

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Комплексная квартальная застройка.6 этап строительства. Многоквартирный дом со встроенными помещениями (корпус 37) расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, дом 13, литера А

№ 78-000831

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"МЕГАЛИТ-ОХТА ГРУПП"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕГАЛИТ-ОХТА ГРУПП"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>191123</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Город Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Чайковского</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>40</b> ; Строение: <b>литера А</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>10Н</b> ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:30 по 20:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>(812) 325-88-55</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@megalit.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>primkvartal.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Брега</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>МЕГАЛИТ Охта Групп</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7842343178</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>5067847389484</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2006</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«БРИЗ»</b>

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7806465734</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>85 %</b>
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Строим Великий Город»</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7801330691</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>15 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>66492000 р.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>5939285000 р.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1359492000 р.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>

	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: -
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Город Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Приморский</b>

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Проспект</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Коломяжский</b>
	9.2.10	Дом: <b>13</b>
	9.2.11	Литера: <b>А</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>26227,33 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены подвала до верха отмостки – монолитные железобетонные с теплоизоляцией из пенополистирольных плит. Стены наружные выше уровня отмостки (цокольная часть) - монолитные железобетонные с теплоизоляцией из минераловатных плит с облицовкой бетонным камнем. Стены наружные выше уровня цокольной части – монолитные железобетонные с утеплением и отделкой фасадов сертифицированными фасадными системами с вентзазором, на алюминиевой подсистеме с использованием негорючих минплит, с облицовкой керамогранитом Каркас зданий – монолитный железобетон;)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Не классифицируется согласно "СП 14.13330.2014. Свод правил. Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81*" (утв. Приказом Минстроя России от 18.02.2014 N 60/пр) (ред. от 23.11.2015)</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16826,4 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1043,26 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17869,66 м2</b>
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «Бента»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7825663481</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Непубличные / Закрытые акционерные общества</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ЛЕНТИСИЗ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерные общества</b>



	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс «Приморский квартал»</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0567-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.09.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.09.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимости б/н от 04.04.2017, договор купли-продажи недвижимости №06/17 от 16.06.2017.</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.04.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:34:0410401:3609__</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>228 549 кв.м</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусмотрены пешеходные дорожки ко входам в проектируемый корпус с покрытием из твердых материалов (бетонная плитка) с возможностью проезда спецтехники; площадки и дорожки из набивного покрытия; асфальтобетонные покрытия проездов и автостоянок, устройство газонов. Также проектными решениями предусмотрено освещение территории в вечернее время суток в соответствии с действующими нормами</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>многоэтажная автостоянка на 499 м/м (корпус 50)</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки детские, спортивные, отдыха для корпуса 37 расположены на участках 1 и 4 этапов. Каждая площадка оборудуется малыми архитектурными формами в соответствии со своим назначением</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>В секциях А, Г, Д жилого дома предусматриваются мусоросборные камеры. На проектируемой территории предусмотрена контейнерная площадка с асфальтовым покрытием, с ограждением и посадкой зеленых насаждений по периметру</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусмотрено устройство газонов, посадка деревьев и кустарников</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для подъема МГН на входные площадки выполнены пандусы с уклоном 5%, с твердым, не допускающим скольжения покрытием, с колесоотбойниками. Над входными площадками предусмотрены козырьки. Двери входные и тамбурные и на путях эвакуации запроектированы с шириной дверного полотна не менее 0,90 м, с порогами – высотой не более 0,014 м, оснащены системой задержки автоматического закрывания. Ширина коридоров – не менее 1,50 м. Лифты грузоподъемностью 1000 кг запроектированы с размерами кабины 2100 x 1100 мм, с шириной двери 1200 мм. Предусмотрены участки тротуаров с пониженным поребриком. Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышает 5 % в продольном направлении и 1% в поперечном направлении. На открытых автостоянках возле здания предусмотрено 12 специализированных парковочных мест размером 3.6x6.0 м для автотранспорта инвалидов</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Для освещения придомовой территории предусмотрены консольные светильники, устанавливаемые на металлических опорах типа «Свирь» высотой 6м. Управление наружным освещением осуществляется по сети диспетчеризации. Технические условия на проектирование наружного освещения выданы 20.12.2011 года ПАО «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» – Магистральные электрические сети Северо-запада</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проектом предусмотрены малые архитектурные формы</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21-10/34762-7687</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6311819,97 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал Санкт-Петербурга»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-10571/16-1-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>848741,8 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» – Магистральные электрические сети Северо-запада</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4716016979</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2011</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>103/ТУ-М7</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.03.2019</b>			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30712000 р.</b>			
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации</b>			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал Санкт-Петербурга»</b>			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.09.2017</b>			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-10571/16-1-2</b>			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.09.2020</b>			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1023222,67 р.</b>			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком». Макрорегиональный филиал «Северо-Запад»</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Государственные казенные учреждения субъектов Российской Федерации</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Государственный мониторинговый центр</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7801379721</b>			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>300</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>9</b>			
	15.1.3	В том числе машино-мест:			
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: <b>9</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	41,34	1
2	Жилое помещение	2	1	41,75	1
3	Жилое помещение	2	1	41,76	1
4	Жилое помещение	2	1	61,97	2
5	Жилое помещение	2	1	62,14	2
6	Жилое помещение	2	1	41,76	1
7	Жилое помещение	2	1	41,7	1
8	Жилое помещение	2	1	41,32	1
9	Жилое помещение	3	1	41,34	1
10	Жилое помещение	3	1	41,75	1
11	Жилое помещение	3	1	41,76	1
12	Жилое помещение	3	1	61,97	2
13	Жилое помещение	3	1	62,14	2
14	Жилое помещение	3	1	41,76	1
15	Жилое помещение	3	1	41,7	1



