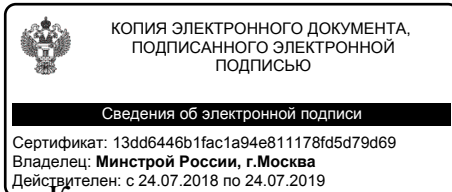
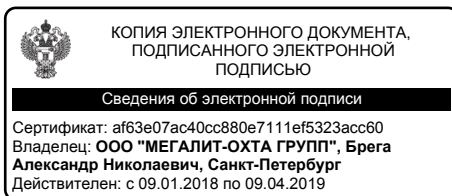


Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-78-000031-04 от 14.02.2018

**Комплексная квартальная застройка.3 этап строительства. Многоэтажная автостоянка (корпус 49).расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, дом 13, литера А  
в редакции от 27.07.2018**

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	<b>1.1.1</b>	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>1.1.2</b>	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"МЕГАЛИТ-ОХТА ГРУПП"
	<b>1.1.3</b>	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"МЕГАЛИТ-ОХТА ГРУПП"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	<b>1.2.1</b>	Индекс	191123
	<b>1.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>1.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>1.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>1.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	<b>1.2.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Чайковского
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 40 Корпус: Строение: литер А
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: 10Н
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 20:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	(812) 325-88-55
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@megalit.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	primkvartal.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Брега
	1.5.2	Имя	Александр
	1.5.3	Отчество	Николаевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	МЕГАЛИТ Охта Групп

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7842343178
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	5067847389484
	2.1.3	Год регистрации	2006

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

<b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b>	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	«БРиз»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7806465734
	3.1.4	% голосов в органе управления	85
<b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b>	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	«Строим Великий Город»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7801330691
	3.1.4	% голосов в органе управления	15
<b>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации</b>	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
<b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>	3.3.1	Фамилия	

	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
---	-------	--	--

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
---------------------------------------	-------	-------------------------	------------

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	66492,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	5939285,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1359492,00

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся



	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	



	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-
------------------------------------	-------	---

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Нежилое здание
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	-
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	Приморский
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Проспект
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Коломяжский
	<b>9.2.10</b>	Дом	13
	<b>9.2.11</b>	Литера	А
	<b>9.2.12</b>	Корпус	-
	<b>9.2.13</b>	Строение	-
	<b>9.2.14</b>	Владение	-
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция	-

	9.2.16	Уточнение адреса	-
	9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	8
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	8
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	17 140,1
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Наружные стены подземной части автостоянки монолитные. Наружные ограждающие конструкции (стены надземной части) фасадная система поэлементной сборки с облицовкой линейными панелями по стальному фахверку. Отдельные участки наружных стен - монолитные железобетонные с фасадной системой поэлементной сборки с облицовкой линейными панелями по стальному фахверку, отдельные участки стен - с утеплением минеральными плитами. Цоколь здания облицовывается бетонным камнем. Каркас зданий монолитный железобетон; конструктивная схема - колонно-стенная.
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	
	9.2.24	Сейсмостойкость	Не классифицируется согласно "СП 14.13330.2014. Свод правил. Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81*" (утв. Приказом Минстроя России от 18.02.2014 N 60/пр) (ред. от 23.11.2015)



<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	<b>9.3.1</b>	Сумма общей площади всех жилых помещений	0
	<b>9.3.2</b>	Сумма общей площади всех нежилых помещений	7 576,83
	<b>9.3.3</b>	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	7 576,83

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.1</b>	Вид договора	
	<b>10.1.2</b>	Номер договора	
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Научно-производственное предприятие «Бента»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7825663481
	<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
10.3.2		Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Научно-исследовательский и проектный институт по жилищно-гражданскому строительству «ЛЕННИИПРОЕКТ»
10.3.3		Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
10.3.4		Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7813054157
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	19.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-2-0057-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Негосударственный надзор и экспертиза»

	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7841469509
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	19.09.2016
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-1-0054-16
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Негосударственный надзор и экспертиза»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7841469509
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс «Приморский квартал»

**Раздел 11. О разрешении на строительство**

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	78-015-0521.2-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	12.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	29.05.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи недвижимости б/н от 04.04.2017, договор купли-продажи недвижимости №06/17 от 16.06.2017
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	04.04.2017

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	

	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
<b>12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка</b>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	78:34:0410401:3609
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	228549 кв.м

