, 8 этаж	Лифтовой холл	5.53
221	МОП	Секция Б, 8 этаж	Коридор	27.81
222	МОП	Секция Б, 8 этаж	Тамбур	3.51
223	МОП	Секция Б, 8 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
224	МОП	Секция Б, 8 этаж	Открытый переход	10.46
225	МОП	Секция В, 8 этаж	Лифтовой холл	5.53
226	МОП	Секция В, 8 этаж	Коридор	27.77
227	МОП	Секция В, 8 этаж	Тамбур	3.51
228	МОП	Секция В, 8 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
229	МОП	Секция В, 8 этаж	Открытый переход	10.46
230	МОП	Секция Г, 8 этаж	Лифтовой холл	7.07
231	МОП	Секция Г, 8 этаж	Коридор	33.78

232	МОП	Секция Г, 8 этаж	Тамбур	6.3
233	МОП	Секция Г, 8 этаж	Незадымляемая лестница	4.82
234	МОП	Секция Г, 8 этаж	Открытый переход	11.61
235	МОП	Секция Д, 8 этаж	Лифтовой холл	6.04
236	МОП	Секция Д, 8 этаж	Коридор	33.27
237	МОП	Секция Д, 8 этаж	Тамбур	4.1
238	МОП	Секция Д, 8 этаж	Незадымляемая лестница	4.81
239	МОП	Секция Д, 8 этаж	Открытый переход	10.34
240	МОП	Секция А, 9 этаж	Лифтовой холл	8.61
241	МОП	Секция А, 9 этаж	Коридор	29.71
242	МОП	Секция А, 9 этаж	Тамбур	3.7
243	МОП	Секция А, 9 этаж	Незадымляемая лестница	4
244	МОП	Секция А, 9 этаж	Открытый переход	9.63
245	МОП	Секция Б, 9 этаж	Лифтовой холл	5.53
246	МОП	Секция Б, 9 этаж	Коридор	27.81
247	МОП	Секция Б, 9 этаж	Тамбур	3.51
248	МОП	Секция Б, 9 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
249	МОП	Секция Б, 9 этаж	Открытый переход	10.46
250	МОП	Секция В, 9 этаж	Лифтовой холл	5.53
251	МОП	Секция В, 9 этаж	Коридор	27.77
252	МОП	Секция В, 9 этаж	Тамбур	3.51
253	МОП	Секция В, 9 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
254	МОП	Секция В, 9 этаж	Открытый переход	10.46
255	МОП	Секция Г, 9 этаж	Лифтовой холл	7.07
256	МОП	Секция Г, 9 этаж	Коридор	33.78
257	МОП	Секция Г, 9 этаж	Тамбур	6.3
258	МОП	Секция Г, 9 этаж	Незадымляемая лестница	4.82
259	МОП	Секция Г, 9 этаж	Открытый переход	11.61
260	МОП	Секция Д, 9 этаж	Лифтовой холл	6.04
261	МОП	Секция Д, 9 этаж	Коридор	33.27
262	МОП	Секция Д, 9 этаж	Тамбур	4.1
263	МОП	Секция Д, 9 этаж	Незадымляемая лестница	4.81
264	МОП	Секция Д, 9 этаж	Открытый переход	10.34
265	МОП	Секция А, 10 этаж	Лифтовой холл	8.61
266	МОП	Секция А, 10 этаж	Коридор	29.71
267	МОП	Секция А, 10 этаж	Тамбур	3.7
268	МОП	Секция А, 10 этаж	Незадымляемая лестница	4
269	МОП	Секция А, 10 этаж	Открытый переход	9.63
270	МОП	Секция Б, 10 этаж	Лифтовой холл	5.53
271	МОП	Секция Б, 10 этаж	Коридор	27.81
272	МОП	Секция Б, 10 этаж	Тамбур	3.51
273	МОП	Секция Б, 10 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
274	МОП	Секция Б, 10 этаж	Открытый переход	10.46

275	МОП	Секция В, 10 этаж	Лифтовой холл	5.53
276	МОП	Секция В, 10 этаж	Коридор	27.77
277	МОП	Секция В, 10 этаж	Тамбур	3.51
278	МОП	Секция В, 10 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
279	МОП	Секция В, 10 этаж	Открытый переход	10.46
280	МОП	Секция Г, 10 этаж	Лифтовой холл	7.07
281	МОП	Секция Г, 10 этаж	Коридор	33.78
282	МОП	Секция Г, 10 этаж	Тамбур	6.3
283	МОП	Секция Г, 10 этаж	Незадымляемая лестница	4.82
284	МОП	Секция Г, 10 этаж	Открытый переход	11.61
285	МОП	Секция Д, 10 этаж	Лифтовой холл	6.04
286	МОП	Секция Д, 10 этаж	Коридор	33.27
287	МОП	Секция Д, 10 этаж	Тамбур	4.1
288	МОП	Секция Д, 10 этаж	Незадымляемая лестница	4.81