16	Жилое помещение	3	1	41,32	1
17	Жилое помещение	4	1	41,34	1
18	Жилое помещение	4	1	41,75	1
19	Жилое помещение	4	1	41,76	1
20	Жилое помещение	4	1	61,97	2
21	Жилое помещение	4	1	62,14	2
22	Жилое помещение	4	1	41,76	1
23	Жилое помещение	4	1	41,7	1
24	Жилое помещение	4	1	41,32	1
25	Жилое помещение	5	1	41,34	1
26	Жилое помещение	5	1	41,75	1
27	Жилое помещение	5	1	41,76	1
28	Жилое помещение	5	1	61,97	2
29	Жилое помещение	5	1	62,14	2
30	Жилое помещение	5	1	41,76	1
31	Жилое помещение	5	1	41,7	1
32	Жилое помещение	5	1	41,32	1
33	Жилое помещение	6	1	41,34	1
34	Жилое помещение	6	1	41,75	1
35	Жилое помещение	6	1	41,76	1
36	Жилое помещение	6	1	61,97	2
37	Жилое помещение	6	1	62,14	2
38	Жилое помещение	6	1	41,76	1
39	Жилое помещение	6	1	41,7	1
40	Жилое помещение	6	1	41,32	1
41	Жилое помещение	7	1	41,34	1
42	Жилое помещение	7	1	41,75	1
43	Жилое помещение	7	1	41,76	1
44	Жилое помещение	7	1	61,97	2
45	Жилое помещение	7	1	62,14	2
46	Жилое помещение	7	1	41,76	1
47	Жилое помещение	7	1	41,7	1
48	Жилое помещение	7	1	41,32	1
49	Жилое помещение	8	1	41,34	1
50	Жилое помещение	8	1	41,75	1
51	Жилое помещение	8	1	41,76	1
52	Жилое помещение	8	1	61,97	2
53	Жилое помещение	8	1	62,14	2
54	Жилое помещение	8	1	41,76	1
55	Жилое помещение	8	1	41,7	1
56	Жилое помещение	8	1	41,32	1
57	Жилое помещение	9	1	41,34	1
58	Жилое помещение	9	1	41,75	1
59	Жилое помещение	9	1	41,76	1
60	Жилое помещение	9	1	61,97	2
61	Жилое помещение	9	1	62,14	2
62	Жилое помещение	9	1	41,76	1
63	Жилое помещение	9	1	41,7	1
64	Жилое помещение	9	1	41,32	1
65	Жилое помещение	10	1	41,34	1
66	Жилое помещение	10	1	41,75	1
67	Жилое помещение	10	1	41,76	1
68	Жилое помещение	10	1	61,97	2
69	Жилое помещение	10	1	62,14	2
70	Жилое помещение	10	1	41,76	1
71	Жилое помещение	10	1	41,7	1
72	Жилое помещение	10	1	41,32	1
73	Жилое помещение	11	1	41,34	1
74	Жилое помещение	11	1	41,75	1
75	Жилое помещение	11	1	41,76	1
76	Жилое помещение	11	1	61,97	2
77	Жилое помещение	11	1	62,14	2
78	Жилое помещение	11	1	41,76	1
79	Жилое помещение	11	1	41,7	1
80	Жилое помещение	11	1	41,32	1
81	Жилое помещение	12	1	41,34	1
82	Жилое помещение	12	1	41,75	1
83	Жилое помещение	12	1	41,76	1
84	Жилое помещение	12	1	61,97	2
85	Жилое помещение	12	1	62,14	2
86	Жилое помещение	12	1	132,43	4

87	Жилое помещение	13	1	41,34	1
88	Жилое помещение	13	1	41,75	1
89	Жилое помещение	13	1	41,76	1
90	Жилое помещение	13	1	61,97	2
91	Жилое помещение	13	1	62,14	2
92	Жилое помещение	13	1	132,43	4
93	Жилое помещение	14	1	41,34	1
94	Жилое помещение	14	1	41,75	1
95	Жилое помещение	14	1	41,76	1
96	Жилое помещение	14	1	61,97	2
97	Жилое помещение	14	1	62,14	2
98	Жилое помещение	14	1	132,43	4
99	Жилое помещение	15	1	41,34	1
100	Жилое помещение	15	1	41,75	1
101	Жилое помещение	15	1	41,76	1
102	Жилое помещение	15	1	61,97	2
103	Жилое помещение	15	1	62,14	2
104	Жилое помещение	15	1	132,43	4
105	Жилое помещение	16	1	41,34	1
106	Жилое помещение	16	1	41,75	1
107	Жилое помещение	16	1	41,76	1
108	Жилое помещение	16	1	61,97	2
109	Жилое помещение	16	1	62,14	2
110	Жилое помещение	16	1	132,43	4
111	Жилое помещение	17	1	41,34	1
112	Жилое помещение	17	1	41,75	1
113	Жилое помещение	17	1	41,76	1
114	Жилое помещение	17	1	61,97	2
115	Жилое помещение	17	1	62,14	2
116	Жилое помещение	17	1	132,43	4
117	Жилое помещение	2	2	86,62	3
118	Жилое помещение	2	2	40,43	1
119	Жилое помещение	2	2	28,52	1
120	Жилое помещение	2	2	64,29	2
121	Жилое помещение	3	2	86,62	3
122	Жилое помещение	3	2	40,43	1
123	Жилое помещение	3	2	28,52	1
124	Жилое помещение	3	2	64,29	2
125	Жилое помещение	4	2	86,62	3
126	Жилое помещение	4	2	40,43	1
127	Жилое помещение	4	2	28,52	1
128	Жилое помещение	4	2	64,29	2
129	Жилое помещение	5	2	86,62	3
130	Жилое помещение	5	2	40,43	1
131	Жилое помещение	5	2	28,52	1
132	Жилое помещение	5	2	64,29	2
133	Жилое помещение	6	2	86,62	3
134	Жилое помещение	6	2	40,43	1
135	Жилое помещение	6	2	28,52	1
136	Жилое помещение	6	2	64,29	2
137	Жилое помещение	7	2	86,62	3
138	Жилое помещение	7	2	40,43	1
139	Жилое помещение	7	2	28,52	1
140	Жилое помещение	7	2	64,29	2
141	Жилое помещение	8	2	86,62	3
142	Жилое помещение	8	2	40,43	1
143	Жилое помещение	8	2	28,52	1
144	Жилое помещение	8	2	64,29	2
145	Жилое помещение	9	2	86,62	3
146	Жилое помещение	9	2	40,43	1
147	Жилое помещение	9	2	28,52	1
148	Жилое помещение	9	2	64,29	2
149	Жилое помещение	10	2	86,62	3
150	Жилое помещение	10	2	40,43	1
151	Жилое помещение	10	2	28,52	1
152	Жилое помещение	10	2	64,29	2
153	Жилое помещение	11	2	86,62	3
154	Жилое помещение	11	2	40,43	1
155	Жилое помещение	11	2	28,52	1
156	Жилое помещение	11	2	64,29	2
157	Жилое помещение	12	2	86,62	3