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проектом предусмотрены пешеходные дорожки ко входам в проектируемый корпус автостоянки с покрытием из твердых материалов (бетонная плитка), площадка из набивного покрытия, асфальтобетонное покрытие проездов. Для проезда спецтехники предусмотрен проезд, усиленный газонной решеткой, для проезда пожарной техники предусмотрен проезд шириной 3,5 м. на расстоянии 5м. от здания. Также проектными решениями предусмотрено освещение территории в вечернее время суток в соответствии
--	--------	---	--



			с действующими нормами.
	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	-
	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	В границах участка предусмотрены площадка для отдыха жителей комплекса
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Сбор мусора предполагается осуществлять в контейнеры, размещенные на внутридомовой территории квартала.
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Проектом предусмотрено устройство газонов, посадка деревьев и кустарников

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>Входы в здание оснащены пандусами. Каждый пандус запроектирован со следующими характеристиками: уклон – не круче 1:20(5%), ширина между поручнями в пределах 0,9-1,0, покрытие - твердое не допускающее скольжения. Над входами предусмотрены козырьки.</p> <p>Тамбуры запроектированы глубиной не менее 2,3 м, шириной - не менее 1,50 м. Дверные проемы не имеют порогов. Ширина дверных полотен, включая кабину лифта, принята не менее 0,9м.</p> <p>Лифты запроектированы с размерами кабины 2100x1100 мм.</p> <p>Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают 5% в продольном и 1% в поперечном направлениях; поверхность покрытия исключает скольжение.</p> <p>На территории предусмотрены участки тротуаров с пониженным поребриком, высота бортового камня на перепадах высот вдоль газонов и площадок не превышает 0,04 м</p> <p>Зарезервированы места для личного автотранспорта инвалидов.</p>
--------	---	--

13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Для освещения территории предусмотрены консольные светильники типа Авангард с натриевыми лампами, устанавливаемые на металлических опорах типа "Репино" высотой 5 м. с устройством индивидуальной защиты отключения в опоре. Включение наружного освещения производится при снижении уровня освещенности до 20лк, а отключение - при ее повышении до 10 лк. Технические условия на электроснабжение № 103/ТУ-М7 выданы 20.12.2011 г. «ФСК ЕЭС» Магистральные электрические сети Северо-запада. Срок действия ТУ - 5 лет с момента заключения Договора об осуществлении технологического присоединения.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	48-27-10571/16-1-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	30 148,67
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» Магистральные электрические сети Северо-запада
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4716016979
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.12.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	103/ТУ-М7 (договор с ООО «Приморские Электрические Сети» от «04» апреля 2017)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	10 360 000
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Водоканал Санкт-Петербурга»	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.09.2017	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	48-27-10571/16-1-2	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.09.2020	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	53 806,53	
	<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком». Макрорегиональный филиал «Северо-Запад»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Государственное казенное учреждение (75204)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Государственный мониторинговый центр
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7801379721

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	0
	15.1.2	Количество нежилых помещений	499
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	499
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
Машино-место N1	нежилое	1цок	-	16,41	Машино-место	16,41



Машино-место N2	нежилое	1 цок	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N3	нежилое	1 цок	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N4	нежилое	1 цок	-	15,43	Машино-место	15,43
Машино-место N5	нежилое	1 цок	-	15,43	Машино-место	15,43
Машино-место N6	нежилое	1 цок	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N7	нежилое	1 цок	-	15,43	Машино-место	15,43

Машино-место N8	нежилое	1 цок	-	15,43	Машино-место	15,43
Машино-место N9	нежилое	1 цок	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N10	нежилое	1 цок	-	15,43	Машино-место	15,43
Машино-место N11	нежилое	1(цок)	-	15,43	Машино-место	15,43
Машино-место N12	нежилое	1(цок)	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N13	нежилое	1(цок)	-	15,47	Машино-место	15,43

Машино- место N14	нежилое	1(цок)	-	21,6	Машино-место	21,6
Машино- место N15	нежилое	1(цок)	-	16,95	Машино-место	16,95
Машино- место N16	нежилое	1(цок)	-	13,72	Машино-место	13,72
Машино- место N17	нежилое	1(цок)	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место N18	нежилое	1(цок)	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N19	нежилое	1(цок)	-	15,44	Машино-место	15,44

Машино- место N20	нежилое	1(цок)	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место N21	нежилое	1(цок)	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N22	нежилое	1(цок)	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N23	нежилое	1(цок)	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место N24	нежилое	1(цок)	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N25	нежилое	1(цок)	-	15,44	Машино-место	15,44

Машино- место N26	нежилое	1(цок)	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место N27	нежилое	1(цок)	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N28	нежилое	1(цок)	-	14,09	Машино-место	14,09
Машино- место N29	нежилое	1(цок)	-	15,52	Машино-место	15,52
Машино- место N30	нежилое	1(цок)	-	21,14	Машино-место	21,14
Машино- место N31	нежилое	1(цок)	-	19,97	Машино-место	19,97