289	МОП	Секция Д, 10 этаж	Открытый переход	10.34
290	МОП	Секция А, 11 этаж	Лифтовой холл	8.61
291	МОП	Секция А, 11 этаж	Коридор	29.71
292	МОП	Секция А, 11 этаж	Тамбур	3.7
293	МОП	Секция А, 11 этаж	Незадымляемая лестница	4
294	МОП	Секция А, 11 этаж	Открытый переход	9.63
295	МОП	Секция Б, 11 этаж	Лифтовой холл	5.53
296	МОП	Секция Б, 11 этаж	Коридор	27.81
297	МОП	Секция Б, 11 этаж	Тамбур	3.51
298	МОП	Секция Б, 11 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
299	МОП	Секция Б, 11 этаж	Открытый переход	10.46
300	МОП	Секция В, 11 этаж	Лифтовой холл	5.53
301	МОП	Секция В, 11 этаж	Коридор	27.77
302	МОП	Секция В, 11 этаж	Тамбур	3.51
303	МОП	Секция В, 11 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
304	МОП	Секция В, 11 этаж	Открытый переход	10.46
305	МОП	Секция Г, 11 этаж	Лифтовой холл	7.07
306	МОП	Секция Г, 11 этаж	Коридор	33.78
307	МОП	Секция Г, 11 этаж	Тамбур	6.3
308	МОП	Секция Г, 11 этаж	Незадымляемая лестница	4.82
309	МОП	Секция Г, 11 этаж	Открытый переход	11.61
310	МОП	Секция Д, 11 этаж	Лифтовой холл	6.04
311	МОП	Секция Д, 11 этаж	Коридор	33.27
312	МОП	Секция Д, 11 этаж	Тамбур	4.1
313	МОП	Секция Д, 11 этаж	Незадымляемая лестница	4.81
314	МОП	Секция Д, 11 этаж	Открытый переход	10.34
315	МОП	Секция А, 12 этаж	Лифтовой холл	8.61
316	МОП	Секция А, 12 этаж	Коридор	29.71
317	МОП	Секция А, 12 этаж	Тамбур	3.7

318	МОП	Секция А, 12 этаж	Незадымляемая лестница	4
319	МОП	Секция А, 12 этаж	Открытый переход	9.63
320	МОП	Секция Б, 12 этаж	Лифтовой холл	5.53
321	МОП	Секция Б, 12 этаж	Коридор	27.81
322	МОП	Секция Б, 12 этаж	Тамбур	3.51
323	МОП	Секция Б, 12 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
324	МОП	Секция Б, 12 этаж	Открытый переход	10.46
325	МОП	Секция В, 12 этаж	Лифтовой холл	5.53
326	МОП	Секция В, 12 этаж	Коридор	27.77
327	МОП	Секция В, 12 этаж	Тамбур	3.51
328	МОП	Секция В, 12 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
329	МОП	Секция В, 12 этаж	Открытый переход	10.46
330	МОП	Секция Г, 12 этаж	Лифтовой холл	7.07
331	МОП	Секция Г, 12 этаж	Коридор	33.78
332	МОП	Секция Г, 12 этаж	Тамбур	6.3
333	МОП	Секция Г, 12 этаж	Незадымляемая лестница	4.82
334	МОП	Секция Г, 12 этаж	Открытый переход	11.61
335	МОП	Секция Д, 12 этаж	Лифтовой холл	6.04
336	МОП	Секция Д, 12 этаж	Коридор	33.27
337	МОП	Секция Д, 12 этаж	Тамбур	4.1
338	МОП	Секция Д, 12 этаж	Незадымляемая лестница	4.81
339	МОП	Секция Д, 12 этаж	Открытый переход	10.34
340	МОП	Секция А, 13 этаж	Лифтовой холл	8.61
341	МОП	Секция А, 13 этаж	Коридор	29.71
342	МОП	Секция А, 13 этаж	Тамбур	3.7
343	МОП	Секция А, 13 этаж	Незадымляемая лестница	4
344	МОП	Секция А, 13 этаж	Открытый переход	9.63
345	МОП	Секция Б, 13 этаж	Лифтовой холл	5.53
346	МОП	Секция Б, 13 этаж	Коридор	27.81
347	МОП	Секция Б, 13 этаж	Тамбур	3.51
348	МОП	Секция Б, 13 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
349	МОП	Секция Б, 13 этаж	Открытый переход	10.46
350	МОП	Секция В, 13 этаж	Лифтовой холл	5.53
351	МОП	Секция В, 13 этаж	Коридор	27.77
352	МОП	Секция В, 13 этаж	Тамбур	3.51
353	МОП	Секция В, 13 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
354	МОП	Секция В, 13 этаж	Открытый переход	10.46
355	МОП	Секция Г, 13 этаж	Лифтовой холл	7.07