158	Жилое помещение	12	2	40,43	1
159	Жилое помещение	12	2	28,52	1
160	Жилое помещение	12	2	64,29	2
161	Жилое помещение	13	2	86,62	3
162	Жилое помещение	13	2	40,43	1
163	Жилое помещение	13	2	28,52	1
164	Жилое помещение	13	2	64,29	2
165	Жилое помещение	2	3	84,18	3
166	Жилое помещение	2	3	58,43	2
167	Жилое помещение	2	3	39,59	1
168	Жилое помещение	2	3	87,37	3
169	Жилое помещение	3	3	84,18	3
170	Жилое помещение	3	3	58,43	2
171	Жилое помещение	3	3	39,59	1
172	Жилое помещение	3	3	87,37	3
173	Жилое помещение	4	3	84,18	3
174	Жилое помещение	4	3	58,43	2
175	Жилое помещение	4	3	39,59	1
176	Жилое помещение	4	3	87,37	3
177	Жилое помещение	5	3	84,18	3
178	Жилое помещение	5	3	58,43	2
179	Жилое помещение	5	3	39,59	1
180	Жилое помещение	5	3	87,37	3
181	Жилое помещение	6	3	84,18	3
182	Жилое помещение	6	3	58,43	2
183	Жилое помещение	6	3	39,59	1
184	Жилое помещение	6	3	87,37	3
185	Жилое помещение	7	3	84,18	3
186	Жилое помещение	7	3	58,43	2
187	Жилое помещение	7	3	39,59	1
188	Жилое помещение	7	3	87,37	3
189	Жилое помещение	8	3	84,18	3
190	Жилое помещение	8	3	58,43	2
191	Жилое помещение	8	3	39,59	1
192	Жилое помещение	8	3	87,37	3
193	Жилое помещение	9	3	84,18	3
194	Жилое помещение	9	3	58,43	2
195	Жилое помещение	9	3	39,59	1
196	Жилое помещение	9	3	87,37	3
197	Жилое помещение	10	3	84,18	3
198	Жилое помещение	10	3	58,43	2
199	Жилое помещение	10	3	39,59	1
200	Жилое помещение	10	3	87,37	3
201	Жилое помещение	11	3	84,18	3
202	Жилое помещение	11	3	58,43	2
203	Жилое помещение	11	3	39,59	1
204	Жилое помещение	11	3	87,37	3
205	Жилое помещение	12	3	84,18	3
206	Жилое помещение	12	3	58,43	2
207	Жилое помещение	12	3	39,59	1
208	Жилое помещение	12	3	87,37	3
209	Жилое помещение	13	3	84,18	3
210	Жилое помещение	13	3	58,43	2
211	Жилое помещение	13	3	39,59	1
212	Жилое помещение	13	3	87,37	3
213	Жилое помещение	2	4	55,9	2
214	Жилое помещение	2	4	41,8	1
215	Жилое помещение	2	4	58	2
216	Жилое помещение	2	4	39,84	1
217	Жилое помещение	2	4	86,11	3
218	Жилое помещение	3	4	55,9	2
219	Жилое помещение	3	4	41,8	1
220	Жилое помещение	3	4	58	2
221	Жилое помещение	3	4	39,84	1
222	Жилое помещение	3	4	86,11	3
223	Жилое помещение	4	4	55,9	2
224	Жилое помещение	4	4	41,8	1
225	Жилое помещение	4	4	58	2
226	Жилое помещение	4	4	39,84	1
227	Жилое помещение	4	4	86,11	3
228	Жилое помещение	5	4	55,9	2

229	Жилое помещение	5	4	41,8	1
230	Жилое помещение	5	4	58	2
231	Жилое помещение	5	4	39,84	1
232	Жилое помещение	5	4	86,11	3
233	Жилое помещение	6	4	55,9	2
234	Жилое помещение	6	4	41,8	1
235	Жилое помещение	6	4	58	2
236	Жилое помещение	6	4	39,84	1
237	Жилое помещение	6	4	86,11	3
238	Жилое помещение	7	4	55,9	2
239	Жилое помещение	7	4	41,8	1
240	Жилое помещение	7	4	58	2
241	Жилое помещение	7	4	39,84	1
242	Жилое помещение	7	4	86,11	3
243	Жилое помещение	8	4	55,9	2
244	Жилое помещение	8	4	41,8	1
245	Жилое помещение	8	4	58	2
246	Жилое помещение	8	4	39,84	1
247	Жилое помещение	8	4	86,11	3
248	Жилое помещение	9	4	55,9	2
249	Жилое помещение	9	4	41,8	1
250	Жилое помещение	9	4	58	2
251	Жилое помещение	9	4	39,84	1
252	Жилое помещение	9	4	86,11	3
253	Жилое помещение	10	4	55,9	2
254	Жилое помещение	10	4	41,8	1
255	Жилое помещение	10	4	58	2
256	Жилое помещение	10	4	39,84	1
257	Жилое помещение	10	4	86,11	3
258	Жилое помещение	11	4	55,9	2
259	Жилое помещение	11	4	41,8	1
260	Жилое помещение	11	4	58	2
261	Жилое помещение	11	4	39,84	1
262	Жилое помещение	11	4	86,11	3
263	Жилое помещение	12	4	55,9	2
264	Жилое помещение	12	4	41,8	1
265	Жилое помещение	12	4	58	2
266	Жилое помещение	12	4	39,84	1
267	Жилое помещение	12	4	86,11	3
268	Жилое помещение	2	5	62,18	2
269	Жилое помещение	2	5	39,1	1
270	Жилое помещение	2	5	65,91	2
271	Жилое помещение	3	5	62,18	2
272	Жилое помещение	3	5	39,1	1
273	Жилое помещение	3	5	65,91	2
274	Жилое помещение	4	5	62,18	2
275	Жилое помещение	4	5	39,1	1
276	Жилое помещение	4	5	65,91	2
277	Жилое помещение	5	5	62,18	2
278	Жилое помещение	5	5	39,1	1
279	Жилое помещение	5	5	65,91	2
280	Жилое помещение	6	5	62,18	2
281	Жилое помещение	6	5	39,1	1
282	Жилое помещение	6	5	65,91	2
283	Жилое помещение	7	5	62,18	2
284	Жилое помещение	7	5	39,1	1
285	Жилое помещение	7	5	65,91	2
286	Жилое помещение	8	5	62,18	2
287	Жилое помещение	8	5	39,1	1
288	Жилое помещение	8	5	65,91	2
289	Жилое помещение	9	5	62,18	2
290	Жилое помещение	9	5	39,1	1
291	Жилое помещение	9	5	65,91	2
292	Жилое помещение	10	5	62,18	2
293	Жилое помещение	10	5	39,1	1
294	Жилое помещение	10	5	65,91	2
295	Жилое помещение	11	5	62,18	2
296	Жилое помещение	11	5	39,1	1
297	Жилое помещение	11	5	65,91	2
298	Жилое помещение	12	5	62,18	2
299	Жилое помещение	12	5	39,1	1