Машино- место N32	нежилое	1(цок)	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место N33	нежилое	1(цок)	-	15,19	Машино-место	15,19
Машино- место N34	нежилое	1(цок)	-	15,5	Машино-место	15,5
Машино- место N35	нежилое	1(цок)	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место N36	нежилое	1(цок)	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место N37	нежилое	1(цок)	-	15,5	Машино-место	15,5

Машино- место N38	нежилое	1(цок)	-	16,13	Машино-место	16,13
Машино- место N39	нежилое	1(цок)	-	22,32	Машино-место	22,32
Машино- место N40	нежилое	1(цок)	-	22,32	Машино-место	22,32
Машино- место N41	нежилое	1(цок)	-	22,32	Машино-место	22,32
Машино- место N42	нежилое	1(цок)	-	22,32	Машино-место	22,32
Машино- место N43	нежилое	1(цок)	-	17,83	Машино-место	17,83

Машино- место N44	нежилое	1(цок)	-	14,43	Машино-место	14,43
Машино- место N45	нежилое	1(цок)	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N46	нежилое	1(цок)	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N47	нежилое	1(цок)	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N48	нежилое	1(цок)	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N49	нежилое	1(цок)	-	14,12	Машино-место	14,12



Машино- место N50	нежилое	1(цок)	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N51	нежилое	1(цок)	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N52	нежилое	1(цок)	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N53	нежилое	1(цок)	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N54	нежилое	1(цок)	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N55	нежилое	1(цок)	-	14,12	Машино-место	14,12

Машино- место N56	нежилое	1(цок)	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N57	нежилое	1(цок)	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N58	нежилое	1(цок)	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N59	нежилое	1(цок)	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N60	нежилое	1(цок)	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N61	нежилое	1(цок)	-	14,43	Машино-место	14,43

Машино- место N62	нежилое	2	-	16,41	Машино-место	16,41
Машино- место N63	нежилое	2	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино- место N64	нежилое	2	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино- место N65	нежилое	2	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N66	нежилое	2	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N67	нежилое	2	-	14,65	Машино-место	14,65

Машино- место N68	нежилое	2	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N69	нежилое	2	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N70	нежилое	2	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино- место N71	нежилое	2	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N72	нежилое	2	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N73	нежилое	2	-	15,97	Машино-место	15,97

Машино- место N74	нежилое	2	-	16,95	Машино-место	16,95
Машино- место N75	нежилое	2	-	13,72	Машино-место	13,72
Машино- место N76	нежилое	2	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место N77	нежилое	2	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N78	нежилое	2	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N79	нежилое	2	-	14,5	Машино-место	14,5

Машино- место N80	нежилое	2	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N81	нежилое	2	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N82	нежилое	2	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место N83	нежилое	2	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N84	нежилое	2	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N85	нежилое	2	-	14,5	Машино-место	14,5

Машино- место N86	нежилое	2	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N87	нежилое	2	-	14,09	Машино-место	14,09
Машино- место N88	нежилое	2	-	15,52	Машино-место	15,52
Машино- место N89	нежилое	2	-	19,97	Машино-место	19,97
Машино- место N90	нежилое	2	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место N91	нежилое	2	-	15,19	Машино-место	15,19

Машино- место N92	нежилое	2	-	15,5	Машино-место	15,5
Машино- место N93	нежилое	2	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место N94	нежилое	2	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место N95	нежилое	2	-	15,5	Машино-место	15,5
Машино- место N96	нежилое	2	-	15,19	Машино-место	15,19
Машино- место N97	нежилое	2	-	16,44	Машино-место	16,44



Машино- место N98	нежилое	2	-	15,5	Машино-место	15,5
Машино- место N99	нежилое	2	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место N100	нежилое	2	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место N101	нежилое	2	-	15,5	Машино-место	15,5
Машино- место N102	нежилое	2	-	16,02	Машино-место	16,02
Машино- место N103	нежилое	2	-	17,83	Машино-место	17,83

Машино- место N104	нежилое	2	-	14,43	Машино-место	14,43
Машино- место N105	нежилое	2	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N106	нежилое	2	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N107	нежилое	2	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N108	нежилое	2	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N109	нежилое	2	-	14,12	Машино-место	14,12

Машино- место N110	нежилое	2	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N111	нежилое	2	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N112	нежилое	2	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N113	нежилое	2	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N114	нежилое	2	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N115	нежилое	2	-	14,12	Машино-место	14,12