356	МОП	Секция Г, 13 этаж	Коридор	33.78
357	МОП	Секция Г, 13 этаж	Тамбур	6.3
358	МОП	Секция Г, 13 этаж	Незадымляемая лестница	4.82
359	МОП	Секция Г, 13 этаж	Открытый переход	11.61
360	МОП	Секция Д, 13 этаж	Лифтовой холл	6.04

361	МОП	Секция Д, 13 этаж	Коридор	33.27
362	МОП	Секция Д, 13 этаж	Тамбур	4.1
363	МОП	Секция Д, 13 этаж	Незадымляемая лестница	4.81
364	МОП	Секция Д, 13 этаж	Открытый переход	10.34
365	МОП	Секция А, 14 этаж	Лифтовой холл	8.61
366	МОП	Секция А, 14 этаж	Коридор	29.71
367	МОП	Секция А, 14 этаж	Тамбур	3.7
368	МОП	Секция А, 14 этаж	Незадымляемая лестница	4
369	МОП	Секция А, 14 этаж	Открытый переход	9.63
370	МОП	Секция Б, 14 этаж	Лифтовой холл	5.53
371	МОП	Секция Б, 14 этаж	Коридор	27.81
372	МОП	Секция Б, 14 этаж	Тамбур	3.51
373	МОП	Секция Б, 14 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
374	МОП	Секция Б, 14 этаж	Открытый переход	10.46
375	МОП	Секция В, 14 этаж	Лифтовой холл	5.53
376	МОП	Секция В, 14 этаж	Коридор	27.77
377	МОП	Секция В, 14 этаж	Тамбур	3.51
378	МОП	Секция В, 14 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
379	МОП	Секция В, 14 этаж	Открытый переход	10.46
380	МОП	Секция Г, 14 этаж	Лифтовой холл	7.07
381	МОП	Секция Г, 14 этаж	Коридор	33.78
382	МОП	Секция Г, 14 этаж	Тамбур	6.3
383	МОП	Секция Г, 14 этаж	Незадымляемая лестница	4.82
384	МОП	Секция Г, 14 этаж	Открытый переход	11.61
385	МОП	Секция Д, 14 этаж	Лифтовой холл	6.04
386	МОП	Секция Д, 14 этаж	Коридор	33.27
387	МОП	Секция Д, 14 этаж	Тамбур	4.1
388	МОП	Секция Д, 14 этаж	Незадымляемая лестница	4.81
389	МОП	Секция Д, 14 этаж	Открытый переход	10.34
390	МОП	Секция А, 15 этаж	Лифтовой холл	8.61
391	МОП	Секция А, 15 этаж	Коридор	29.71
392	МОП	Секция А, 15 этаж	Тамбур	3.7
393	МОП	Секция А, 15 этаж	Незадымляемая лестница	4
394	МОП	Секция А, 15 этаж	Открытый переход	9.63
395	МОП	Секция Б, 15 этаж	Лифтовой холл	5.53
396	МОП	Секция Б, 15 этаж	Коридор	27.81
397	МОП	Секция Б, 15 этаж	Тамбур	3.51
398	МОП	Секция Б, 15 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
399	МОП	Секция Б, 15 этаж	Открытый переход	10.46
400	МОП	Секция В, 15 этаж	Лифтовой холл	5.53
401	МОП	Секция В, 15 этаж	Коридор	27.77
402	МОП	Секция В, 15 этаж	Тамбур	3.51
403	МОП	Секция В, 15 этаж	Незадымляемая лестница	5.7

404	МОП	Секция В, 15 этаж	Открытый переход	10.46
405	МОП	Секция Г, 15 этаж	Лифтовой холл	7.07
406	МОП	Секция Г, 15 этаж	Коридор	33.78
407	МОП	Секция Г, 15 этаж	Тамбур	6.3
408	МОП	Секция Г, 15 этаж	Незадымляемая лестница	4.82
409	МОП	Секция Г, 15 этаж	Открытый переход	11.61
410	МОП	Секция Д, 15 этаж	Лифтовой холл	6.04
411	МОП	Секция Д, 15 этаж	Коридор	33.27
412	МОП	Секция Д, 15 этаж	Тамбур	4.1
413	МОП	Секция Д, 15 этаж	Незадымляемая лестница	4.81
414	МОП	Секция Д, 15 этаж	Открытый переход	10.34
415	МОП	Секция А, 16 этаж	Лифтовой холл	8.61
416	МОП	Секция А, 16 этаж	Коридор	29.71
417	МОП	Секция А, 16 этаж	Тамбур	3.7
418	МОП	Секция А, 16 этаж	Незадымляемая лестница	4
419	МОП	Секция А, 16 этаж	Открытый переход	9.63
420	МОП	Секция Б, 16 этаж	Лифтовой холл	5.53
421	МОП	Секция Б, 16 этаж	Коридор	27.81
422	МОП	Секция Б, 16 этаж	Тамбур	3.51
423	МОП	Секция Б, 16 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