300	Жилое помещение	12	5	65,91	2	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Арендопригодн.пом. N8	Офисное помещение	1	1	101,56	Тамбур	4,6
					Рабочая комната	75,2
					Туалет	3,83
					Тамбур санузла	4,63
					Санузел	8,54
					Встроенные шкафы	0,98
					Помещение уборочного инвентаря	3,78
Арендоп.пом.мед.учрежд.	Нежилое помещение	1	1	231,57	Тамбур 1	4,6
					Тамбур 2	3,95
					Рабочая комната	200,09
					Туалет	1,81
					Тамбур санузла	2,48
					Санузел	5,2
					Встроенные шкафы	4,31
					Помещение уборочного инвентаря	8,56
Арендоп.пом.управ.комп.	Нежилое помещение	1	2	95,99	Тамбур	7,68
					Приемная	15,14
					Рабочая комната	61,73
					Туалет	1,44
					Тамбур санузла	1,73
					Санузел	4,32
					Помещение уборочного инвентаря	3,95
Арендопригодн.пом. N6	Офисное помещение	1	2	56,51	Тамбур	6,87
					Рабочая комната	41,21
					Туалет	1,4
					Тамбур санузла	1,87
					Встроенные шкафы	3,32
					Помещение уборочного инвентаря	1,84
Арендопригодн.пом. N5	Офисное помещение	1	3	87,91	Тамбур	6,25
					Рабочая комната	66,73
					Туалет	2,62
					Тамбур санузла	3,11
					Коридор	3,3
					Встроенные шкафы	3,32
					Помещение уборочного инвентаря	2,58
Арендопригодн.пом. N4	Офисное помещение	1	3	132,94	Тамбур	6,2
					Рабочая комната	113,09
					Туалет	2,62
					Тамбур санузла	2,36
					Санузел	4,73
					Помещение уборочного инвентаря	3,94
Арендопригодн.пом. N3	Офисное помещение	1	4	141,17	Тамбур	6,26
					Рабочая комната	118,9
					Туалет	2,62
					Тамбур санузла	3,11
					Санузел	4,4
					Коридор	3,3
					Помещение уборочного инвентаря	2,58
Арендопригодн.пом. N2	Офисное помещение	1	4	74,96	Тамбур	5,16
					Рабочая комната	59,83
					Туалет	1,85
					Тамбур санузла	1,86
					Встроенные шкафы	3,32
					Помещение уборочного инвентаря	2,94
Арендопригодн.пом. N1	Офисное помещение	1	5	120,65	Тамбур	6,26
					Рабочая комната	93,94
					Туалет	2,58
					Тамбур санузла	3,11
					Коридор	3,3
					Санузел	5,56
					Встроенные шкафы	3,32
					Помещение уборочного инвентаря	2,58
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	МОП	Секция Д, подвал	Кабельная	16.57
2	МОП	Секция Д, подвал	Хоз.насосная, совмещенная с водомерным узлом и пожарной насосной	24.37
3	МОП	Секция Д, подвал	ИТП	30.03
4	МОП	Секция Д, подвал	ИТП	29.82
5	МОП	Секция Г, подвал	Кабельная	14.59
6	МОП	Секция Г, подвал	Общее помещение подвала для прокладки инженерных сетей и прохода к тех.помещениям	284.14
7	МОП	Секция В, подвал	Хоз.насосная, совмещенная с водомерным узлом	30.22
8	МОП	Секция В, подвал	Пожарная насосная	11.27
9	МОП	Секция В, подвал	ИТП	23.86
10	МОП	Секция В, подвал	Тамбур	6.41
11	МОП	Секция В, подвал	Общее помещение подвала для прокладки инженерных сетей и прохода к тех.помещениям	224.33
12	МОП	Секция Б, подвал	Кабельная	13.9
13	МОП	Секция Б, подвал	ИТП	22.37
14	МОП	Секция Б, подвал	Общее помещение подвала для прокладки инженерных сетей и прохода к тех.помещениям	311.58
15	МОП	Секция А, подвал	ИТП	24.98
16	МОП	Секция А, подвал	Общее помещение подвала для прокладки инженерных сетей и прохода к тех.помещениям	190.35
17	МОП	Секция Д, 1 этаж	Тамбур 1	4.46
18	МОП	Секция Д, 1 этаж	Тамбур 2	5.93
19	МОП	Секция Д, 1 этаж	Вестибюль	28.28
20	МОП	Секция Д, 1 этаж	Рабочая комната консьержа	13.87
21	МОП	Секция Д, 1 этаж	Санузел	3.31
22	МОП	Секция Д, 1 этаж	Колясочная	12.34
23	МОП	Секция Д, 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.96
24	МОП	Секция Д, 1 этаж	Электрощитовая	19.88
25	МОП	Секция Д, 1 этаж	Мусоросборная камера	11.16
26	МОП	Секция Д, 1 этаж	Лифтовой холл	8.61
27	МОП	Секция Д, 1 этаж	Техническое помещение на отм, +2.010	16.34
28	МОП	Секция Д, 1 этаж	Незадымляемая лестница	17.9
29	МОП	Секция Г, 1 этаж	Тамбур 1	4.6
30	МОП	Секция Г, 1 этаж	Тамбур 2	3.64
31	МОП	Секция Г, 1 этаж	Вестибюль	16.66
32	МОП	Секция Г, 1 этаж	Колясочная	9.11
33	МОП	Секция Г, 1 этаж	Лифтовой холл	15.86
34	МОП	Секция Г, 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.2
35	МОП	Секция Г, 1 этаж	Рабочая комната консьержа	11.01
36	МОП	Секция Г, 1 этаж	Санузел	1.75
37	МОП	Секция Г, 1 этаж	Коридор	8.53
38	МОП	Секция Г, 1 этаж	Электрощитовая	20.94
39	МОП	Секция Г, 1 этаж	Коридор	3.87
40	МОП	Секция Г, 1 этаж	Мусоросборная камера	8.6
41	МОП	Секция Г, 1 этаж	Незадымляемая лестница	14.97
42	МОП	Секция В, 1 этаж	Тамбур 1	4.5
43	МОП	Секция В, 1 этаж	Тамбур 2	4.03
44	МОП	Секция В, 1 этаж	Вестибюль	16.63
45	МОП	Секция В, 1 этаж	Колясочная	7.86
46	МОП	Секция В, 1 этаж	Лифтовой холл	15.79
47	МОП	Секция В, 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	4.44
48	МОП	Секция В, 1 этаж	Рабочая комната консьержа	10.46
49	МОП	Секция В, 1 этаж	Санузел	1.75
50	МОП	Секция В, 1 этаж	Коридор	4.55
51	МОП	Секция В, 1 этаж	Техническое помещение на отм, +2.010	19.82
52	МОП	Секция В, 1 этаж	Незадымляемая лестница	14.97
53	МОП	Секция Б, 1 этаж	Тамбур 1	4.6
54	МОП	Секция Б, 1 этаж	Тамбур 2	3.64
55	МОП	Секция Б, 1 этаж	Вестибюль	16.63
56	МОП	Секция Б, 1 этаж	Колясочная	9.05
57	МОП	Секция Б, 1 этаж	Лифтовой холл	15.86
58	МОП	Секция Б, 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	5.09
59	МОП	Секция Б, 1 этаж	Рабочая комната консьержа	10.41
60	МОП	Секция Б, 1 этаж	Санузел	1.75
61	МОП	Секция Б, 1 этаж	Коридор	9.26
62	МОП	Секция Б, 1 этаж	Электрощитовая	20.95
63	МОП	Секция Б, 1 этаж	Коридор	4.19
64	МОП	Секция Б, 1 этаж	Незадымляемая лестница	14.97
65	МОП	Секция А, 1 этаж	Тамбур 1	4.5
66	МОП	Секция А, 1 этаж	Тамбур 2	4.03
67	МОП	Секция А, 1 этаж	Вестибюль	16.62
68	МОП	Секция А, 1 этаж	Колясочная	8.12
69	МОП	Секция А, 1 этаж	Лифтовой холл	15.85
70	МОП	Секция А, 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	4.42

