

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000834 от 09.12.2020

Комплексная квартальная застройка. 7 этап строительства. Многоквартирный дом со встроенными помещениями (корпус 38), расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, дом 13, литера А

Дата первичного размещения: 21.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Мегалит-Охта Групп
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Мегалит-Охта Групп
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 191123
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чайковского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 40; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 10Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 20:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)325-88-55
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@megalit.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: primkvartal.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Брега
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: МЕГАЛИТ Охта Групп
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7842343178
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5067847389484
	2.1.3	Год регистрации: 2006 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: «БРИЗ»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7806465734
	3.1.4	% голосов в органе управления: 85 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Паевой инвестиционный фонд
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ЗПИФ Комбинированный "Доминанта" под управлением ООО "Управляющая компания "Свиньин и партнеры"

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7806138649
	3.1.4	% голосов в органе управления: 15 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Брега
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 55 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 015-783-484 68
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780406215960
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо косвенно(через третьих лиц) имеет участие в уставном капитале организации

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Свиньин
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,49 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 007-318-488 39
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782702728228
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо косвенно(через третьих лиц) имеет участие в уставном капитале организации
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Поляновский
	3.4.2	Имя: Анатолий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ефимович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,68 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 017-645-301 42
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781308261180
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо косвенно(через третьих лиц) имеет участие в уставном капитале организации

3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Киселев
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7,43 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 007-318-458 33
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782605176645
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо косвенно(через третьих лиц) имеет участие в уставном капитале организации
3.4 (5) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ривлин
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иосифович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 6,066 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 050-616-809 37
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782605212205
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо косвенно(через третьих лиц) имеет участие в уставном капитале организации
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мегалит"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838496598
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847409314
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мегалит-Специализированный Застройщик"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838080494
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847192873
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МАГАЗИН КВАРТИР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842024502
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847051779
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Магазин Квартир"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842439200
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847335958
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Концерн ВМБ"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842528690
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847347658
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Всеволожское земельное общество -153"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806363490
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847449635
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Екатерининский"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806509893
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847351047
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Тираж"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810149379
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027804919009

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Невское"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814140225
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037832029465
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БРИЗ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806465734
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847497789
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мегалит"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7825130839
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037843106916
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексная квартальная застройка.1-й этап строительства. Многоквартирные дома со встроенными помещениями (корпуса 33, 34, 35, 36)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Коломяжский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Приморский квартал»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-18-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексная квартальная застройка.3 этап строительства. Многоэтажная автостоянка. (корпус 49)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Коломяжский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13А

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Приморский квартал»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-19-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 47 151,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19 808 420,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 370 267,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Паевой инвестиционный фонд не имеет ИНН, но так как система не дает не заполнять пункт 3.1(2), подпункт 3.1.3, в этом разделе указан ИНН ООО" Управляющая компания "Свиньин и партеры". В пункте 3.5.(1): ИНН 780406215960 СНИЛС 015-783-484 68, 3.5.(2): ИНН 782605176645 СНИЛС 007-318-458 33, 3.5.(3): ИНН 781308261180 СНИЛС 017-645-301 42, 3.5.(4): ИНН 782605212205 СНИЛС 050-616-809 37, 3.5.(5): ИНН 782702728228 СНИЛС 007-318-488 30
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Коломяжский
	9.2.10	Дом: 13
	9.2.11	Литера: А
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: Корпус 38 (этап 7)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 42862 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены подвала до верха отмостки – монолитные железобетонные с теплоизоляцией из пенополистирольных плит. Стены наружные выше уровня отмостки (цокольная часть) - монолитные железобетонные с теплоизоляцией из минераловатных плит с облицовкой Путиловским камнем. Стены наружные выше уровня цокольной части (и в зоне приемком) - двухслойные из газобетонных блоков и наружного слоя из разноцветного облицовочного глиняного пустотелого кирпича. Каркас зданий – монолитный железобетон)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 27295,81 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1113,19 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28409,00 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Бента»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825663481
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕНТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Центр Лабораторных Исследований и Проектирования "УМЭко"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801559146
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-исследовательский и проектный институт по жилищно-гражданскому строительству – «ЛЕННИИПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813054157
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0076-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Негосударственный надзор и экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-0072-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Негосударственный надзор и экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-0057-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Негосударственный надзор и экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-0008-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Негосударственный надзор и экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Приморский квартал» (корпус 38)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0566-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.09.2017

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.09.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 28.06.2017
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0410401:3609
	12.3.2	Площадь земельного участка: 228549,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены пешеходные дорожки к входам в проектируемый корпус с покрытием из твердых материалов (бетонная плитка) с возможностью проезда спецтехники; площадки и дорожки из набивного покрытия; асфальтобетонные покрытия проездов и автостоянок, устройство газонов. Также проектными решениями предусмотрено освещение территории в вечернее время суток в соответствии с действующими нормами
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): - многоэтажная автостоянка на 499 м/мест (корпус 51) - многоэтажная автостоянка на 499 м/мест (корпус 52)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Для жилых домов всей комплексной застройки, площадки детские, спортивные и отдыха для корпуса 38 расположены на участках 1 и 4 этапов. Каждая площадка оборудуется малыми архитектурными формами в соответствии со своим назначением
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В каждой секции жилого дома предусмотрена мусоросборная камера. Контейнерные площадки размещены на территории 6 и 8 этапов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено устройство газонов, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для подъема МГН на входные площадки выполнены пандусы с уклоном 5%, с твердым, не допускающим скольжения покрытием, с колесоотбойниками. Над входными площадками предусмотрены козырьки. Двери входные и тамбурные и на путях эвакуации запроектированы с шириной дверного полотна не менее 0,90 м, с порогами – высотой не более 0,014 м, оснащены системой задержки автоматического закрывания. В части комплексов встроенных помещениях предусмотрены уборные с универсальной, доступной инвалидам, специально оборудованной кабиной. Ширина коридоров – не менее 1,50 м. Лифты грузоподъемностью 1000 кг запроектирован с размерами кабины 2100 x 1100 мм, с шириной двери 1200 мм. Предусмотрены участки тротуаров с пониженным поребриком. Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышает 5 % в продольном направлении и 1% в поперечном направлении. На открытых автостоянках возле здания предусмотрено 10 специализированных парковочных мест размером 3.6x6.0 м для автотранспорта инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для освещения придомовой территории предусмотрены консольные светильники, устанавливаемые на металлических опорах типа «Свирь» высотой 6м. Управление наружным освещением осуществляется по сети диспетчеризации. Технические условия на проектирование наружного освещения выданы 20.12.2011 года ПАО «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» – Магистральные электрические сети Северо-запада
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-14/35524-7687
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15854978,41 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-10571/16-3-5-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1317292,97 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-10571/16-3-5-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1584649,97 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» – Магистральные электрические сети Северо-запада
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4716016979
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 103/ТУ-М7
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46108000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «П.А.К.Т.»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7804164876
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «П.А.К.Т.»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7804164876
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «П.А.К.Т.»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7804164876
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «П.А.К.Т.»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7804164876
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Городской мониторинговый центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 511
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 11
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	64.16	2
2	Квартира	2	1	40.03	1
3	Квартира	2	1	25.28	1
4	Квартира	2	1	59.91	2
5	Квартира	2	1	27.23	1
6	Квартира	2	1	83.3	3
7	Квартира	3	1	64.16	2
8	Квартира	3	1	40.03	1
9	Квартира	3	1	25.28	1
10	Квартира	3	1	59.91	2
11	Квартира	3	1	27.23	1
12	Квартира	3	1	83.3	3
13	Квартира	4	1	64.16	2
14	Квартира	4	1	40.03	1
15	Квартира	4	1	25.28	1
16	Квартира	4	1	59.91	2
17	Квартира	4	1	27.23	1
18	Квартира	4	1	83.3	3
19	Квартира	5	1	64.16	2
20	Квартира	5	1	40.03	1
21	Квартира	5	1	25.28	1
22	Квартира	5	1	59.91	2
23	Квартира	5	1	27.23	1
24	Квартира	5	1	83.3	3
25	Квартира	6	1	64.16	2
26	Квартира	6	1	40.03	1
27	Квартира	6	1	25.28	1
28	Квартира	6	1	59.91	2