424	МОП	Секция Б, 16 этаж	Открытый переход	10.46
425	МОП	Секция В, 16 этаж	Лифтовой холл	5.53
426	МОП	Секция В, 16 этаж	Коридор	27.77
427	МОП	Секция В, 16 этаж	Тамбур	3.51
428	МОП	Секция В, 16 этаж	Незадымляемая лестница	5.7
429	МОП	Секция В, 16 этаж	Открытый переход	10.46
430	МОП	Секция Г, 16 этаж	Лифтовой холл	7.07
431	МОП	Секция Г, 16 этаж	Коридор	33.78
432	МОП	Секция Г, 16 этаж	Тамбур	6.3
433	МОП	Секция Г, 16 этаж	Незадымляемая лестница	4.82
434	МОП	Секция Г, 16 этаж	Открытый переход	11.61
435	МОП	Секция Д, 16 этаж	Лифтовой холл	6.04
436	МОП	Секция Д, 16 этаж	Коридор	33.27
437	МОП	Секция Д, 16 этаж	Тамбур	4.1
438	МОП	Секция Д, 16 этаж	Незадымляемая лестница	4.81
439	МОП	Секция Д, 16 этаж	Открытый переход	10.34
440	МОП	Секция А, технический этаж	Венткамера	8.61
441	МОП	Секция А, технический этаж	Общее помещение технического этажа (2 отсека) для размещения инженерного оборудования, прокладки инженерных сетей и прохода к венткамерам	343.03
442	МОП	Секция А, технический этаж	Незадымляемая лестница	4
443	МОП	Секция А, технический этаж	Тамбур	3.7
444	МОП	Секция А, технический этаж	Открытый переход	9.63
445	МОП	Секция Б, технический этаж	Венткамера	11.21

446	МОП	Секция Б, технический этаж	Общее помещение технического этажа (2 отсека) для размещения инженерного оборудования, прокладки инженерных сетей и прохода к венткамерам	247.08
447	МОП	Секция Б, технический этаж	Незадымляемая лестница	5.7
448	МОП	Секция Б, технический этаж	Тамбур	3.51
449	МОП	Секция Б, технический этаж	Открытый переход	10.46
450	МОП	Секция В, технический этаж	Венткамера	11.21
451	МОП	Секция В, технический этаж	Общее помещение технического этажа(2 отсека) для размещения инженерного оборудования, прокладки инженерных сетей и прохода к венткамерам	275.59
452	МОП	Секция В, технический этаж	Незадымляемая лестница	5.7
453	МОП	Секция В, технический этаж	Тамбур	3.51
454	МОП	Секция В, технический этаж	Открытый переход	10.46
455	МОП	Секция Г, технический этаж	Венткамера	11.21
456	МОП	Секция Г, технический этаж	Общее помещение технического этажа (2 отсека) для размещения инженерного оборудования, прокладки инженерных сетей и прохода к венткамерам	317.73
457	МОП	Секция Г, технический этаж	Незадымляемая лестница	4.82
458	МОП	Секция Г, технический этаж	Тамбур	6.3
459	МОП	Секция Г, технический этаж	Открытый переход	11.61
460	МОП	Секция Д, технический этаж	Венткамера	6.04
461	МОП	Секция Д, технический этаж	Общее помещение технического этажа (2 отсека) для размещения инженерного оборудования, прокладки инженерных сетей и прохода к венткамерам	416.95
462	МОП	Секция Д, технический этаж	Незадымляемая лестница	4.81
463	МОП	Секция Д, технический этаж	Тамбур	4.1
464	МОП	Секция Д, технический этаж	Открытый переход	10.34

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома; встроенные помещения	Однозонная система хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома, система хозяйственно-питьевого водопровода встроенных учреждений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура	Водопровод. Обеспечение подачи холодной воды на хозяйственно-питьевые нужды