71	МОП	Секция А, 1 этаж	Рабочая комната консьержа	10.08
72	МОП	Секция А, 1 этаж	Санузел	1.75
73	МОП	Секция А, 1 этаж	Коридор	4.55
74	МОП	Секция А, 1 этаж	Мусоросборная камера	8.44
75	МОП	Секция А, 1 этаж	Техническое помещение на отм, +2.010	19.82
76	МОП	Секция А, 1 этаж	Незадымляемая лестница	14.97
77	МОП	Секция Д, 2 этаж	Лифтовой холл	8.6
78	МОП	Секция Д, 2 этаж	Коридор 1	50.01
79	МОП	Секция Д, 2 этаж	Коридор 2	13.49
80	МОП	Секция Д, 2 этаж	Тамбур	3.2
81	МОП	Секция Д, 2 этаж	Незадымляемая лестница	5.96
82	МОП	Секция Д, 2 этаж	Открытый переход	7.14
83	МОП	Секция Г, 2 этаж	Лифтовой холл	9.77
84	МОП	Секция Г, 2 этаж	Коридор	17.31
85	МОП	Секция Г, 2 этаж	Тамбур	4.83
86	МОП	Секция Г, 2 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
87	МОП	Секция Г, 2 этаж	Открытый переход	8.16
88	МОП	Секция В, 2 этаж	Лифтовой холл	9.77
89	МОП	Секция В, 2 этаж	Коридор	17.5
90	МОП	Секция В, 2 этаж	Тамбур	4.83
91	МОП	Секция В, 2 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
92	МОП	Секция В, 2 этаж	Открытый переход	8.16
93	МОП	Секция Б, 2 этаж	Лифтовой холл	9.77
94	МОП	Секция Б, 2 этаж	Коридор	26.61
95	МОП	Секция Б, 2 этаж	Тамбур	4.83
96	МОП	Секция Б, 2 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
97	МОП	Секция Б, 2 этаж	Открытый переход	8.16
98	МОП	Секция А, 2 этаж	Лифтовой холл	9.77
99	МОП	Секция А, 2 этаж	Коридор	12.05
100	МОП	Секция А, 2 этаж	Тамбур	4.83
101	МОП	Секция А, 2 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
102	МОП	Секция А, 2 этаж	Открытый переход	8.26
103	МОП	Секция Д, 3 этаж	Лифтовой холл	8.6
104	МОП	Секция Д, 3 этаж	Коридор 1	50.01
105	МОП	Секция Д, 3 этаж	Коридор 2	13.49
106	МОП	Секция Д, 3 этаж	Тамбур	3.2
107	МОП	Секция Д, 3 этаж	Незадымляемая лестница	5.96
108	МОП	Секция Д, 3 этаж	Открытый переход	7.14
109	МОП	Секция Г, 3 этаж	Лифтовой холл	9.77
110	МОП	Секция Г, 3 этаж	Коридор	17.31
111	МОП	Секция Г, 3 этаж	Тамбур	4.83
112	МОП	Секция Г, 3 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
113	МОП	Секция Г, 3 этаж	Открытый переход	8.16
114	МОП	Секция В, 3 этаж	Лифтовой холл	9.77
115	МОП	Секция В, 3 этаж	Коридор	17.5
116	МОП	Секция В, 3 этаж	Тамбур	4.83
117	МОП	Секция В, 3 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
118	МОП	Секция В, 3 этаж	Открытый переход	8.16
119	МОП	Секция Б, 3 этаж	Лифтовой холл	9.77
120	МОП	Секция Б, 3 этаж	Коридор	26.61
121	МОП	Секция Б, 3 этаж	Тамбур	4.83
122	МОП	Секция Б, 3 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
123	МОП	Секция Б, 3 этаж	Открытый переход	8.16
124	МОП	Секция А, 3 этаж	Лифтовой холл	9.77
125	МОП	Секция А, 3 этаж	Коридор	12.05
126	МОП	Секция А, 3 этаж	Тамбур	4.83
127	МОП	Секция А, 3 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
128	МОП	Секция А, 3 этаж	Открытый переход	8.26
129	МОП	Секция Д, 4 этаж	Лифтовой холл	8.6
130	МОП	Секция Д, 4 этаж	Коридор 1	50.01
131	МОП	Секция Д, 4 этаж	Коридор 2	13.49
132	МОП	Секция Д, 4 этаж	Тамбур	3.2
133	МОП	Секция Д, 4 этаж	Незадымляемая лестница	5.96
134	МОП	Секция Д, 4 этаж	Открытый переход	7.14
135	МОП	Секция Г, 4 этаж	Лифтовой холл	9.77
136	МОП	Секция Г, 4 этаж	Коридор	17.31
137	МОП	Секция Г, 4 этаж	Тамбур	4.83
138	МОП	Секция Г, 4 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
139	МОП	Секция Г, 4 этаж	Открытый переход	8.16
140	МОП	Секция В, 4 этаж	Лифтовой холл	9.77
141	МОП	Секция В, 4 этаж	Коридор	17.5