29	Квартира	6	1	27.23	1
30	Квартира	6	1	83.3	3
31	Квартира	7	1	64.16	2
32	Квартира	7	1	40.03	1
33	Квартира	7	1	25.28	1
34	Квартира	7	1	59.91	2
35	Квартира	7	1	27.23	1
36	Квартира	7	1	83.3	3
37	Квартира	8	1	64.55	2
38	Квартира	8	1	40.28	1
39	Квартира	8	1	25.56	1
40	Квартира	8	1	60.41	2
41	Квартира	8	1	27.48	1
42	Квартира	8	1	83.75	3
43	Квартира	9	1	64.55	2
44	Квартира	9	1	40.28	1
45	Квартира	9	1	25.56	1
46	Квартира	9	1	60.41	2
47	Квартира	9	1	27.48	1
48	Квартира	9	1	83.75	3
49	Квартира	10	1	64.55	2
50	Квартира	10	1	40.28	1
51	Квартира	10	1	25.56	1
52	Квартира	10	1	60.41	2
53	Квартира	10	1	27.48	1
54	Квартира	10	1	83.75	3
55	Квартира	11	1	64.55	2
56	Квартира	11	1	40.28	1
57	Квартира	11	1	25.56	1
58	Квартира	11	1	60.41	2
59	Квартира	11	1	27.48	1
60	Квартира	11	1	83.75	3
61	Квартира	12	1	64.55	2
62	Квартира	12	1	40.28	1
63	Квартира	12	1	25.56	1
64	Квартира	12	1	60.41	2
65	Квартира	12	1	27.48	1
66	Квартира	12	1	83.75	3
67	Квартира	13	1	64.55	2
68	Квартира	13	1	40.28	1
69	Квартира	13	1	25.56	1
70	Квартира	13	1	60.41	2
71	Квартира	13	1	27.48	1

72	Квартира	13	1	83.75	3
73	Квартира	14	1	64.55	2
74	Квартира	14	1	40.28	1
75	Квартира	14	1	25.56	1
76	Квартира	14	1	60.41	2
77	Квартира	14	1	27.48	1
78	Квартира	14	1	83.75	3
79	Квартира	15	1	64.55	2
80	Квартира	15	1	40.28	1
81	Квартира	15	1	25.56	1
82	Квартира	15	1	60.41	2
83	Квартира	15	1	27.48	1
84	Квартира	15	1	83.75	3
85	Квартира	16	1	64.55	2
86	Квартира	16	1	40.28	1
87	Квартира	16	1	25.56	1
88	Квартира	16	1	60.41	2
89	Квартира	16	1	27.48	1
90	Квартира	16	1	83.75	3
91	Квартира	17	1	64.55	2
92	Квартира	17	1	40.28	1
93	Квартира	17	1	25.56	1
94	Квартира	17	1	60.41	2
95	Квартира	17	1	27.48	1
96	Квартира	17	1	83.75	3
97	Квартира	2	2	63.87	2
98	Квартира	2	2	29.43	1
99	Квартира	2	2	62.26	2
100	Квартира	2	2	63.4	2
101	Квартира	3	2	63.87	2
102	Квартира	3	2	29.43	1
103	Квартира	3	2	62.26	2
104	Квартира	3	2	63.4	2
105	Квартира	4	2	63.87	2
106	Квартира	4	2	29.43	1
107	Квартира	4	2	62.26	2
108	Квартира	4	2	63.4	2
109	Квартира	5	2	63.87	2
110	Квартира	5	2	29.43	1
111	Квартира	5	2	62.26	2
112	Квартира	5	2	63.4	2
113	Квартира	6	2	63.87	2
114	Квартира	6	2	29.43	1

115	Квартира	6	2	62.26	2
116	Квартира	6	2	63.4	2
117	Квартира	7	2	63.87	2
118	Квартира	7	2	29.43	1
119	Квартира	7	2	62.26	2
120	Квартира	7	2	63.4	2
121	Квартира	8	2	64.07	2
122	Квартира	8	2	29.71	1
123	Квартира	8	2	62.64	2
124	Квартира	8	2	63.9	2
125	Квартира	9	2	64.07	2
126	Квартира	9	2	29.71	1
127	Квартира	9	2	62.64	2
128	Квартира	9	2	63.9	2
129	Квартира	10	2	64.07	2
130	Квартира	10	2	29.71	1
131	Квартира	10	2	62.64	2
132	Квартира	10	2	63.9	2
133	Квартира	11	2	64.07	2
134	Квартира	11	2	29.71	1
135	Квартира	11	2	62.64	2
136	Квартира	11	2	63.9	2
137	Квартира	12	2	64.07	2
138	Квартира	12	2	29.71	1
139	Квартира	12	2	62.64	2
140	Квартира	12	2	63.9	2
141	Квартира	13	2	64.07	2
142	Квартира	13	2	29.71	1
143	Квартира	13	2	62.64	2
144	Квартира	13	2	63.9	2
145	Квартира	14	2	64.07	2
146	Квартира	14	2	29.71	1
147	Квартира	14	2	62.64	2
148	Квартира	14	2	63.9	2
149	Квартира	15	2	64.07	2
150	Квартира	15	2	29.71	1
151	Квартира	15	2	62.64	2
152	Квартира	15	2	63.9	2
153	Квартира	16	2	64.07	2
154	Квартира	16	2	29.71	1
155	Квартира	16	2	62.64	2
156	Квартира	16	2	63.9	2
157	Квартира	17	2	64.07	2

158	Квартира	17	2	29.71	1
159	Квартира	17	2	62.64	2
160	Квартира	17	2	63.9	2
161	Квартира	2	3	65.83	2
162	Квартира	2	3	43.13	1
163	Квартира	2	3	62.66	2
164	Квартира	2	3	83.23	3
165	Квартира	3	3	65.83	2
166	Квартира	3	3	43.13	1
167	Квартира	3	3	62.66	2
168	Квартира	3	3	83.23	3
169	Квартира	4	3	65.83	2
170	Квартира	4	3	43.13	1
171	Квартира	4	3	62.66	2
172	Квартира	4	3	83.23	3
173	Квартира	5	3	65.83	2
174	Квартира	5	3	43.13	1
175	Квартира	5	3	62.66	2
176	Квартира	5	3	83.23	3
177	Квартира	6	3	65.83	2
178	Квартира	6	3	43.13	1
179	Квартира	6	3	62.66	2
180	Квартира	6	3	83.23	3
181	Квартира	7	3	65.83	2
182	Квартира	7	3	43.13	1
183	Квартира	7	3	62.66	2
184	Квартира	7	3	83.23	3
185	Квартира	8	3	81.65	3
186	Квартира	8	3	27.03	1
187	Квартира	8	3	63.11	2
188	Квартира	8	3	83.57	3
189	Квартира	9	3	81.65	3
190	Квартира	9	3	27.03	1
191	Квартира	9	3	63.11	2
192	Квартира	9	3	83.57	3
193	Квартира	10	3	81.65	3
194	Квартира	10	3	27.03	1
195	Квартира	10	3	63.11	2
196	Квартира	10	3	83.57	3
197	Квартира	11	3	81.65	3
198	Квартира	11	3	27.03	1
199	Квартира	11	3	63.11	2
200	Квартира	11	3	83.57	3

201	Квартира	12	3	81.65	3
202	Квартира	12	3	27.03	1
203	Квартира	12	3	63.11	2
204	Квартира	12	3	83.57	3
205	Квартира	13	3	81.65	3
206	Квартира	13	3	27.03	1
207	Квартира	13	3	63.11	2
208	Квартира	13	3	83.57	3
209	Квартира	14	3	81.65	3
210	Квартира	14	3	27.03	1
211	Квартира	14	3	63.11	2
212	Квартира	14	3	83.57	3
213	Квартира	15	3	81.65	3
214	Квартира	15	3	27.03	1
215	Квартира	15	3	63.11	2
216	Квартира	15	3	83.57	3
217	Квартира	16	3	81.65	3
218	Квартира	16	3	27.03	1
219	Квартира	16	3	63.11	2
220	Квартира	16	3	83.57	3
221	Квартира	17	3	81.65	3
222	Квартира	17	3	27.03	1
223	Квартира	17	3	63.11	2
224	Квартира	17	3	83.57	3
225	Квартира	2	4	83.89	3
226	Квартира	2	4	61.2	2
227	Квартира	2	4	24.68	1
228	Квартира	2	4	25.17	1
229	Квартира	2	4	64.06	2
230	Квартира	3	4	83.89	3
231	Квартира	3	4	61.2	2
232	Квартира	3	4	24.68	1
233	Квартира	3	4	25.17	1
234	Квартира	3	4	64.06	2
235	Квартира	4	4	83.89	3
236	Квартира	4	4	61.2	2
237	Квартира	4	4	24.68	1
238	Квартира	4	4	25.17	1
239	Квартира	4	4	64.06	2
240	Квартира	5	4	83.89	3
241	Квартира	5	4	61.2	2
242	Квартира	5	4	24.68	1
243	Квартира	5	4	25.17	1