Машино- место N116	нежилое	2	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N117	нежилое	2	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N118	нежилое	2	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N119	нежилое	2	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N120	нежилое	2	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N121	нежилое	2	-	14,47	Машино-место	14,47

Машино- место N122	нежилое	3	-	16,41	Машино-место	16,41
Машино- место N123	нежилое	3	-	16,64	Машино-место	16,64
Машино- место N124	нежилое	3	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N125	нежилое	3	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино- место N126	нежилое	3	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N127	нежилое	3	-	15,47	Машино-место	15,47

Машино- место N128	нежилое	3	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино- место N129	нежилое	3	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N130	нежилое	3	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N131	нежилое	3	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино- место N132	нежилое	3	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N133	нежилое	3	-	15,47	Машино-место	15,47

Машино- место N134	нежилое	3	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино- место N135	нежилое	3	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N136	нежилое	3	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N137	нежилое	3	-	15,24	Машино-место	15,24
Машино- место N138	нежилое	3	-	16,95	Машино-место	16,95
Машино- место N139	нежилое	3	-	13,72	Машино-место	13,72

Машино- место N140	нежилое	3	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место N141	нежилое	3	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N142	нежилое	3	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N143	нежилое	3	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место N144	нежилое	3	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N145	нежилое	3	-	15,44	Машино-место	15,44



Машино- место N146	нежилое	3	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место N147	нежилое	3	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N148	нежилое	3	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N149	нежилое	3	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место N150	нежилое	3	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N151	нежилое	3	-	14,09	Машино-место	14,09

Машино- место N152	нежилое	3	-	15,52	Машино-место	15,52
Машино- место N153	нежилое	3	-	19,97	Машино-место	19,97
Машино- место N154	нежилое	3	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место N155	нежилое	3	-	15,19	Машино-место	15,19
Машино- место N156	нежилое	3	-	15,5	Машино-место	15,5
Машино- место N157	нежилое	3	-	16,44	Машино-место	16,44

Машино- место N158	нежилое	3	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место N159	нежилое	3	-	15,5	Машино-место	15,5
Машино- место N160	нежилое	3	-	15,19	Машино-место	15,19
Машино- место N161	нежилое	3	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место N162	нежилое	3	-	15,5	Машино-место	15,5
Машино- место N163	нежилое	3	-	16,44	Машино-место	16,44

Машино- место N164	нежилое	3	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место N165	нежилое	3	-	15,5	Машино-место	15,5
Машино- место N166	нежилое	3	-	16,02	Машино-место	16,02
Машино- место N167	нежилое	3	-	17,83	Машино-место	17,83
Машино- место N168	нежилое	3	-	14,43	Машино-место	14,43
Машино- место N169	нежилое	3	-	13,4	Машино-место	13,4

Машино- место N170	нежилое	3	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N171	нежилое	3	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N172	нежилое	3	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N173	нежилое	3	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N174	нежилое	3	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N175	нежилое	3	-	13,4	Машино-место	13,4

Машино- место N176	нежилое	3	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N177	нежилое	3	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N178	нежилое	3	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N179	нежилое	3	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N180	нежилое	3	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N181	нежилое	3	-	13,4	Машино-место	13,4

Машино- место N182	нежилое	3	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N183	нежилое	3	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N184	нежилое	3	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N185	нежилое	3	-	14,43	Машино-место	14,43
Машино- место N186	нежилое	4	-	16,41	Машино-место	16,41
Машино- место N187	нежилое	4	-	16,64	Машино-место	16,64

Машино- место N188	нежилое	4	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N189	нежилое	4	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино- место N190	нежилое	4	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N191	нежилое	4	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N192	нежилое	4	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино- место N193	нежилое	4	-	15,47	Машино-место	15,47



Машино- место N194	нежилое	4	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N195	нежилое	4	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино- место N196	нежилое	4	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N197	нежилое	4	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N198	нежилое	4	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино- место N199	нежилое	4	-	15,47	Машино-место	15,47

Машино- место N200	нежилое	4	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N201	нежилое	4	-	17,3	Машино-место	17,3
Машино- место N202	нежилое	4	-	16,95	Машино-место	16,95
Машино- место N203	нежилое	4	-	13,72	Машино-место	13,72
Машино- место N204	нежилое	4	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место N205	нежилое	4	-	15,44	Машино-место	15,44

Машино- место N206	нежилое	4	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N207	нежилое	4	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место N208	нежилое	4	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N209	нежилое	4	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N210	нежилое	4	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место N211	нежилое	4	-	15,44	Машино-место	15,44