142	МОП	Секция В, 4 этаж	Тамбур	4.83
143	МОП	Секция В, 4 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
144	МОП	Секция В, 4 этаж	Открытый переход	8.16
145	МОП	Секция Б, 4 этаж	Лифтовой холл	9.77
146	МОП	Секция Б, 4 этаж	Коридор	26.61
147	МОП	Секция Б, 4 этаж	Тамбур	4.83
148	МОП	Секция Б, 4 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
149	МОП	Секция Б, 4 этаж	Открытый переход	8.16
150	МОП	Секция А, 4 этаж	Лифтовой холл	9.77
151	МОП	Секция А, 4 этаж	Коридор	12.05
152	МОП	Секция А, 4 этаж	Тамбур	4.83
153	МОП	Секция А, 4 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
154	МОП	Секция А, 4 этаж	Открытый переход	8.26
155	МОП	Секция Д, 5 этаж	Лифтовой холл	8.6
156	МОП	Секция Д, 5 этаж	Коридор 1	50.01
157	МОП	Секция Д, 5 этаж	Коридор 2	13.49
158	МОП	Секция Д, 5 этаж	Тамбур	3.2
159	МОП	Секция Д, 5 этаж	Незадымляемая лестница	5.96
160	МОП	Секция Д, 5 этаж	Открытый переход	7.14
161	МОП	Секция Г, 5 этаж	Лифтовой холл	9.77
162	МОП	Секция Г, 5 этаж	Коридор	17.31
163	МОП	Секция Г, 5 этаж	Тамбур	4.83
164	МОП	Секция Г, 5 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
165	МОП	Секция Г, 5 этаж	Открытый переход	8.16
166	МОП	Секция В, 5 этаж	Лифтовой холл	9.77
167	МОП	Секция В, 5 этаж	Коридор	17.5
168	МОП	Секция В, 5 этаж	Тамбур	4.83
169	МОП	Секция В, 5 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
170	МОП	Секция В, 5 этаж	Открытый переход	8.16
171	МОП	Секция Б, 5 этаж	Лифтовой холл	9.77
172	МОП	Секция Б, 5 этаж	Коридор	26.61
173	МОП	Секция Б, 5 этаж	Тамбур	4.83
174	МОП	Секция Б, 5 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
175	МОП	Секция Б, 5 этаж	Открытый переход	8.16
176	МОП	Секция А, 5 этаж	Лифтовой холл	9.77
177	МОП	Секция А, 5 этаж	Коридор	12.05
178	МОП	Секция А, 5 этаж	Тамбур	4.83
179	МОП	Секция А, 5 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
180	МОП	Секция А, 5 этаж	Открытый переход	8.26
181	МОП	Секция Д, 6 этаж	Лифтовой холл	8.6
182	МОП	Секция Д, 6 этаж	Коридор 1	50.01
183	МОП	Секция Д, 6 этаж	Коридор 2	13.49
184	МОП	Секция Д, 6 этаж	Тамбур	3.2
185	МОП	Секция Д, 6 этаж	Незадымляемая лестница	5.96
186	МОП	Секция Д, 6 этаж	Открытый переход	7.14
187	МОП	Секция Г, 6 этаж	Лифтовой холл	9.77
188	МОП	Секция Г, 6 этаж	Коридор	17.31
189	МОП	Секция Г, 6 этаж	Тамбур	4.83
190	МОП	Секция Г, 6 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
191	МОП	Секция Г, 6 этаж	Открытый переход	8.16
192	МОП	Секция В, 6 этаж	Лифтовой холл	9.77
193	МОП	Секция В, 6 этаж	Коридор	17.5
194	МОП	Секция В, 6 этаж	Тамбур	4.83
195	МОП	Секция В, 6 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
196	МОП	Секция В, 6 этаж	Открытый переход	8.16
197	МОП	Секция Б, 6 этаж	Лифтовой холл	9.77
198	МОП	Секция Б, 6 этаж	Коридор	26.61
199	МОП	Секция Б, 6 этаж	Тамбур	4.83
200	МОП	Секция Б, 6 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
201	МОП	Секция Б, 6 этаж	Открытый переход	8.16
202	МОП	Секция А, 6 этаж	Лифтовой холл	9.77
203	МОП	Секция А, 6 этаж	Коридор	12.05
204	МОП	Секция А, 6 этаж	Тамбур	4.83
205	МОП	Секция А, 6 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
206	МОП	Секция А, 6 этаж	Открытый переход	8.26
207	МОП	Секция Д, 7 этаж	Лифтовой холл	8.6
208	МОП	Секция Д, 7 этаж	Коридор 1	50.01
209	МОП	Секция Д, 7 этаж	Коридор 2	13.49
210	МОП	Секция Д, 7 этаж	Тамбур	3.2
211	МОП	Секция Д, 7 этаж	Незадымляемая лестница	5.96
212	МОП	Секция Д, 7 этаж	Открытый переход	7.14



213	МОП	Секция Г, 7 этаж	Лифтовой холл	9.77
214	МОП	Секция Г, 7 этаж	Коридор	17.31
215	МОП	Секция Г, 7 этаж	Тамбур	4.83
216	МОП	Секция Г, 7 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
217	МОП	Секция Г, 7 этаж	Открытый переход	8.16
218	МОП	Секция В, 7 этаж	Лифтовой холл	9.77
219	МОП	Секция В, 7 этаж	Коридор	17.5
220	МОП	Секция В, 7 этаж	Тамбур	4.83
221	МОП	Секция В, 7 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
222	МОП	Секция В, 7 этаж	Открытый переход	8.16
223	МОП	Секция Б, 7 этаж	Лифтовой холл	9.77
224	МОП	Секция Б, 7 этаж	Коридор	26.61
225	МОП	Секция Б, 7 этаж	Тамбур	4.83
226	МОП	Секция Б, 7 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
227	МОП	Секция Б, 7 этаж	Открытый переход	8.16
228	МОП	Секция А, 7 этаж	Лифтовой холл	9.77
229	МОП	Секция А, 7 этаж	Коридор	12.05
230	МОП	Секция А, 7 этаж	Тамбур	4.83
231	МОП	Секция А, 7 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
232	МОП	Секция А, 7 этаж	Открытый переход	8.26
233	МОП	Секция Д, 8 этаж	Лифтовой холл	8.6
234	МОП	Секция Д, 8 этаж	Коридор 1	50.01
235	МОП	Секция Д, 8 этаж	Коридор 2	13.49
236	МОП	Секция Д, 8 этаж	Тамбур	3.2
237	МОП	Секция Д, 8 этаж	Незадымляемая лестница	5.96
238	МОП	Секция Д, 8 этаж	Открытый переход	7.14
239	МОП	Секция Г, 8 этаж	Лифтовой холл	9.77
240	МОП	Секция Г, 8 этаж	Коридор	17.31
241	МОП	Секция Г, 8 этаж	Тамбур	4.83
242	МОП	Секция Г, 8 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
243	МОП	Секция Г, 8 этаж	Открытый переход	8.16
244	МОП	Секция В, 8 этаж	Лифтовой холл	9.77
245	МОП	Секция В, 8 этаж	Коридор	17.5
246	МОП	Секция В, 8 этаж	Тамбур	4.83
247	МОП	Секция В, 8 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
248	МОП	Секция В, 8 этаж	Открытый переход	8.16
249	МОП	Секция Б, 8 этаж	Лифтовой холл	9.77
250	МОП	Секция Б, 8 этаж	Коридор	26.61
251	МОП	Секция Б, 8 этаж	Тамбур	4.83
252	МОП	Секция Б, 8 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
253	МОП	Секция Б, 8 этаж	Открытый переход	8.16
254	МОП	Секция А, 8 этаж	Лифтовой холл	9.77
255	МОП	Секция А, 8 этаж	Коридор	12.05
256	МОП	Секция А, 8 этаж	Тамбур	4.83
257	МОП	Секция А, 8 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
258	МОП	Секция А, 8 этаж	Открытый переход	8.26
259	МОП	Секция Д, 9 этаж	Лифтовой холл	8.6
260	МОП	Секция Д, 9 этаж	Коридор 1	50.01
261	МОП	Секция Д, 9 этаж	Коридор 2	13.49
262	МОП	Секция Д, 9 этаж	Тамбур	3.2
263	МОП	Секция Д, 9 этаж	Незадымляемая лестница	5.96
264	МОП	Секция Д, 9 этаж	Открытый переход	7.14
265	МОП	Секция Г, 9 этаж	Лифтовой холл	9.77
266	МОП	Секция Г, 9 этаж	Коридор	17.31
267	МОП	Секция Г, 9 этаж	Тамбур	4.83
268	МОП	Секция Г, 9 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
269	МОП	Секция Г, 9 этаж	Открытый переход	8.16
270	МОП	Секция В, 9 этаж	Лифтовой холл	9.77
271	МОП	Секция В, 9 этаж	Коридор	17.5
272	МОП	Секция В, 9 этаж	Тамбур	4.83
273	МОП	Секция В, 9 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
274	МОП	Секция В, 9 этаж	Открытый переход	8.16
275	МОП	Секция Б, 9 этаж	Лифтовой холл	9.77
276	МОП	Секция Б, 9 этаж	Коридор	26.61
277	МОП	Секция Б, 9 этаж	Тамбур	4.83
278	МОП	Секция Б, 9 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
279	МОП	Секция Б, 9 этаж	Открытый переход	8.16
280	МОП	Секция А, 9 этаж	Лифтовой холл	9.77
281	МОП	Секция А, 9 этаж	Коридор	12.05
282	МОП	Секция А, 9 этаж	Тамбур	4.83
283	МОП	Секция А, 9 этаж	Незадымляемая лестница	5.39