244	Квартира	5	4	64.06	2
245	Квартира	6	4	83.89	3
246	Квартира	6	4	61.2	2
247	Квартира	6	4	24.68	1
248	Квартира	6	4	25.17	1
249	Квартира	6	4	64.06	2
250	Квартира	7	4	83.89	3
251	Квартира	7	4	61.2	2
252	Квартира	7	4	24.68	1
253	Квартира	7	4	25.17	1
254	Квартира	7	4	64.06	2
255	Квартира	8	4	84.44	3
256	Квартира	8	4	61.79	2
257	Квартира	8	4	24.94	1
258	Квартира	8	4	25.43	1
259	Квартира	8	4	64.59	2
260	Квартира	9	4	84.44	3
261	Квартира	9	4	61.79	2
262	Квартира	9	4	24.94	1
263	Квартира	9	4	25.43	1
264	Квартира	9	4	64.59	2
265	Квартира	10	4	84.44	3
266	Квартира	10	4	61.79	2
267	Квартира	10	4	24.94	1
268	Квартира	10	4	25.43	1
269	Квартира	10	4	64.59	2
270	Квартира	11	4	84.44	3
271	Квартира	11	4	61.79	2
272	Квартира	11	4	24.94	1
273	Квартира	11	4	25.43	1
274	Квартира	11	4	64.59	2
275	Квартира	12	4	84.44	3
276	Квартира	12	4	61.79	2
277	Квартира	12	4	24.94	1
278	Квартира	12	4	25.43	1
279	Квартира	12	4	64.59	2
280	Квартира	13	4	84.44	3
281	Квартира	13	4	61.79	2
282	Квартира	13	4	24.94	1
283	Квартира	13	4	25.43	1
284	Квартира	13	4	64.59	2
285	Квартира	14	4	84.44	3
286	Квартира	14	4	61.79	2

287	Квартира	14	4	24.94	1
288	Квартира	14	4	25.43	1
289	Квартира	14	4	64.59	2
290	Квартира	15	4	84.44	3
291	Квартира	15	4	61.79	2
292	Квартира	15	4	24.94	1
293	Квартира	15	4	25.43	1
294	Квартира	15	4	64.59	2
295	Квартира	16	4	84.44	3
296	Квартира	16	4	61.79	2
297	Квартира	16	4	24.94	1
298	Квартира	16	4	25.43	1
299	Квартира	16	4	64.59	2
300	Квартира	17	4	84.44	3
301	Квартира	17	4	61.79	2
302	Квартира	17	4	24.94	1
303	Квартира	17	4	25.43	1
304	Квартира	17	4	64.59	2
305	Квартира	2	5	65.54	2
306	Квартира	2	5	39.41	1
307	Квартира	2	5	48.65	1
308	Квартира	2	5	66.76	2
309	Квартира	3	5	65.54	2
310	Квартира	3	5	39.41	1
311	Квартира	3	5	48.65	1
312	Квартира	3	5	66.76	2
313	Квартира	4	5	65.54	2
314	Квартира	4	5	39.41	1
315	Квартира	4	5	48.65	1
316	Квартира	4	5	66.76	2
317	Квартира	5	5	65.54	2
318	Квартира	5	5	39.41	1
319	Квартира	5	5	48.65	1
320	Квартира	5	5	66.76	2
321	Квартира	6	5	65.54	2
322	Квартира	6	5	39.41	1
323	Квартира	6	5	48.65	1
324	Квартира	6	5	66.76	2
325	Квартира	7	5	65.54	2
326	Квартира	7	5	39.41	1
327	Квартира	7	5	48.65	1
328	Квартира	7	5	66.76	2
329	Квартира	8	5	65.93	2

330	Квартира	8	5	39.61	1
331	Квартира	8	5	28.47	1
332	Квартира	8	5	88.53	3
333	Квартира	9	5	65.93	2
334	Квартира	9	5	39.61	1
335	Квартира	9	5	28.47	1
336	Квартира	9	5	88.53	3
337	Квартира	10	5	65.93	2
338	Квартира	10	5	39.61	1
339	Квартира	10	5	28.47	1
340	Квартира	10	5	88.53	3
341	Квартира	11	5	65.93	2
342	Квартира	11	5	39.61	1
343	Квартира	11	5	28.47	1
344	Квартира	11	5	88.53	3
345	Квартира	12	5	65.93	2
346	Квартира	12	5	39.61	1
347	Квартира	12	5	28.47	1
348	Квартира	12	5	88.53	3
349	Квартира	13	5	65.93	2
350	Квартира	13	5	39.61	1
351	Квартира	13	5	28.47	1
352	Квартира	13	5	88.53	3
353	Квартира	14	5	65.93	2
354	Квартира	14	5	39.61	1
355	Квартира	14	5	28.47	1
356	Квартира	14	5	88.53	3
357	Квартира	15	5	65.93	2
358	Квартира	15	5	39.61	1
359	Квартира	15	5	28.47	1
360	Квартира	15	5	88.53	3
361	Квартира	16	5	65.93	2
362	Квартира	16	5	39.61	1
363	Квартира	16	5	28.47	1
364	Квартира	16	5	88.53	3
365	Квартира	17	5	65.93	2
366	Квартира	17	5	39.61	1
367	Квартира	17	5	28.47	1
368	Квартира	17	5	88.53	3
369	Квартира	2	6	61.95	2
370	Квартира	2	6	42.21	1
371	Квартира	2	6	40.31	1
372	Квартира	2	6	64.93	2

373	Квартира	3	6	61.95	2
374	Квартира	3	6	42.21	1
375	Квартира	3	6	40.31	1
376	Квартира	3	6	64.93	2
377	Квартира	4	6	61.95	2
378	Квартира	4	6	42.21	1
379	Квартира	4	6	40.31	1
380	Квартира	4	6	64.93	2
381	Квартира	5	6	61.95	2
382	Квартира	5	6	42.21	1
383	Квартира	5	6	40.31	1
384	Квартира	5	6	64.93	2
385	Квартира	6	6	61.95	2
386	Квартира	6	6	42.21	1
387	Квартира	6	6	40.31	1
388	Квартира	6	6	64.93	2
389	Квартира	7	6	61.95	2
390	Квартира	7	6	42.21	1
391	Квартира	7	6	40.31	1
392	Квартира	7	6	64.93	2
393	Квартира	8	6	62.39	2
394	Квартира	8	6	42.47	1
395	Квартира	8	6	40.58	1
396	Квартира	8	6	65.33	2
397	Квартира	9	6	62.39	2
398	Квартира	9	6	42.47	1
399	Квартира	9	6	40.58	1
400	Квартира	9	6	65.33	2
401	Квартира	10	6	62.39	2
402	Квартира	10	6	42.47	1
403	Квартира	10	6	40.58	1
404	Квартира	10	6	65.33	2
405	Квартира	11	6	62.39	2
406	Квартира	11	6	42.47	1
407	Квартира	11	6	40.58	1
408	Квартира	11	6	65.33	2
409	Квартира	12	6	62.39	2
410	Квартира	12	6	42.47	1
411	Квартира	12	6	40.58	1
412	Квартира	12	6	65.33	2
413	Квартира	13	6	62.39	2
414	Квартира	13	6	42.47	1
415	Квартира	13	6	40.58	1

416	Квартира	13	6	65.33	2
417	Квартира	14	6	62.39	2
418	Квартира	14	6	42.47	1
419	Квартира	14	6	40.58	1
420	Квартира	14	6	65.33	2
421	Квартира	15	6	62.39	2
422	Квартира	15	6	42.47	1
423	Квартира	15	6	40.58	1
424	Квартира	15	6	65.33	2
425	Квартира	16	6	62.39	2
426	Квартира	16	6	42.47	1
427	Квартира	16	6	40.58	1
428	Квартира	16	6	65.33	2
429	Квартира	17	6	62.39	2
430	Квартира	17	6	42.47	1
431	Квартира	17	6	40.58	1
432	Квартира	17	6	65.33	2
433	Квартира	2	7	63.86	2
434	Квартира	2	7	38.44	1
435	Квартира	2	7	39.43	1
436	Квартира	2	7	44.6	1
437	Квартира	2	7	39.92	1
438	Квартира	3	7	63.86	2
439	Квартира	3	7	38.44	1
440	Квартира	3	7	39.43	1
441	Квартира	3	7	44.6	1
442	Квартира	3	7	39.92	1
443	Квартира	4	7	63.86	2
444	Квартира	4	7	38.44	1
445	Квартира	4	7	39.43	1
446	Квартира	4	7	44.6	1
447	Квартира	4	7	39.92	1
448	Квартира	5	7	63.86	2
449	Квартира	5	7	38.44	1
450	Квартира	5	7	39.43	1
451	Квартира	5	7	44.6	1
452	Квартира	5	7	39.92	1
453	Квартира	6	7	63.86	2
454	Квартира	6	7	38.44	1
455	Квартира	6	7	39.43	1
456	Квартира	6	7	44.6	1
457	Квартира	6	7	39.92	1
458	Квартира	7	7	63.86	2