2	Подвал, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома; встроенные помещения	Однозонная система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома, система горячего хозяйственно-питьевого водопровода встроенных учреждений: трубопроводы, запорно-регулирующая арматура	Водопровод. Обеспечение подачи горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды
3	Подвал, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома; встроенные помещения	Система противопожарного водопровода, система АПТ мусоросборной камеры: насосные станции, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы, пожарные краны, пожарные шкафы	Противопожарный водопровод. Обеспечение возможности пожаротушения
4	Подвал, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома; встроенные помещения	Системы бытовой, производственной и аварийной канализации: трубопроводы, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура	Канализация. Обеспечение отвода бытовых и производственных стоков

5	Подвал, места общего пользования многоквартирного жилого дома; встроенные помещения; кровля	Внутренние водостоки: водосточные воронки, трубопроводы	Канализация. Обеспечение отвода дождевых и талых вод с кровли
6	Подвал, помещения инженерного обеспечения многоквартирного жилого дома	Вентиляция- естественная и механическая с вытяжкой через индивидуальные каналы и с притоком через отверстия во внутренних и наружных стенах подвала	Вентиляция. Обеспечение воздухообмена в помещениях для поддержания благоприятной воздушной среды
7	Встроенные помещения	Вентиляция санузлов и помещений уборочного инвентаря, предусмотрена зона прохода воздухопроводов через жилые этажи дома и шахты на кровлю	Вентиляция. Обеспечение воздухообмена в помещениях для поддержания благоприятной воздушной среды
8	Встроенные помещения	Предполагаемая вентиляция арендных помещений - приточно-механическая с рекуперацией тепла (выполняется после определения арендаторов и назначения помещений)	Вентиляция. Обеспечение воздухообмена в помещениях для поддержания благоприятной воздушной среды
9	Жилая часть дома	Вентиляция жилой части приточно-вытяжная комбинированная с естественным и механическим побуждением Вытяжка из кухонь и санузлов через железобетонные вентблоки «Баррикада», выводимые в теплый чердак. На вентблоках устанавливаются регулируемые решетки	Вентиляция. Обеспечение воздухообмена в помещениях для поддержания благоприятной воздушной среды
10	Жилая часть дома	На вытяжных отверстиях вентблоков кухонь и санузлов последнего верхнего этажа установ. бытовые малошумные вентиляторы. Приток в жилые комнаты осуществляется через встроенные в окна приточные клапаны, в кухни через форточки или открываемые створки окон	Вентиляция. Обеспечение воздухообмена в помещениях для поддержания благоприятной воздушной среды
11	Этажи, подвал многоквартирного жилого дома; встроенные помещения	1. Оборудование систем отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы, изоляция, сильфонные компенсаторы, радиаторные распределители тепла. 2. ИТП жилой части 3. ИТП встроенных помещений	Вентиляция. Обеспечение воздухообмена в помещениях для поддержания благоприятной воздушной среды
12	Корпус 39	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