284	МОП	Секция А, 9 этаж	Открытый переход	8.26
285	МОП	Секция Д, 10 этаж	Лифтовой холл	8.6
286	МОП	Секция Д, 10 этаж	Коридор 1	50.01
287	МОП	Секция Д, 10 этаж	Коридор 2	13.49
288	МОП	Секция Д, 10 этаж	Тамбур	3.2
289	МОП	Секция Д, 10 этаж	Незадымляемая лестница	5.96
290	МОП	Секция Д, 10 этаж	Открытый переход	7.14
291	МОП	Секция Г, 10 этаж	Лифтовой холл	9.77
292	МОП	Секция Г, 10 этаж	Коридор	17.31
293	МОП	Секция Г, 10 этаж	Тамбур	4.83
294	МОП	Секция Г, 10 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
295	МОП	Секция Г, 10 этаж	Открытый переход	8.16
296	МОП	Секция В, 10 этаж	Лифтовой холл	9.77
297	МОП	Секция В, 10 этаж	Коридор	17.5
298	МОП	Секция В, 10 этаж	Тамбур	4.83
299	МОП	Секция В, 10 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
300	МОП	Секция В, 10 этаж	Открытый переход	8.16
301	МОП	Секция Б, 10 этаж	Лифтовой холл	9.77
302	МОП	Секция Б, 10 этаж	Коридор	26.61
303	МОП	Секция Б, 10 этаж	Тамбур	4.83
304	МОП	Секция Б, 10 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
305	МОП	Секция Б, 10 этаж	Открытый переход	8.16
306	МОП	Секция А, 10 этаж	Лифтовой холл	9.77
307	МОП	Секция А, 10 этаж	Коридор	12.05
308	МОП	Секция А, 10 этаж	Тамбур	4.83
309	МОП	Секция А, 10 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
310	МОП	Секция А, 10 этаж	Открытый переход	8.26
311	МОП	Секция Д, 11 этаж	Лифтовой холл	8.6
312	МОП	Секция Д, 11 этаж	Коридор 1	50.01
313	МОП	Секция Д, 11 этаж	Коридор 2	13.49
314	МОП	Секция Д, 11 этаж	Тамбур	3.2
315	МОП	Секция Д, 11 этаж	Незадымляемая лестница	5.96
316	МОП	Секция Д, 11 этаж	Открытый переход	7.14
317	МОП	Секция Г, 11 этаж	Лифтовой холл	9.77
318	МОП	Секция Г, 11 этаж	Коридор	17.31
319	МОП	Секция Г, 11 этаж	Тамбур	4.83
320	МОП	Секция Г, 11 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
321	МОП	Секция Г, 11 этаж	Открытый переход	8.16
322	МОП	Секция В, 11 этаж	Лифтовой холл	9.77
323	МОП	Секция В, 11 этаж	Коридор	17.5
324	МОП	Секция В, 11 этаж	Тамбур	4.83
325	МОП	Секция В, 11 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
326	МОП	Секция В, 11 этаж	Открытый переход	8.16
327	МОП	Секция Б, 11 этаж	Лифтовой холл	9.77
328	МОП	Секция Б, 11 этаж	Коридор	26.61
329	МОП	Секция Б, 11 этаж	Тамбур	4.83
330	МОП	Секция Б, 11 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
331	МОП	Секция Б, 11 этаж	Открытый переход	8.16
332	МОП	Секция А, 11 этаж	Лифтовой холл	9.77
333	МОП	Секция А, 11 этаж	Коридор	12.05
334	МОП	Секция А, 11 этаж	Тамбур	4.83
335	МОП	Секция А, 11 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
336	МОП	Секция А, 11 этаж	Открытый переход	8.26
337	МОП	Секция Д, 12 этаж	Лифтовой холл	8.6
338	МОП	Секция Д, 12 этаж	Коридор 1	41.62
339	МОП	Секция Д, 12 этаж	Коридор 2	13.49
340	МОП	Секция Д, 12 этаж	Тамбур	3.2
341	МОП	Секция Д, 12 этаж	Незадымляемая лестница	5.96
342	МОП	Секция Д, 12 этаж	Открытый переход	7.14
343	МОП	Секция Г, 12 этаж	Лифтовой холл	9.77
344	МОП	Секция Г, 12 этаж	Коридор	17.31
345	МОП	Секция Г, 12 этаж	Тамбур	4.83
346	МОП	Секция Г, 12 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
347	МОП	Секция Г, 12 этаж	Открытый переход	8.16
348	МОП	Секция В, 12 этаж	Лифтовой холл	9.77
349	МОП	Секция В, 12 этаж	Коридор	17.5
350	МОП	Секция В, 12 этаж	Тамбур	4.83
351	МОП	Секция В, 12 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
352	МОП	Секция В, 12 этаж	Открытый переход	8.16
353	МОП	Секция Б, 12 этаж	Лифтовой холл	9.77
354	МОП	Секция Б, 12 этаж	Коридор	26.61