459	Квартира	7	7	38.44	1
460	Квартира	7	7	39.43	1
461	Квартира	7	7	44.6	1
462	Квартира	7	7	39.92	1
463	Квартира	8	7	64.13	2
464	Квартира	8	7	38.69	1
465	Квартира	8	7	39.7	1
466	Квартира	8	7	28.05	1
467	Квартира	8	7	57.22	2
468	Квартира	9	7	64.13	2
469	Квартира	9	7	38.69	1
470	Квартира	9	7	39.7	1
471	Квартира	9	7	28.05	1
472	Квартира	9	7	57.22	2
473	Квартира	10	7	64.13	2
474	Квартира	10	7	38.69	1
475	Квартира	10	7	39.7	1
476	Квартира	10	7	28.05	1
477	Квартира	10	7	57.22	2
478	Квартира	11	7	64.13	2
479	Квартира	11	7	38.69	1
480	Квартира	11	7	39.7	1
481	Квартира	11	7	28.05	1
482	Квартира	11	7	57.22	2
483	Квартира	12	7	64.13	2
484	Квартира	12	7	38.69	1
485	Квартира	12	7	39.7	1
486	Квартира	12	7	28.05	1
487	Квартира	12	7	57.22	2
488	Квартира	13	7	64.13	2
489	Квартира	13	7	38.69	1
490	Квартира	13	7	39.7	1
491	Квартира	13	7	28.05	1
492	Квартира	13	7	57.22	2
493	Квартира	14	7	64.13	2
494	Квартира	14	7	38.69	1
495	Квартира	14	7	39.7	1
496	Квартира	14	7	28.05	1
497	Квартира	14	7	57.22	2
498	Квартира	15	7	64.13	2
499	Квартира	15	7	38.69	1
500	Квартира	15	7	39.7	1
501	Квартира	15	7	28.05	1

502	Квартира	15	7	57.22	2
503	Квартира	16	7	52.8	2
504	Квартира	16	7	38.69	1
505	Квартира	16	7	39.7	1
506	Квартира	16	7	28.05	1
507	Квартира	16	7	57.22	2
508	Квартира	17	7	115.25	4
509	Квартира	17	7	137.03	5
510	Квартира	17	7	110.12	4
511	Квартира	17	7	40.15	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
Арендопригодное помещение (типа офис) N1	Офисное помещение	1	1	119.93	Рабочая комната	89
					Санузел	5.6
					Коридор	8.68
					Помещение уборочного инвентаря	4.25
					Санузел для ММГН	4.73
					Тамбур	7.67
Арендопригодное помещение (типа офис) N2	Офисное помещение	1	1	127.06	Рабочая комната	82.12
					Бытовое помещение	3.34
					Помещение уборочного инвентаря	7.69
					Санузел для ММГН	8.58
					Помещение персонала	11.52
					Встроенные шкафы	3.49
					Санузел	3.44
Тамбур	6.88					
Арендопригодное помещение (типа офис) N3	Офисное помещение	1	2	125.56	Рабочая комната	108.98
					Санузел для ММГН	3.55
					Санузел	3.09
					Помещение уборочного инвентаря	2.55
					Тамбур	7.39
Арендопригодное помещение (типа офис) N4	Офисное помещение	1	3	87.8	Тамбур	7.68
					Рабочая комната	70.69
					Помещение уборочного инвентаря	3.26
					Коридор	2.8
					Санузел	3.37
Арендопригодное помещение (типа офис) N5	Офисное помещение	1	3	63.77	Тамбур	49.04
					Рабочая комната	2.97
					Помещение уборочного инвентаря	3.63
					Коридор	8.13
Арендопригодное помещение (типа офис) N6	Офисное помещение	1	4	83.41	Рабочая комната	55.31

					Санузел	3.23
					Помещение уборочного инвентаря	3.01
					Коридор	16.39
					Тамбур	5.47
Арендопригодное помещение (типа офис) N7	Офисное помещение	1	4	94.49	Рабочая комната	14.45
					Тамбур	6.66
					Коридор	19.02
					Санузел	6.48
					Помещение уборочного инвентаря	2.58
					Рабочая комната	40.23
					Встроенные шкафы	5.07
Арендопригодное помещение (типа офис) N8	Офисное помещение	1	5	126.3	Тамбур	5.67
					Санузел	3.69
					Рабочая комната	109.14
					Санузел для ММГН	4.72
					Помещение уборочного инвентаря	3.08
Арендопригодное помещение (типа офис) N9	Офисное помещение	1	6	142.45	Рабочая комната	122.26
					Санузел	3.37
					Санузел для ММГН	6.87
					Помещение уборочного инвентаря	3.82
					Тамбур	6.13
Арендопригодное помещение (типа офис) N10	Офисное помещение	1	7	80.88	Тамбур	6.67
					Санузел	4.26
					Коридор	9.2
					Рабочая комната	53.69
					Помещение уборочного инвентаря	7.06
Арендопригодное помещение (типа офис) N11	Офисное помещение	1	7	61.54	Тамбур	7.24
					Рабочая комната	45.35
					Помещение уборочного инвентаря	5.69
					Санузел	3.26

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	МОП	Секция А, подвал	Общее помещение подвала для прокладки инженерных сетей и прохода к тех.помещениям	398.58
2	МОП	Секция Б, подвал	Кабельная	16.28
3	МОП		ИТП жилой части	29.85
4	МОП		Общее помещение подвала для прокладки инженерных сетей и прохода к тех.помещениям	249.76
5	МОП	Секция В, подвал	ИТП встроенных помещений	32.34
6	МОП		Кабельная	18.32

7	МОП		Общее помещение подвала для прокладки инженерных сетей и прохода к тех.помещениям	285.24
8	МОП	Секция Г, подвал	ИТП жилой части	36.51
9	МОП		Пожарная насосная	22.67
10	МОП		Хоз.насосная	8.08
11	МОП		Водомерный узел	13.06
12	МОП		Общее помещение подвала для прокладки инженерных сетей и прохода к тех.помещениям	263.65
13	МОП	Секция Д, подвал	Кабельная	18.29
14	МОП		Общее помещение подвала для прокладки инженерных сетей и прохода к тех.помещениям	262.55
15	МОП	Секция Е, подвал	Кабельная	23.05
16	МОП		ИТП жилой части	33.48
17	МОП		Общее помещение подвала для прокладки инженерных сетей и прохода к тех.помещениям	244.86
18	МОП	Секция Ж, подвал	Общее помещение подвала для прокладки инженерных сетей и прохода к тех.помещениям	305.14
19	МОП	Секция А, 1 этаж	Рабочая комната консьержа	11.09
20	МОП		Санузел консьержа	3.31
21	МОП		Тамбур	5.6
22	МОП		Вестибюль	35.62
23	МОП		Колясочная	6.13
24	МОП		Лифтовой холл	11.03
25	МОП		Тех.помещение	2.8
26	МОП		Помещение уборочного инвентаря	3.69
27	МОП		Лестничная клетка	16.22
28	МОП		Мусоросборная камера	11.06
29	МОП	Секция Б, 1 этаж	Электрощитовая	17.56
30	МОП		Техническое помещение на отм. +1.810	17.56
31	МОП		Мусоросборная камера	13
32	МОП		Коридор 1	11.87
33	МОП		Коридор 2	8.15
34	МОП		Помещение уборочного инвентаря	3.34
35	МОП		Вестибюль	26.85
36	МОП		Лифтовой холл	11.03
37	МОП		Колясочная	8.47
38	МОП		Рабочая комната консьержа	15.31
39	МОП		Санузел консьержа	1.79
40	МОП		Тамбур	9.32
41	МОП		Лестничная клетка	16.22
42	МОП	Секция В, 1 этаж	Тамбур	6.4
43	МОП		Вестибюль	31.78
44	МОП		Колясочная	8.27
45	МОП		Рабочая комната консьержа	9.98
46	МОП		Санузел консьержа	2.66
47	МОП		Лифтовой холл	13.53
48	МОП		Коридор 1	12.74
49	МОП		Помещение уборочного инвентаря	1.55