13	Чердак	Система автоматизации общеобменной вентиляции	Обеспечение управления вентиляцией квартир
14	1 этаж	ГРЩ	Обеспечение электроснабжением
15	Этажи корпуса	Системы обеспечения безопасности (Система контроля и управления доступом, система автоматической противопожарной защиты, система охранного теленаблюдения, система обеспечения сигналами ГО и ЧС, система домофонной связи)	Обеспечение безопасности
16	Этажи корпуса	Система диспетчеризации	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования
17	Этажи корпуса	Коллекторная сетей связи: сети телефонизации, радиофикации, телевидения, Интернет	Обеспечение телефонизации, доступа в Интернет, радиофикации, телевидения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.09.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.09.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 900 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:0410401:3609
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810090550001666
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7831000027
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 878 398 993,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 30 865 072,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 847 533 921,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 361
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 20 696,99 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 100,98 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 365 802 560,19 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 149 842 849,64 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 708 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: Три объекта дошкольного образования и один объект образовательного учреждения</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о взаимодействии</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 20.12.2013</p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Б/н	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	возмещение затрат застройщика на строительство объектов социальной инфраструктуры		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	29.06.2021	Схема планировочной организации земельного участка	-На основании задания на проектирование изменены границы 8-го этапа строительства, площадь этапа увеличилась 86 м. -Устроены дополнительные места понижения бортового камня на путях передвижения маломобильных групп населения в соответствии с требованиями СП Оптимизированно количество машино-мест, в т.ч для МГН. -Все чертежи раздела ПЗУ приведены в соответствие со «Схемой планировочной организации участка». -Изменено обоснование принятого решения по балансу земляных масс, откорректирована ведомость объемов земляных масс - «Сводный план инженерных сетей» откорректирован в соответствии с документацией по магистральным инженерным сетям. -Том откорректирован в соответствии с Экспертным заключением ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в г. Санкт-Петербурге» № 78-20-06.000.Т.8377 от 20.03.20 г. по проекту обоснования санитарного разрыва от участка Октябрьской железной дороги. Изменилась величина санитарного разрыва.