Машино- место N212	нежилое	4	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N213	нежилое	4	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место N214	нежилое	4	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N215	нежилое	4	-	14,09	Машино-место	14,09
Машино- место N216	нежилое	4	-	15,52	Машино-место	15,52
Машино- место N217	нежилое	4	-	19,97	Машино-место	19,97

Машино- место N218	нежилое	4	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место N219	нежилое	4	-	15,19	Машино-место	15,19
Машино- место N220	нежилое	4	-	15,5	Машино-место	15,5
Машино- место N221	нежилое	4	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место N222	нежилое	4	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место N223	нежилое	4	-	15,5	Машино-место	15,5

Машино- место N224	нежилое	4	-	15,19	Машино-место	15,19
Машино- место N225	нежилое	4	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место N226	нежилое	4	-	15,5	Машино-место	15,5
Машино- место N227	нежилое	4	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место N228	нежилое	4	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место N229	нежилое	4	-	15,5	Машино-место	15,5

Машино- место N230	нежилое	4	-	16,02	Машино-место	16,02
Машино- место N231	нежилое	4	-	17,83	Машино-место	17,83
Машино- место N232	нежилое	4	-	14,43	Машино-место	14,43
Машино- место N233	нежилое	4	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N234	нежилое	4	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N235	нежилое	4	-	14,12	Машино-место	14,12

Машино- место N236	нежилое	4	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N237	нежилое	4	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N238	нежилое	4	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N239	нежилое	4	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N240	нежилое	4	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N241	нежилое	4	-	14,12	Машино-место	14,12



Машино- место N242	нежилое	4	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N243	нежилое	4	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N244	нежилое	4	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N245	нежилое	4	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N246	нежилое	4	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N247	нежилое	4	-	14,12	Машино-место	14,12

Машино- место N248	нежилое	4	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N249	нежилое	4	-	14,43	Машино-место	14,43
Машино- место N250	нежилое	5	-	16,41	Машино-место	16,41
Машино- место N251	нежилое	5	-	16,64	Машино-место	16,64
Машино- место N252	нежилое	5	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N253	нежилое	5	-	14,65	Машино-место	14,65

Машино- место N254	нежилое	5	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N255	нежилое	5	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N256	нежилое	5	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино- место N257	нежилое	5	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N258	нежилое	5	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N259	нежилое	5	-	14,65	Машино-место	14,65

Машино- место N260	нежилое	5	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N261	нежилое	5	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N262	нежилое	5	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино- место N263	нежилое	5	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N264	нежилое	5	-	16,64	Машино-место	16,64
Машино- место N265	нежилое	5	-	16,41	Машино-место	16,41

Машино- место N266	нежилое	5	-	16,95	Машино-место	16,95
Машино- место N267	нежилое	5	-	13,72	Машино-место	13,72
Машино- место N268	нежилое	5	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место N269	нежилое	5	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N270	нежилое	5	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N271	нежилое	5	-	14,5	Машино-место	14,5

Машино- место N272	нежилое	5	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N273	нежилое	5	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N274	нежилое	5	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место N275	нежилое	5	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N276	нежилое	5	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N277	нежилое	5	-	14,5	Машино-место	14,5

Машино- место N278	нежилое	5	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N279	нежилое	5	-	14,09	Машино-место	14,09
Машино- место N280	нежилое	5	-	15,52	Машино-место	15,52
Машино- место N281	нежилое	5	-	19,97	Машино-место	19,97
Машино- место N282	нежилое	5	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место N283	нежилое	5	-	15,19	Машино-место	15,19

Машино- место N284	нежилое	5	-	15,5	Машино-место	15,5
Машино- место N285	нежилое	5	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место N286	нежилое	5	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место N287	нежилое	5	-	15,5	Машино-место	15,5
Машино- место N288	нежилое	5	-	15,19	Машино-место	15,19
Машино- место N289	нежилое	5	-	16,44	Машино-место	16,44



Машино- место N290	нежилое	5	-	15,5	Машино-место	15,5
Машино- место N291	нежилое	5	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место N292	нежилое	5	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место N293	нежилое	5	-	15,5	Машино-место	15,5
Машино- место N294	нежилое	5	-	16,02	Машино-место	16,02
Машино- место N295	нежилое	5	-	17,83	Машино-место	17,83

Машино- место N296	нежилое	5	-	14,43	Машино-место	14,43
Машино- место N297	нежилое	5	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N298	нежилое	5	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N299	нежилое	5	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N300	нежилое	5	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N301	нежилое	5	-	14,12	Машино-место	14,12