50	МОП		Коридор 2	12.91
51	МОП		Мусоросборная камера	14.1
52	МОП		Электрощитовая	19.99
53	МОП		Техническое помещение на отм. +1.810	19.99
54	МОП		Лестничная клетка	16.22
55	МОП	Секция Г, 1 этаж	Тамбур 1	8.09
56	МОП		Тамбур 2	7.45
57	МОП		Вестибюль	33.8
58	МОП		Аппаратная	8.42
59	МОП		Колясочная	8.47
60	МОП		Помещение уборочного инвентаря	0.89
61	МОП		Рабочая комната консьержа	14.37
62	МОП		Санузел консьержа	3.33
63	МОП		Лифтовой холл	12.97
64	МОП		Лестничная клетка	16.22
65	МОП		Мусоросборная камера	12.63
66	МОП	Секция Д, 1 этаж	Электрощитовая	20.19
67	МОП		Техническое помещение на отм. +1.810	20.19
68	МОП		Мусоросборная камера	12.42
69	МОП		Коридор 1	11.04
70	МОП		Коридор 2	7.36
71	МОП		Помещение уборочного инвентаря	2.81
72	МОП		Вестибюль	26.15
73	МОП		Лифтовой холл	11.03
74	МОП		Колясочная	7.12
75	МОП		Рабочая комната консьержа	15.04
76	МОП		Санузел консьержа	3.26
77	МОП		Тамбур	8.84
78	МОП		Лестничная клетка	16.22
79	МОП	Секция Е, 1 этаж	Тамбур	7.1
80	МОП		Вестибюль	25.2
81	МОП		Колясочная	7.33
82	МОП		Рабочая комната консьержа	14.72
83	МОП		Санузел консьержа	2.48
84	МОП		Коридор 1	10.79
85	МОП		Помещение уборочного инвентаря	2.01
86	МОП		Коридор 2	9.87
87	МОП		Мусоросборная камера	11.69
88	МОП		Электрощитовая	17.22
89	МОП		Техническое помещение на отм. +1.810	17.17
90	МОП		Лестничная клетка	16.22
91	МОП	Секция Ж, 1 этаж	Мусоросборная камера	12.2
92	МОП		Лифтовой холл	8.6

93	МОП		Помещение уборочного инвентаря	4.93
94	МОП		Вестибюль	29.02
95	МОП		Колясочная	10.14
96	МОП		Рабочая комната консьержа	11.98
97	МОП		Санузел консьержа	3.6
98	МОП		Тамбур	5.22
99	МОП		Тех.помещение	1.42
100	МОП		Лестничная клетка	17.59
101	МОП	Секция А, 2 этаж	Лифтовой холл	8.6
102	МОП		Коридор	23.85
103	МОП		Тамбур	4.9
104	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
105	МОП		Открытый переход	8.76
106	МОП	Секция Б, 2 этаж	Лифтовой холл	8.6
107	МОП		Коридор	16.36
108	МОП		Тамбур	4.9
109	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
110	МОП		Открытый переход	9.76
111	МОП	Секция В, 2 этаж	Лифтовой холл	8.6
112	МОП		Коридор	22.17
113	МОП		Тамбур	4.9
114	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
115	МОП		Открытый переход	10.22
116	МОП	Секция Г, 2 этаж	Лифтовой холл	8.6
117	МОП		Коридор	21.13
118	МОП		Тамбур	4.9
119	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
120	МОП		Открытый переход	9.07
121	МОП	Секция Д, 2 этаж	Лифтовой холл	8.6
122	МОП		Коридор	15.82
123	МОП		Тамбур	4.9
124	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
125	МОП		Открытый переход	10.08
126	МОП	Секция Е, 2 этаж	Лифтовой холл	8.6
127	МОП		Коридор	16.2
128	МОП		Тамбур	4.9
129	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
130	МОП		Открытый переход	10.1
131	МОП	Секция Ж, 2 этаж	Лифтовой холл	8.6
132	МОП		Коридор	15.98
133	МОП		Тамбур	4.69
134	МОП		Незадымляемая лестница	8
135	МОП		Открытый переход	8.87

136	МОП	Секция А, 3 этаж	Лифтовой холл	8.6
137	МОП		Коридор	23.85
138	МОП		Тамбур	4.9
139	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
140	МОП		Открытый переход	8.76
141	МОП	Секция Б, 3 этаж	Лифтовой холл	8.6
142	МОП		Коридор	16.36
143	МОП		Тамбур	4.9
144	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
145	МОП		Открытый переход	9.76
146	МОП	Секция В, 3 этаж	Лифтовой холл	8.6
147	МОП		Коридор	22.17
148	МОП		Тамбур	4.9
149	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
150	МОП		Открытый переход	10.22
151	МОП	Секция Г, 3 этаж	Лифтовой холл	8.6
152	МОП		Коридор	21.13
153	МОП		Тамбур	4.9
154	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
155	МОП		Открытый переход	9.07
156	МОП	Секция Д, 3 этаж	Лифтовой холл	8.6
157	МОП		Коридор	15.82
158	МОП		Тамбур	4.9
159	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
160	МОП		Открытый переход	10.08
161	МОП	Секция Е, 3 этаж	Лифтовой холл	8.6
162	МОП		Коридор	16.2
163	МОП		Тамбур	4.9
164	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
165	МОП		Открытый переход	10.1
166	МОП	Секция Ж, 3 этаж	Лифтовой холл	8.6
167	МОП		Коридор	15.98
168	МОП		Тамбур	4.69
169	МОП		Незадымляемая лестница	8
170	МОП		Открытый переход	8.87
171	МОП	Секция А, 4 этаж	Лифтовой холл	8.6
172	МОП		Коридор	23.85
173	МОП		Тамбур	4.9
174	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
175	МОП		Открытый переход	8.76
176	МОП	Секция Б, 4 этаж	Лифтовой холл	8.6
177	МОП		Коридор	16.36
178	МОП		Тамбур	4.9

179	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
180	МОП		Открытый переход	9.76
181	МОП	Секция В, 4 этаж	Лифтовой холл	8.6
182	МОП		Коридор	22.17
183	МОП		Тамбур	4.9
184	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
185	МОП		Открытый переход	10.22
186	МОП	Секция Г, 4 этаж	Лифтовой холл	8.6
187	МОП		Коридор	21.13
188	МОП		Тамбур	4.9
189	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
190	МОП		Открытый переход	9.07
191	МОП	Секция Д, 4 этаж	Лифтовой холл	8.6
192	МОП		Коридор	15.82
193	МОП		Тамбур	4.9
194	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
195	МОП		Открытый переход	10.08
196	МОП	Секция Е, 4 этаж	Лифтовой холл	8.6
197	МОП		Коридор	16.2
198	МОП		Тамбур	4.9
199	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
200	МОП		Открытый переход	10.1
201	МОП	Секция Ж, 4 этаж	Лифтовой холл	8.6
202	МОП		Коридор	15.98
203	МОП		Тамбур	4.69
204	МОП		Незадымляемая лестница	8
205	МОП		Открытый переход	8.87
206	МОП	Секция А, 5 этаж	Лифтовой холл	8.6
207	МОП		Коридор	23.85
208	МОП		Тамбур	4.9
209	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
210	МОП		Открытый переход	8.76
211	МОП	Секция Б, 5 этаж	Лифтовой холл	8.6
212	МОП		Коридор	16.36
213	МОП		Тамбур	4.9
214	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
215	МОП		Открытый переход	9.76
216	МОП	Секция В, 5 этаж	Лифтовой холл	8.6
217	МОП		Коридор	22.17
218	МОП		Тамбур	4.9
219	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
220	МОП		Открытый переход	10.22
221	МОП	Секция Г, 5 этаж	Лифтовой холл	8.6