2	29.06.2021	Архитектурные решения	-Изменены привязки внутренних проемов технического этажа, не влияющие на несущую способность конструкций. -Изменена конфигурация примыков-спусков в подвал. -Изменен материал утепления наружных стен в зоне цоколя: ROCKWOOL ФАСАД БАТТС заменен на плитное пеностекло НЕОПОРМ. -Ширина дверных проемов в арендопригодные помещения приведена в соответствие с жилыми этажами. -Размеры входных тамбуров во все арендопригодные помещения, а также вестибюли жилой части, увеличены и приведены в соответствие с СП. -Выполнена перепланировка в осях АБ-ГБ/6Б-11Б. Устроено помещение для размещения оборудования связи в осях АВ-ГВ/5В -10В. -Учтена возможность установки наружных блоков кондиционеров на балконах и лоджиях. -Изменена компановка шахт систем вентиляции (поэтажно). - На незадымляемых лестничных клетках окно отделено от двери простенком и увеличено. -Изменен производитель лифтов: Wellmaks (СЛЗ) на ОТИС. Выполнена замена обстроек над вентблоками на заводские изделия оголовков вентблоков с превышением 600мм над полом технического этажа. -Изменено решение по объемам выходов на кровлю. -Уточнено расположение вентиляционного оборудования и шахт на кровле. -Исключена пожарная лестница на перепаде кровли менее 1 метра – в осях 3-4, 6-7. - Увеличена толщина стяжки в составе кровли с 40 до 60мм. -Увеличена максимальная толщина слоя керамзита в составе кровли с 120 до 200мм. -Изменен материал утепления кровли с PAROC на ROCKWOOL РУФ БАТТС ОПТИМА. -На кровле выполнено доборное металлическое ограждение. В отношении теплого чердака в ПД применен термин "технический этаж" -Уточнена огнестойкость дверей мест общего пользования типовых этажей. -Уточнен материал исполнения пазогребных перегородок- кроме гипсовых пазогребневых плит, силикатных блоков, применены так же камни стеновые бетонные КПр-Пр-ПС-49-150-1700 - В местах локальных заужений ширина внеквартирных коридоров принята не менее 1,4 м. -Высота ограждения лестничных маршей принята 1,2 м.

3	29.06.2021	Конструктивные решения	-Принятая расчетная нагрузка на сваю 130т подтверждена предпроектными и контрольными испытаниями свай вертикальной статической вдавливающей нагрузкой, выполненных ООО «БЭиСПР». -Учтено фактическое положение свай по исполнительной документации. - В зонах свай с отклонением в плане запроектировано увеличение армирования плитного ростверка. - Выполнена корректировка поэтажных планов монолитных конструкций перекрытий и стен в соответствии с объемно-планировочными решениями. -Проведена оценка проникающего шума от хозяйственной насосной в связи с изменением марки насосов; -Заданы шумозащитные мероприятия в помещении СС. -Откорректирован расчет проникающего шума от вентиляционного оборудования. - В соответствии с представленными расчетами для дополнительного вида перегородок подтверждено требование нормативной звукоизоляции.