355	МОП	Секция Б, 12 этаж	Тамбур	4.83
356	МОП	Секция Б, 12 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
357	МОП	Секция Б, 12 этаж	Открытый переход	8.16
358	МОП	Секция А, 12 этаж	Лифтовой холл	9.77
359	МОП	Секция А, 12 этаж	Коридор	12.05
360	МОП	Секция А, 12 этаж	Тамбур	4.83
361	МОП	Секция А, 12 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
362	МОП	Секция А, 12 этаж	Открытый переход	8.26
363	МОП	Секция Д, 13 этаж	Лифтовой холл	8.6
364	МОП	Секция Д, 13 этаж	Коридор 1	41.62
365	МОП	Секция Д, 13 этаж	Коридор 2	13.49
366	МОП	Секция Д, 13 этаж	Тамбур	3.2
367	МОП	Секция Д, 13 этаж	Незадымляемая лестница	5.96
368	МОП	Секция Д, 13 этаж	Открытый переход	7.14
369	МОП	Секция Г, 13 этаж	Лифтовой холл	9.77
370	МОП	Секция Г, 13 этаж	Коридор	17.31
371	МОП	Секция Г, 13 этаж	Тамбур	4.83
372	МОП	Секция Г, 13 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
373	МОП	Секция Г, 13 этаж	Открытый переход	8.16
374	МОП	Секция В, 13 этаж	Лифтовой холл	9.77
375	МОП	Секция В, 13 этаж	Коридор	17.5
376	МОП	Секция В, 13 этаж	Тамбур	4.83
377	МОП	Секция В, 13 этаж	Незадымляемая лестница	5.39
378	МОП	Секция В, 13 этаж	Открытый переход	8.16
379	МОП	Секция Б, чердак	Венткамера	13.01
380	МОП	Секция Б, чердак	Общее помещение чердака (2 отсека)	350.76
381	МОП	Секция Б, чердак	Незадымляемая лестница	5.39
382	МОП	Секция Б, чердак	Открытый переход	8.16
383	МОП	Секция А, чердак	Венткамера	13.01
384	МОП	Секция А, чердак	Общее помещение чердака	199.42
385	МОП	Секция А, чердак	Незадымляемая лестница	5.39
386	МОП	Секция А, чердак	Открытый переход	8.26
387	МОП	Секция Д, 14 этаж	Лифтовой холл	8.6
388	МОП	Секция Д, 14 этаж	Коридор 1	41.62
389	МОП	Секция Д, 14 этаж	Коридор 2	13.49
390	МОП	Секция Д, 14 этаж	Тамбур	3.2
391	МОП	Секция Д, 14 этаж	Незадымляемая лестница	5.96
392	МОП	Секция Д, 14 этаж	Открытый переход	7.14
393	МОП	Секция Г, чердак	Венткамера	13.01
394	МОП	Секция Г, чердак	Общее помещение чердака	291.99
395	МОП	Секция Г, чердак	Незадымляемая лестница	5.39
396	МОП	Секция Г, чердак	Открытый переход	8.16
397	МОП	Секция В, чердак	Венткамера	13.01
398	МОП	Секция В, чердак	Общее помещение чердака (2 отсека)	306.97
399	МОП	Секция В, чердак	Незадымляемая лестница	5.39
400	МОП	Секция В, чердак	Открытый переход	8.16
401	МОП	Секция Д, 15 этаж	Лифтовой холл	8.6
402	МОП	Секция Д, 15 этаж	Коридор 1	41.62
403	МОП	Секция Д, 15 этаж	Коридор 2	13.49
404	МОП	Секция Д, 15 этаж	Тамбур	3.2
405	МОП	Секция Д, 15 этаж	Незадымляемая лестница	5.96
406	МОП	Секция Д, 15 этаж	Открытый переход	7.14
407	МОП	Секция Д, 16 этаж	Лифтовой холл	8.6
408	МОП	Секция Д, 16 этаж	Коридор 1	41.62
409	МОП	Секция Д, 16 этаж	Коридор 2	13.49
410	МОП	Секция Д, 16 этаж	Тамбур	3.2
411	МОП	Секция Д, 16 этаж	Незадымляемая лестница	5.96
412	МОП	Секция Д, 16 этаж	Открытый переход	7.14
413	МОП	Секция Д, 17 этаж	Лифтовой холл	8.6
414	МОП	Секция Д, 17 этаж	Коридор 1	41.62
415	МОП	Секция Д, 17 этаж	Коридор 2	13.49
416	МОП	Секция Д, 17 этаж	Тамбур	3.2
417	МОП	Секция Д, 17 этаж	Незадымляемая лестница	5.96
418	МОП	Секция Д, 17 этаж	Открытый переход	7.14
419	МОП	Секция Д, чердак	Венткамера	17.58
420	МОП	Секция Д, чердак	Общее помещение чердака (2 отсека)	542.15
421	МОП	Секция Д, чердак	Незадымляемая лестница	14.2
422	МОП	Секция Д, чердак	Открытый переход	6.47

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома; встроенные помещения	Однозонная система хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома, система хозяйственно-питьевого водопровода встроенных учреждений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура	Водопровод. Обеспечение подачи холодной воды на хозяйственно-питьевые нужды
2	Подвал, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома; встроенные помещения	Однозонная система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома, система горячего хозяйственно-питьевого водопровода встроенных учреждений: трубопроводы, запорно-регулирующая арматура	Водопровод. Обеспечение подачи горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды
3	Подвал, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома; встроенные помещения	Система противопожарного водопровода, система АПТ мусоросборной камеры: насосные станции, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы, пожарные краны, пожарные шкафы	Противопожарный водопровод. Обеспечение возможности пожаротушения
4	Подвал, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома; встроенные помещения	Системы бытовой, производственной и аварийной канализации: трубопроводы, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура	Канализация. Обеспечение отвода бытовых и производственных стоков
5	Подвал, места общего пользования многоквартирного жилого дома; встроенные помещения; кровля	Внутренние водостоки: водосточные воронки, трубопроводы	Канализация. Обеспечение отвода дождевых и талых вод с кровли
6	Подвал, помещения инженерного обеспечения многоквартирного жилого дома	Вентиляция - естественная и механическая с вытяжкой через индивидуальные каналы и с притоком через отверстия во внутренних и наружных стенах подвала	Вентиляция. Обеспечение воздухообмена в помещениях для поддержания благоприятной воздушной среды
7	Встроенные помещения	Вентиляция санузлов и помещений уборочного инвентаря, предусмотрена зона прохода воздухопроводов через жилые этажи дома и шахты на кровлю. Предполагаемая вентиляция арендных помещений - приточно-механическая с рекуперацией тепла	Вентиляция. Обеспечение воздухообмена в помещениях для поддержания благоприятной воздушной среды
8	Жилая часть дома	Вентиляция жилой части приточно-вытяжная комбинированная. Вытяжка из кухонь и санузлов через железобетонные вентблоки. На вытяжных отверстиях вентблоков кухонь и санузлов последнего верхнего этажа устанавливаются бытовые малощумные вентиляторы.	Вентиляция. Обеспечение воздухообмена в помещениях для поддержания благоприятной воздушной среды
9	Этажи, подвал многоквартирного жилого дома; встроенные помещения.	Системы отопления жилой части—вертикальные, двухтр.;встр.пом.—горизонтальные, двухтр. 1.Системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулир. арматура, трубопроводы, сильфонные компенс., радиаторные распр-ли тепла.2.ИТП жилой части и встр. пом.	Отопление
10	Корпус 37	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
11	Чердак	Система автоматизации общеобменной вентиляции	Обеспечение управления вентиляцией квартир
12	1 этаж	ГРЩ	Обеспечение электроснабжением
13	Этажи корпуса	Системы обеспечения безопасности (Система контроля и управления доступом, система автоматической противопожарной защиты, система охранного теленаблюдения, система обеспечения сигналами ГО и ЧС, система домофонной связи)	Обеспечение безопасности
14	Этажи корпуса	Система диспетчеризации	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования
15	Этажи корпуса	Коллекторная сетей связи: сети телефонизации, радиофикации, телевидения, Интернет	Обеспечение телефонизации, доступа в Интернет, радиофикации, телевидения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>115000000 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:34:0410401:3609</b>	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
		Наименование банка: <b>Банк «Санкт-Петербург»</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810590550001645</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000790</b>
		БИК: <b>044030790</b>
		ИНН: <b>7831000027</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027800000140</b>
		ОКПО: <b>09804728</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Банк «Санкт-Петербург»</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7831000027</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>140000000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>17.04.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:34:0410401:3609</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>1708000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CC880E7111EF5323ACC60

Владелец: **ООО МЕГАЛИТ-ОХТА ГРУПП, Брега Александр  
Николаевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 09.01.2018 по 09.04.2019