222	МОП		Коридор	21.13
223	МОП		Тамбур	4.9
224	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
225	МОП		Открытый переход	9.07
226	МОП	Секция Д, 5 этаж	Лифтовой холл	8.6
227	МОП		Коридор	15.82
228	МОП		Тамбур	4.9
229	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
230	МОП		Открытый переход	10.08
231	МОП	Секция Е, 5 этаж	Лифтовой холл	8.6
232	МОП		Коридор	16.2
233	МОП		Тамбур	4.9
234	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
235	МОП		Открытый переход	10.1
236	МОП	Секция Ж, 5 этаж	Лифтовой холл	8.6
237	МОП		Коридор	15.98
238	МОП		Тамбур	4.69
239	МОП		Незадымляемая лестница	8
240	МОП		Открытый переход	8.87
241	МОП	Секция А, 6 этаж	Лифтовой холл	8.6
242	МОП		Коридор	23.85
243	МОП		Тамбур	4.9
244	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
245	МОП		Открытый переход	8.76
246	МОП	Секция Б, 6 этаж	Лифтовой холл	8.6
247	МОП		Коридор	16.36
248	МОП		Тамбур	4.9
249	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
250	МОП		Открытый переход	9.76
251	МОП	Секция В, 6 этаж	Лифтовой холл	8.6
252	МОП		Коридор	22.17
253	МОП		Тамбур	4.9
254	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
255	МОП		Открытый переход	10.22
256	МОП	Секция Г, 6 этаж	Лифтовой холл	8.6
257	МОП		Коридор	21.13
258	МОП		Тамбур	4.9
259	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
260	МОП		Открытый переход	9.07
261	МОП	Секция Д, 6 этаж	Лифтовой холл	8.6
262	МОП		Коридор	15.82
263	МОП		Тамбур	4.9
264	МОП		Незадымляемая лестница	6.19

265	МОП		Открытый переход	10.08
266	МОП	Секция Е, 6 этаж	Лифтовой холл	8.6
267	МОП		Коридор	16.2
268	МОП		Тамбур	4.9
269	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
270	МОП		Открытый переход	10.1
271	МОП	Секция Ж, 6 этаж	Лифтовой холл	8.6
272	МОП		Коридор	15.98
273	МОП		Тамбур	4.69
274	МОП		Незадымляемая лестница	8
275	МОП		Открытый переход	8.87
276	МОП	Секция А, 7 этаж	Лифтовой холл	8.6
277	МОП		Коридор	23.85
278	МОП		Тамбур	4.9
279	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
280	МОП		Открытый переход	8.76
281	МОП	Секция Б, 7 этаж	Лифтовой холл	8.6
282	МОП		Коридор	16.36
283	МОП		Тамбур	4.9
284	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
285	МОП		Открытый переход	9.76
286	МОП	Секция В, 7 этаж	Лифтовой холл	8.6
287	МОП		Коридор	22.17
288	МОП		Тамбур	4.9
289	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
290	МОП		Открытый переход	10.22
291	МОП	Секция Г, 7 этаж	Лифтовой холл	8.6
292	МОП		Коридор	21.13
293	МОП		Тамбур	4.9
294	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
295	МОП		Открытый переход	9.07
296	МОП	Секция Д, 7 этаж	Лифтовой холл	8.6
297	МОП		Коридор	15.82
298	МОП		Тамбур	4.9
299	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
300	МОП		Открытый переход	10.08
301	МОП	Секция Е, 7 этаж	Лифтовой холл	8.6
302	МОП		Коридор	16.2
303	МОП		Тамбур	4.9
304	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
305	МОП		Открытый переход	10.1
306	МОП	Секция Ж, 7 этаж	Лифтовой холл	8.6
307	МОП		Коридор	15.98

308	МОП		Тамбур	4.69
309	МОП		Незадымляемая лестница	8
310	МОП		Открытый переход	8.87
311	МОП	Секция А, 8 этаж	Лифтовой холл	8.6
312	МОП		Коридор	23.89
313	МОП		Тамбур	4.9
314	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
315	МОП		Открытый переход	8.76
316	МОП	Секция Б, 8 этаж	Лифтовой холл	8.6
317	МОП		Коридор	16.36
318	МОП		Тамбур	4.9
319	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
320	МОП		Открытый переход	9.76
321	МОП	Секция В, 8 этаж	Лифтовой холл	8.6
322	МОП		Коридор	22.17
323	МОП		Тамбур	4.9
324	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
325	МОП		Открытый переход	10.22
326	МОП	Секция Г, 8 этаж	Лифтовой холл	8.6
327	МОП		Коридор	21.13
328	МОП		Тамбур	4.9
329	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
330	МОП		Открытый переход	9.07
331	МОП	Секция Д, 8 этаж	Лифтовой холл	8.6
332	МОП		Коридор	15.86
333	МОП		Тамбур	4.9
334	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
335	МОП		Открытый переход	10.08
336	МОП	Секция Е, 8 этаж	Лифтовой холл	8.6
337	МОП		Коридор	16.2
338	МОП		Тамбур	4.9
339	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
340	МОП		Открытый переход	10.1
341	МОП	Секция Ж, 8 этаж	Лифтовой холл	8.6
342	МОП		Коридор	15.95
343	МОП		Тамбур	4.69
344	МОП		Незадымляемая лестница	8
345	МОП		Открытый переход	8.87
346	МОП	Секция А, 9 этаж	Лифтовой холл	8.6
347	МОП		Коридор	23.89
348	МОП		Тамбур	4.9
349	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
350	МОП		Открытый переход	8.76

351	МОП	Секция Б, 9 этаж	Лифтовой холл	8.6
352	МОП		Коридор	16.36
353	МОП		Тамбур	4.9
354	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
355	МОП		Открытый переход	9.76
356	МОП	Секция В, 9 этаж	Лифтовой холл	8.6
357	МОП		Коридор	22.17
358	МОП		Тамбур	4.9
359	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
360	МОП		Открытый переход	10.22
361	МОП	Секция Г, 9 этаж	Лифтовой холл	8.6
362	МОП		Коридор	21.13
363	МОП		Тамбур	4.9
364	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
365	МОП		Открытый переход	9.07
366	МОП	Секция Д, 9 этаж	Лифтовой холл	8.6
367	МОП		Коридор	15.86
368	МОП		Тамбур	4.9
369	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
370	МОП		Открытый переход	10.08
371	МОП	Секция Е, 9 этаж	Лифтовой холл	8.6
372	МОП		Коридор	16.2
373	МОП		Тамбур	4.9
374	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
375	МОП		Открытый переход	10.1
376	МОП	Секция Ж, 9 этаж	Лифтовой холл	8.6
377	МОП		Коридор	15.95
378	МОП		Тамбур	4.69
379	МОП		Незадымляемая лестница	8
380	МОП		Открытый переход	8.87
381	МОП	Секция А, 10 этаж	Лифтовой холл	8.6
382	МОП		Коридор	23.89
383	МОП		Тамбур	4.9
384	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
385	МОП		Открытый переход	8.76
386	МОП	Секция Б, 10 этаж	Лифтовой холл	8.6
387	МОП		Коридор	16.36
388	МОП		Тамбур	4.9
389	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
390	МОП		Открытый переход	9.76
391	МОП	Секция В, 10 этаж	Лифтовой холл	8.6
392	МОП		Коридор	22.17
393	МОП		Тамбур	4.9

394	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
395	МОП		Открытый переход	10.22
396	МОП	Секция Г, 10 этаж	Лифтовой холл	8.6
397	МОП		Коридор	21.13
398	МОП		Тамбур	4.9
399	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
400	МОП		Открытый переход	9.07
401	МОП	Секция Д, 10 этаж	Лифтовой холл	8.6
402	МОП		Коридор	15.86
403	МОП		Тамбур	4.9
404	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
405	МОП		Открытый переход	10.08
406	МОП	Секция Е, 10 этаж	Лифтовой холл	8.6
407	МОП		Коридор	16.2
408	МОП		Тамбур	4.9
409	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
410	МОП		Открытый переход	10.1
411	МОП	Секция Ж, 10 этаж	Лифтовой холл	8.6
412	МОП		Коридор	15.95
413	МОП		Тамбур	4.69
414	МОП		Незадымляемая лестница	8
415	МОП		Открытый переход	8.87
416	МОП	Секция А, 11 этаж	Лифтовой холл	8.6
417	МОП		Коридор	23.89
418	МОП		Тамбур	4.9
419	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
420	МОП		Открытый переход	8.76
421	МОП	Секция Б, 11 этаж	Лифтовой холл	8.6
422	МОП		Коридор	16.36
423	МОП		Тамбур	4.9
424	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
425	МОП		Открытый переход	9.76
426	МОП	Секция В, 11 этаж	Лифтовой холл	8.6
427	МОП		Коридор	22.17
428	МОП		Тамбур	4.9
429	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
430	МОП		Открытый переход	10.22
431	МОП	Секция Г, 11 этаж	Лифтовой холл	8.6
432	МОП		Коридор	21.13
433	МОП		Тамбур	4.9
434	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
435	МОП		Открытый переход	9.07
436	МОП	Секция Д, 11 этаж	Лифтовой холл	8.6