4	29.06.2021	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	Подраздел "Система электроснабжения". -Откорректированы таблицы нагрузок на квартиры и арендопригодные помещения. - Откорректированы узлы учета по техническим условиям сбытовой компании. -Откорректирована трассировка КЛ-0,4 в соответствии с разделом ПЗУ. Подраздел "Система водоснабжения". -Откорректированы сведения о расходах воды на хозяйственно-питьевые нужды, полив территории, на внутреннее и наружное пожаротушение. -Откорректирована принципиальная схема прокладки наружных сетей водоснабжения. - Откорректированы сведения о потребных напорах в системах водоснабжения жилой части и встроенных помещений. -Изменены решения по устройству водопроводных вводов в части замены марки труб -Предусмотрена замена водомерных узлов. -Откорректированы сведения о потребных напорах в системах водоснабжения жилой части и встроенных помещений. -Для прокладки магистральных трубопроводов и стояков систем холодного и горячего водопровода труб из нержавеющей стали "фирмы «SANHA». Подраздел "Система водоотведения". - Откорректированы решения в части прокладки внутриквартальных магистральных сетей канализации и установки дождеприемных колодцев. - Откорректированы сведения о расходе дождевых стоков. -Изменены решения в части выбора труб для устройства сетей и систем канализации. Подраздел "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети". -Добавлены решения по вентиляции и кондиционированию в помещении аппаратной. -Предусмотрена установка воздушно- тепловых завес в арендопригодных помещениях для обеспечения резервирования тепловой нагрузки на вентиляцию. - Заменены бытовые вентиляторы в ИТП и арендопригодных помещениях на канальные канал-вент-100. -Откорректированы нагрузки по отоплению и вентиляции. -В осях 4Д-8Д, 5Г-10Г изменена компоновка шахт противодымной защиты и общеобменной вентиляции с уточнением их габаритов. -Для приточных клапанов (типа АЭРЕКО) изменены технические характеристики. -Откорректированы объемно- планировочные решения ИТП. -Предусмотрена замена оборудования и регулирующей арматуры в ИТП. -Откорректирован гидравлический расчет тепловой сети. -Внесены изменения в расчетную схему тепловой сети. Подраздел "Сети связи". -Заменен оператор связи ПАО "Ростелеком" на оператора связи ООО «П.А.К.Т.» -Подраздел выполнен на актуализированной архитектурной подоснове, уточнены количества и места размещения оборудования, внесены корректировки в текстовую графическую часть. - Откорректирован план трассы строительства кабельной канализации связи. -Подключение абонентов корпуса к сети телефонной связи и доступа в интернет, выполненное с применением PON-технологии, заменено на подключение абонентов по технологии Enternet. -Проектные решения по системе оповещения объекта по сигналам ГО и ЧС откорректированы в соответствии с техническими условиями СПб ГКУ "ГМЦ"
5	29.06.2021	Проект организации строительства	-Строительный генеральный план откорректирован в связи с изменением границы 8-го этапа строительства. -Строительный генеральный план и ПЗ приведены в соответствие со смежными разделами.
6	29.06.2021	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	-Откорректировано количество отходов, ожидаемых при эксплуатации проектируемого объекта в связи с изменением площади твердых покрытий -Откорректировано количество отходов, ожидаемых при строительстве проектируемого объекта в связи с изменением плана земляных масс. -Откорректирован расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду. -Откорректирована графическая часть раздела проектной документации. -Раздел приведен в соответствии с результатами инженерно-экологических изысканий, выполненных ООО "ЦЛИП "УМЭко"
7	29.06.2021	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Корректировка в соответствии с АР. Приведены в соответствие с ТЭП.
8	29.06.2021	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Устроены дополнительные места понижения бортового камня на путях передвижения маломобильных групп населения по участку. - Оптимизированно количество машино-мест, в т.ч для МГН. Раздел выполнен на актуализированной архитектурной подоснове.

9	29.06.2021	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	Корректировка в соответствии со смежными разделами.
10	12.07.2021	Архитектурные решения	Оптимизированы архитектурные решения в части: - высоты размещения пожарных кранов и радиаторов отопления в коридорах; - ширины эвакуационных выходов из помещения колясочной; - ширина эвакуационных коридоров в жилой части; - высоты ограждения переходов незадымляемых лестничных клеток типа Н1; - ширины обходных дорожек на кровле для обслуживания оборудования; - расположения и параметров окон в подвале и в незадымляемых лестничных клетках; -высоты и ширины прохода в подвале (тех.этаже); - уточнения общей площади остекления лестничных клеток типа Н1
11	12.07.2021	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Внесена информация о разработке раздела Расчет пожарных рисков. Раздел откорректирован в соответствии с изменениями в разделе АР1

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 814346858567378130479880959584724909832

Владелец: **ООО "МЕГАЛИТ-ОХТА ГРУПП", Брега Александр
Николаевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 28.05.2021 по 02.07.2022