Машино- место N302	нежилое	5	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N303	нежилое	5	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N304	нежилое	5	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N305	нежилое	5	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N306	нежилое	5	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N307	нежилое	5	-	14,12	Машино-место	14,12

Машино- место N308	нежилое	5	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N309	нежилое	5	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N310	нежилое	5	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N311	нежилое	5	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N312	нежилое	5	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N313	нежилое	5	-	14,43	Машино-место	14,43

Машино- место N314	нежилое	6	-	16,41	Машино-место	16,41
Машино- место N315	нежилое	6	-	16,64	Машино-место	16,64
Машино- место N316	нежилое	6	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N317	нежилое	6	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино- место N318	нежилое	6	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N319	нежилое	6	-	15,47	Машино-место	15,47

Машино- место N320	нежилое	6	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино- место N321	нежилое	6	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N322	нежилое	6	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N323	нежилое	6	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино- место N324	нежилое	6	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N325	нежилое	6	-	15,47	Машино-место	15,47

Машино- место N326	нежилое	6	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино- место N327	нежилое	6	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N328	нежилое	6	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N329	нежилое	6	-	15,24	Машино-место	15,24
Машино- место N330	нежилое	6	-	16,95	Машино-место	16,95
Машино- место N331	нежилое	6	-	13,72	Машино-место	13,72

Машино- место N332	нежилое	6	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место N333	нежилое	6	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N334	нежилое	6	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N335	нежилое	6	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место N336	нежилое	6	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N337	нежилое	6	-	15,44	Машино-место	15,44



Машино- место N338	нежилое	6	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место N339	нежилое	6	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N340	нежилое	6	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N341	нежилое	6	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место N342	нежилое	6	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N343	нежилое	6	-	14,09	Машино-место	14,09

Машино- место N344	нежилое	6	-	15,52	Машино-место	15,52
Машино- место N345	нежилое	6	-	19,97	Машино-место	19,97
Машино- место N346	нежилое	6	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место N347	нежилое	6	-	15,19	Машино-место	15,19
Машино- место N348	нежилое	6	-	15,5	Машино-место	15,5
Машино- место N349	нежилое	6	-	16,44	Машино-место	16,44

Машино- место N350	нежилое	6	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место N351	нежилое	6	-	15,5	Машино-место	15,5
Машино- место N352	нежилое	6	-	15,19	Машино-место	15,19
Машино- место N353	нежилое	6	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место N354	нежилое	6	-	15,5	Машино-место	15,5
Машино- место N355	нежилое	6	-	16,44	Машино-место	16,44

Машино- место N356	нежилое	6	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место N357	нежилое	6	-	15,5	Машино-место	15,5
Машино- место N358	нежилое	6	-	16,02	Машино-место	16,02
Машино- место N359	нежилое	6	-	17,83	Машино-место	17,83
Машино- место N360	нежилое	6	-	14,43	Машино-место	14,43
Машино- место N361	нежилое	6	-	13,4	Машино-место	13,4

Машино- место N362	нежилое	6	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N363	нежилое	6	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N364	нежилое	6	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N365	нежилое	6	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N366	нежилое	6	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N367	нежилое	6	-	13,4	Машино-место	13,4

Машино- место N368	нежилое	6	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N369	нежилое	6	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N370	нежилое	6	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N371	нежилое	6	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N372	нежилое	6	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N373	нежилое	6	-	13,4	Машино-место	13,4

Машино- место N374	нежилое	6	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N375	нежилое	6	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N376	нежилое	6	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N377	нежилое	6	-	14,43	Машино-место	14,43
Машино- место N378	нежилое	7	-	16,41	Машино-место	16,41
Машино- место N379	нежилое	7	-	16,64	Машино-место	16,64

Машино- место N380	нежилое	7	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N381	нежилое	7	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино- место N382	нежилое	7	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N383	нежилое	7	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N384	нежилое	7	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино- место N385	нежилое	7	-	15,47	Машино-место	15,47



Машино- место N386	нежилое	7	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N387	нежилое	7	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино- место N388	нежилое	7	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N389	нежилое	7	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N390	нежилое	7	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино- место N391	нежилое	7	-	15,47	Машино-место	15,47

Машино- место N392	нежилое	7	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N393	нежилое	7	-	15,24	Машино-место	15,24
Машино- место N394	нежилое	7	-	16,95	Машино-место	16,95
Машино- место N395	нежилое	7	-	13,72	Машино-место	13,72
Машино- место N396	нежилое	7	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место N397	нежилое	7	-	15,44	Машино-место	15,44