437	МОП		Коридор	15.86
438	МОП		Тамбур	4.9
439	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
440	МОП		Открытый переход	10.08
441	МОП	Секция Е, 11 этаж	Лифтовой холл	8.6
442	МОП		Коридор	16.2
443	МОП		Тамбур	4.9
444	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
445	МОП		Открытый переход	10.1
446	МОП	Секция Ж, 11 этаж	Лифтовой холл	8.6
447	МОП		Коридор	15.95
448	МОП		Тамбур	4.69
449	МОП		Незадымляемая лестница	8
450	МОП		Открытый переход	8.87
451	МОП	Секция А, 12 этаж	Лифтовой холл	8.6
452	МОП		Коридор	23.89
453	МОП		Тамбур	4.9
454	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
455	МОП		Открытый переход	8.76
456	МОП	Секция Б, 12 этаж	Лифтовой холл	8.6
457	МОП		Коридор	16.36
458	МОП		Тамбур	4.9
459	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
460	МОП		Открытый переход	9.76
461	МОП	Секция В, 12 этаж	Лифтовой холл	8.6
462	МОП		Коридор	22.17
463	МОП		Тамбур	4.9
464	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
465	МОП		Открытый переход	10.22
466	МОП	Секция Г, 12 этаж	Лифтовой холл	8.6
467	МОП		Коридор	21.13
468	МОП		Тамбур	4.9
469	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
470	МОП		Открытый переход	9.07
471	МОП	Секция Д, 12 этаж	Лифтовой холл	8.6
472	МОП		Коридор	15.86
473	МОП		Тамбур	4.9
474	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
475	МОП		Открытый переход	10.08
476	МОП	Секция Е, 12 этаж	Лифтовой холл	8.6
477	МОП		Коридор	16.2
478	МОП		Тамбур	4.9
479	МОП		Незадымляемая лестница	6.19

480	МОП		Открытый переход	10.1
481	МОП	Секция Ж, 12 этаж	Лифтовой холл	8.6
482	МОП		Коридор	15.95
483	МОП		Тамбур	4.69
484	МОП		Незадымляемая лестница	8
485	МОП		Открытый переход	8.87
486	МОП	Секция А, 13 этаж	Лифтовой холл	8.6
487	МОП		Коридор	23.89
488	МОП		Тамбур	4.9
489	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
490	МОП		Открытый переход	8.76
491	МОП	Секция Б, 13 этаж	Лифтовой холл	8.6
492	МОП		Коридор	16.36
493	МОП		Тамбур	4.9
494	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
495	МОП		Открытый переход	9.76
496	МОП	Секция В, 13 этаж	Лифтовой холл	8.6
497	МОП		Коридор	22.17
498	МОП		Тамбур	4.9
499	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
500	МОП		Открытый переход	10.22
501	МОП	Секция Г, 13 этаж	Лифтовой холл	8.6
502	МОП		Коридор	21.13
503	МОП		Тамбур	4.9
504	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
505	МОП		Открытый переход	9.07
506	МОП	Секция Д, 13 этаж	Лифтовой холл	8.6
507	МОП		Коридор	15.86
508	МОП		Тамбур	4.9
509	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
510	МОП		Открытый переход	10.08
511	МОП	Секция Е, 13 этаж	Лифтовой холл	8.6
512	МОП		Коридор	16.2
513	МОП		Тамбур	4.9
514	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
515	МОП		Открытый переход	10.1
516	МОП	Секция Ж, 13 этаж	Лифтовой холл	8.6
517	МОП		Коридор	15.95
518	МОП		Тамбур	4.69
519	МОП		Незадымляемая лестница	8
520	МОП		Открытый переход	8.87
521	МОП	Секция А, 14 этаж	Лифтовой холл	8.6
522	МОП		Коридор	23.89

523	МОП		Тамбур	4.9
524	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
525	МОП		Открытый переход	8.76
526	МОП	Секция Б, 14 этаж	Лифтовой холл	8.6
527	МОП		Коридор	16.36
528	МОП		Тамбур	4.9
529	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
530	МОП		Открытый переход	9.76
531	МОП	Секция В, 14 этаж	Лифтовой холл	8.6
532	МОП		Коридор	22.17
533	МОП		Тамбур	4.9
534	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
535	МОП		Открытый переход	10.22
536	МОП	Секция Г, 14 этаж	Лифтовой холл	8.6
537	МОП		Коридор	21.13
538	МОП		Тамбур	4.9
539	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
540	МОП		Открытый переход	9.07
541	МОП	Секция Д, 14 этаж	Лифтовой холл	8.6
542	МОП		Коридор	15.86
543	МОП		Тамбур	4.9
544	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
545	МОП		Открытый переход	10.08
546	МОП	Секция Е, 14 этаж	Лифтовой холл	8.6
547	МОП		Коридор	16.2
548	МОП		Тамбур	4.9
549	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
550	МОП		Открытый переход	10.1
551	МОП	Секция Ж, 14 этаж	Лифтовой холл	8.6
552	МОП		Коридор	15.95
553	МОП		Тамбур	4.69
554	МОП		Незадымляемая лестница	8
555	МОП		Открытый переход	8.87
556	МОП	Секция А, 15 этаж	Лифтовой холл	8.6
557	МОП		Коридор	23.89
558	МОП		Тамбур	4.9
559	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
560	МОП		Открытый переход	8.76
561	МОП	Секция Б, 15 этаж	Лифтовой холл	8.6
562	МОП		Коридор	16.36
563	МОП		Тамбур	4.9
564	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
565	МОП		Открытый переход	9.76

566	МОП	Секция В, 15 этаж	Лифтовой холл	8.6
567	МОП		Коридор	22.17
568	МОП		Тамбур	4.9
569	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
570	МОП		Открытый переход	10.22
571	МОП	Секция Г, 15 этаж	Лифтовой холл	8.6
572	МОП		Коридор	21.13
573	МОП		Тамбур	4.9
574	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
575	МОП		Открытый переход	9.07
576	МОП	Секция Д, 15 этаж	Лифтовой холл	8.6
577	МОП		Коридор	15.86
578	МОП		Тамбур	4.9
579	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
580	МОП		Открытый переход	10.08
581	МОП	Секция Е, 15 этаж	Лифтовой холл	8.6
582	МОП		Коридор	16.2
583	МОП		Тамбур	4.9
584	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
585	МОП		Открытый переход	10.1
586	МОП	Секция Ж, 15 этаж	Лифтовой холл	8.6
587	МОП		Коридор	15.95
588	МОП		Тамбур	4.69
589	МОП		Незадымляемая лестница	8
590	МОП		Открытый переход	8.87
591	МОП	Секция А, 16 этаж	Лифтовой холл	8.6
592	МОП		Коридор	23.89
593	МОП		Тамбур	4.9
594	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
595	МОП		Открытый переход	8.76
596	МОП	Секция Б, 16 этаж	Лифтовой холл	8.6
597	МОП		Коридор	16.36
598	МОП		Тамбур	4.9
599	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
600	МОП		Открытый переход	9.76
601	МОП	Секция В, 16 этаж	Лифтовой холл	8.6
602	МОП		Коридор	22.17
603	МОП		Тамбур	4.9
604	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
605	МОП		Открытый переход	10.22
606	МОП	Секция Г, 16 этаж	Лифтовой холл	8.6
607	МОП		Коридор	21.13
608	МОП		Тамбур	4.9