Машино- место N398	нежилое	7	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N399	нежилое	7	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место N400	нежилое	7	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N401	нежилое	7	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N402	нежилое	7	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место N403	нежилое	7	-	15,44	Машино-место	15,44

Машино- место N404	нежилое	7	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N405	нежилое	7	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место N406	нежилое	7	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N407	нежилое	7	-	14,09	Машино-место	14,09
Машино- место N408	нежилое	7	-	15,52	Машино-место	15,52
Машино- место N409	нежилое	7	-	19,97	Машино-место	19,97

Машино- место №410	нежилое	7	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место №411	нежилое	7	-	15,19	Машино-место	15,19
Машино- место №412	нежилое	7	-	15,5	Машино-место	15,5
Машино- место №413	нежилое	7	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место №414	нежилое	7	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место №415	нежилое	7	-	15,5	Машино-место	15,5

Машино- место №416	нежилое	7	-	15,19	Машино-место	15,19
Машино- место №417	нежилое	7	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место №418	нежилое	7	-	15,5	Машино-место	15,5
Машино- место №419	нежилое	7	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место №420	нежилое	7	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место №421	нежилое	7	-	15,5	Машино-место	15,5

Машино- место N422	нежилое	7	-	16,02	Машино-место	16,02
Машино- место N423	нежилое	7	-	17,83	Машино-место	17,83
Машино- место N424	нежилое	7	-	14,43	Машино-место	14,43
Машино- место N425	нежилое	7	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N426	нежилое	7	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N427	нежилое	7	-	14,12	Машино-место	14,12

Машино- место №428	нежилое	7	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место №429	нежилое	7	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место №430	нежилое	7	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место №431	нежилое	7	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место №432	нежилое	7	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место №433	нежилое	7	-	14,12	Машино-место	14,12



Машино- место №434	нежилое	7	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место №435	нежилое	7	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место №436	нежилое	7	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место №437	нежилое	7	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место №438	нежилое	7	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место №439	нежилое	7	-	14,12	Машино-место	14,12

Машино- место N440	нежилое	7	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N441	нежилое	7	-	14,43	Машино-место	14,43
Машино- место N442	нежилое	8	-	16,41	Машино-место	16,41
Машино- место N443	нежилое	8	-	16,64	Машино-место	16,64
Машино- место N444	нежилое	8	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N445	нежилое	8	-	14,65	Машино-место	14,65

Машино- место N446	нежилое	8	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N447	нежилое	8	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N448	нежилое	8	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино- место N449	нежилое	8	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N450	нежилое	8	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место N451	нежилое	8	-	14,65	Машино-место	14,65

Машино- место №452	нежилое	8	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место №453	нежилое	8	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место №454	нежилое	8	-	14,65	Машино-место	14,65
Машино- место №455	нежилое	8	-	15,47	Машино-место	15,47
Машино- место №456	нежилое	8	-	16,64	Машино-место	16,64
Машино- место №457	нежилое	8	-	16,41	Машино-место	16,41

Машино- место №458	нежилое	8	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место №459	нежилое	8	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место №460	нежилое	8	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место №461	нежилое	8	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место №462	нежилое	8	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место №463	нежилое	8	-	15,44	Машино-место	15,44

Машино- место N464	нежилое	8	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место N465	нежилое	8	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N466	нежилое	8	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N467	нежилое	8	-	14,5	Машино-место	14,5
Машино- место N468	нежилое	8	-	15,44	Машино-место	15,44
Машино- место N469	нежилое	8	-	16,44	Машино-место	16,44

Машино- место №470	нежилое	8	-	15,19	Машино-место	15,19
Машино- место №471	нежилое	8	-	15,5	Машино-место	15,5
Машино- место №472	нежилое	8	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место №473	нежилое	8	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место №474	нежилое	8	-	15,5	Машино-место	15,5
Машино- место №475	нежилое	8	-	15,19	Машино-место	15,19

Машино- место №476	нежилое	8	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место №477	нежилое	8	-	15,5	Машино-место	15,5
Машино- место №478	нежилое	8	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место №479	нежилое	8	-	16,44	Машино-место	16,44
Машино- место №480	нежилое	8	-	15,5	Машино-место	15,5
Машино- место №481	нежилое	8	-	16,02	Машино-место	16,02



Машино- место N482	нежилое	8	-	14,43	Машино-место	14,43
Машино- место N483	нежилое	8	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N484	нежилое	8	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N485	нежилое	8	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N486	нежилое	8	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N487	нежилое	8	-	14,12	Машино-место	14,12

Машино- место N488	нежилое	8	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N489	нежилое	8	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N490	нежилое	8	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N491	нежилое	8	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место N492	нежилое	8	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место N493	нежилое	8	-	14,12	Машино-место	14,12

Машино- место №494	нежилое	8	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место №495	нежилое	8	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место №496	нежилое	8	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место №497	нежилое	8	-	14,12	Машино-место	14,12
Машино- место №498	нежилое	8	-	13,4	Машино-место	13,4
Машино- место №499	нежилое	8	-	14,43	Машино-место	14,43

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений)**

общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5

**16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Многоэтажная автостоянка	Однозонная система хозяйственно-питьевого водоснабжения: водомерные узлы, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура	Водопровод. Обеспечение подачи холодной воды на хозяйственно-питьевые нужды
2	Многоэтажная автостоянка	Однозонная система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения: трубопроводы, запорно-регулирующая арматура	Водопровод. Обеспечение подачи горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды
3	Многоэтажная автостоянка	Система противопожарного водопровода: насосные станции, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы, пожарные краны, пожарные шкафы	Противопожарный водопровод. Обеспечение возможности пожаротушения

4	Многоэтажная автостоянка	Системы бытовой, производственной и аварийной канализации: трубопроводы, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура	Канализация. Обеспечение отвода бытовых и производственных стоков при пожаротушении автостоянки
5	Многоэтажная автостоянка	Внутренние водостоки: водосточные воронки, трубопроводы	Канализация. Обеспечение отвода дождевых и талых вод с кровли
6	Многоэтажная автостоянка	Автостоянка является неотапливаемой. Отопление предусмотрено только для помещений инженерно-технического обеспечения, помещения контрольного поста, санузлов электрическими конвекторами ЭВУБ отечественного производства.	Отопление
7	Многоэтажная автостоянка	Для автостоянки предусматривается приточно-вытяжная вентиляция, рассчитанная на ассимиляцию газовыделений от автомобилей	Вентиляция
8	Многоэтажная автостоянка	При пожаре предусматривается автоматическое отключение вентустановок, предназначенных для нормального эксплуатационного режима.	Противодымная вентиляция
9	Многоэтажная автостоянка	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
10	Многоэтажная автостоянка	ГРЩ	Обеспечение электроснабжением

11	Многоэтажная автостоянка	Системы обеспечения безопасности (Система контроля и управления доступом, система автоматической противопожарной защиты, система охранного теленаблюдения, система обеспечения сигналами ГО и ЧС, система домофонной связи)	Обеспечение безопасности
12	Многоэтажная автостоянка	Система диспетчеризации	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования
13	Многоэтажная автостоянка	Коллекторная сетей связи: сети телефонизации, радиификации, телевидения, интернет	Обеспечение телефонизации, доступа в Интернет, радиификации, телевидения

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	342 802 000
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	78:34:0410401:3609

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Публичное акционерное общество (12247)



<b>(или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	Банк «Санкт-Петербург»
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7831000027
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (рублей)	46 700 000
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	17.04.2024
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	78:34:0410401:3609

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b>	<b>21.1.1</b>	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	1 708 000 000
---	---------------	--	---------------

**Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.**

**№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	22.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>

**Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	<p>П.19.1.1. формы настоящей проектной декларации не применим к нежилым объектам. Поскольку строящийся объект является многоэтажной автостоянкой, исполнение обязательств застройщика по передаче объекта долевого участия не обеспечивается ни страхованием ни поручительством.</p>
---------------------------------	--------	--

### Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

#### Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	24.11.2017	Раздел 1, подраздел 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	Внесены сведения об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении
2	01.12.2017	Раздел 15, подраздел 15.3.Об основных характеристиках нежилых помещений	Изменение этажа
3	01.12.2017	Раздел 16, Подраздел 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	Внесены сведения в подраздел 16.2
4	14.02.2018	Раздел 15, подраздел 15.3.Об основных характеристиках нежилых помещений	Изменения площадей машино-мест с условными номерами N38,N39,N40,N41,N42.
5	14.02.2018	Раздел 14,подраздел 14.1.1. Вид сети инженерно-технического обеспечения	Внесены изменения в подразделы 14.1.5, 14.1.6, 14.1.7.
6	14.02.2018	Раздел 14,подраздел 14.2.1. Вид сети связи	Внесены сведения в подраздел 14.2.1 по «Ростелеком». Макрорегиональный филиал «Северо-Запад»



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e7111ef5323acc60  
Владелец: **ООО "МЕГАЛИТ-ОХТА ГРУПП", Брера**  
**Александр Николаевич, Санкт-Петербург**  
Действителен: с 09.01.2018 по 09.04.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019