609	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
610	МОП		Открытый переход	9.07
611	МОП	Секция Д, 16 этаж	Лифтовой холл	8.6
612	МОП		Коридор	15.86
613	МОП		Тамбур	4.9
614	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
615	МОП		Открытый переход	10.08
616	МОП	Секция Е, 16 этаж	Лифтовой холл	8.6
617	МОП		Коридор	16.2
618	МОП		Тамбур	4.9
619	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
620	МОП		Открытый переход	10.1
621	МОП	Секция Ж, 16 этаж	Лифтовой холл	8.6
622	МОП		Коридор	15.95
623	МОП		Тамбур	4.69
624	МОП		Незадымляемая лестница	8
625	МОП		Открытый переход	8.87
626	МОП	Секция А, 17 этаж	Лифтовой холл	8.6
627	МОП		Коридор	23.89
628	МОП		Тамбур	4.9
629	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
630	МОП		Открытый переход	8.76
631	МОП	Секция Б, 17 этаж	Лифтовой холл	8.6
632	МОП		Коридор	16.36
633	МОП		Тамбур	4.9
634	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
635	МОП		Открытый переход	9.76
636	МОП	Секция В, 17 этаж	Лифтовой холл	8.6
637	МОП		Коридор	22.17
638	МОП		Тамбур	4.9
639	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
640	МОП		Открытый переход	10.22
641	МОП	Секция Г, 17 этаж	Лифтовой холл	8.6
642	МОП		Коридор	21.13
643	МОП		Тамбур	4.9
644	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
645	МОП		Открытый переход	9.07
646	МОП	Секция Д, 17 этаж	Лифтовой холл	8.6
647	МОП		Коридор	15.86
648	МОП		Тамбур	4.9
649	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
650	МОП		Открытый переход	10.08
651	МОП	Секция Е, 17 этаж	Лифтовой холл	8.6

652	МОП		Коридор	16.2
653	МОП		Тамбур	4.9
654	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
655	МОП		Открытый переход	10.1
656	МОП	Секция Ж, 17 этаж	Лифтовой холл	8.6
657	МОП		Коридор	15.41
658	МОП		Тамбур	4.69
659	МОП		Незадымляемая лестница	8
660	МОП		Открытый переход	8.87
661	МОП	Секция А, чердак	Венткамера	8.96
662	МОП		Коридор	8.6
663	МОП		Общее помещение чердака (2 отсека) для размещения инженерного оборудования, прокладки инженерных сетей и прохода к венткамерам	334.22
664	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
665	МОП		Тамбур	4.9
666	МОП		Открытый переход	8.38
667	МОП	Секция Б, чердак	Венткамера	6.64
668	МОП		Коридор	8.6
669	МОП		Общее помещение чердака (2 отсека) для размещения инженерного оборудования, прокладки инженерных сетей и прохода к венткамерам	235.3
670	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
671	МОП		Тамбур	4.9
672	МОП		Открытый переход	9.24
673	МОП	Секция В, чердак	Венткамера	7.3
674	МОП		Коридор	8.6
675	МОП		Общее помещение чердака (2 отсека) для размещения инженерного оборудования, прокладки инженерных сетей и прохода к венткамерам	285.2
676	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
677	МОП		Тамбур	4.9
678	МОП		Открытый переход	11.32
679	МОП	Секция Г, чердак	Венткамера	8.47
680	МОП		Коридор	8.6
681	МОП		Общее помещение чердака (2 отсека) для размещения инженерного оборудования, прокладки инженерных сетей и прохода к венткамерам	295.48
682	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
683	МОП		Тамбур	4.9
684	МОП		Открытый переход	8.84
685	МОП	Секция Д, чердак	Венткамера	8.24
686	МОП		Коридор	8.6
687	МОП		Общее помещение чердака (2 отсека) для размещения инженерного оборудования, прокладки инженерных сетей и прохода к венткамерам	268.91
688	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
689	МОП		Тамбур	4.9
690	МОП		Открытый переход	9.5

691	МОП	Секция Е, чердак	Венткамера	8.68
692	МОП		Коридор	8.6
693	МОП		Общее помещение чердака (2 отсека) для размещения инженерного оборудования, прокладки инженерных сетей и прохода к венткамерам	207.28
694	МОП		Незадымляемая лестница	6.19
695	МОП		Тамбур	4.9
696	МОП		Открытый переход	9.53
697	МОП	Секция Ж, 18 этаж	Венткамера	12.04
698	МОП		Коридор	32.08
699	МОП		Незадымляемая лестница	8
700	МОП		Открытый переход	14.49

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома; встроенные помещения	Однозонная система хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома, система хозяйственно-питьевого водопровода встроенных учреждений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура	Водопровод. Обеспечение подачи холодной воды на хозяйственно-питьевые нужды
2	Подвал, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома; встроенные помещения	Однозонная система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома, система горячего хозяйственно-питьевого водопровода встроенных учреждений: трубопроводы, запорно-регулирующая арматура	Водопровод. Обеспечение подачи горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды
3	Водопровод. Обеспечение подачи горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды	Система противопожарного водопровода, система АПТ мусоросборной камеры: насосные станции, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы, пожарные краны, пожарные шкафы	Противопожарный водопровод. Обеспечение возможности пожаротушения
4	Подвал, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома; встроенные помещения	Системы бытовой, производственной и аварийной канализации: трубопроводы, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура	Канализация. Обеспечение отвода бытовых и производственных стоков
5	Подвал, места общего пользования многоквартирного жилого дома; встроенные помещения; кровля	Внутренние водостоки: водосточные воронки, трубопроводы	Канализация. Обеспечение отвода дождевых и талых вод с кровли
6	Подвал, помещения инженерного обеспечения многоквартирного жилого дома	Вентиляция - естественная и механическая с вытяжкой через индивидуальные каналы и с притоком через отверстия во внутренних и наружных стенах подвала	Вентиляция. Обеспечение воздухообмена в помещениях для поддержания благоприятной воздушной среды
7	Встроенные помещения	Вентиляция санузлов и помещений уборочного инвентаря, предусмотрена зона прохода воздухопроводов через жилые этажи дома и шахты на кровлю. Предполагаемая вентиляция арендных помещений - приточно-механическая с рекуперацией тепла	Вентиляция. Обеспечение воздухообмена в помещениях для поддержания благоприятной воздушной среды
8	Жилая часть дома	Вентиляция жилой части приточно-вытяжная комбинированная с естественным и механическим побуждением Вытяжка из кухонь и санузлов через железобетонные вентблоки «Баррикада», выводимые в теплый чердак. На вентблоках устанавливаются регулируемые решетки.	Вентиляция. Обеспечение воздухообмена в помещениях для поддержания благоприятной воздушной среды

9	Жилая часть дома	На вытяжных отверстиях вентблоков кухонь и санузлов последнего верхн.этажа устанавливаются бытовые малошумные вентиляторы.Приток в жил. комнаты осуществляется через встроен. в окна приточные клапаны,в кухни через форточки или открываемые створки окон	Вентиляция. Обеспечение воздухообмена в помещениях для поддержания благоприятной воздушной среды
10	Этажи, подвал многоквартирного жилого дома; встроенные помещения	1. Оборудование систем отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы, изоляция, сильфонные компенсаторы, радиаторные распределители тепла. 2. ИТП жилой части 3. ИТП встроенных помещений	Вентиляция. Обеспечение воздухообмена в помещениях для поддержания благоприятной воздушной среды
11	Корпус 38	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
12	Чердак	Система автоматизации общеобменной вентиляции	Обеспечение управления вентиляцией квартир
13	1 этаж	ГРЩ	Обеспечение электроснабжением
14	Этажи корпуса	Системы обеспечения безопасности (Система контроля и управления доступом, система автоматической противопожарной защиты, система охранного теленаблюдения, система обеспечения сигналами ГО и ЧС, система домофонной связи)	Обеспечение безопасности
15	Этажи корпуса	Система диспетчеризации	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования
16	Этажи корпуса	Коллекторная сетей связи: сети телефонизации, радиофикации, телевидения, Интернет	Обеспечение телефонизации, доступа в Интернет, радиофикации, телевидения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 240 000 000 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:0410401:3609
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810390550001654
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027

		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7831000027
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 1 772 752 572 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 2 000 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 1 772 752 572 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 391
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 11
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 19 613,08 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 113,19 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 204 762 463,80 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 159 458 388,46 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Банк «Санкт-Петербург»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7831000027
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 220000000 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 17.04.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:34:0410401:3609
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1708000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Три объекта дошкольного образования и один объект образовательного учреждения
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о взаимодействии
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 20.12.2013
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Б/н
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
	Планируемые затраты застройщика	

1	возмещение затрат застройщика на строительство объектов социальной инфраструктуры	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1 Иная информация о проекте: Генеральный подрядчик: ООО "Новый дом Инвест" ИНН 7810868630. Срок передачи объекта долевого строительства по заключаемым договорам участия в долевом строительстве - не позднее 31.12.2022 года. Предельные параметры разрешенного строительства отражены в Градостроительном плане земельного участка №78182000-24418. В разделе 19.6. срок погашения кредита -30.09.2023г
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 512711872750581253287682043590816525075

Владелец: ООО "МЕГАЛИТ-ОХТА ГРУПП", Брега Александр
Николаевич, Санкт-Петербург

Действителен: с 23.06.2020 по 02.07.2021